

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. 1905 - go Roku

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 36/12 o pow. 768m² (obręb VIII, arkusz 100).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00123004/0.

Przedmiotowa nieruchomość w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do w/w terenu. Według „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom ” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011r. działka Nr 36/12 znajduje się w obrębie: strefy o symbolu U - tereny usług-zespoły i centa usługowe, obszaru wymagającego przekształceń, obszaru wskazanego do rewitalizacji. Ponadto na podstawie art. 9 ust. 5 z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 117 z późn. zm.)- Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Przedmiotowa nieruchomość ma kształt zbliżony do kwadratu. Teren w/w działki jest płaski, zagospodarowany oraz zabudowany fragmentem budynku hali z częścią biurową. Ponadto utwardzony jest on częściowo kostką brukową oraz asfaltem. W pozostałej części przedmiotowa nieruchomość porośnięta jest trawą. W/w nieruchomość położona jest w terenie z możliwym dostępem do pełnej infrastruktury technicznej, w postaci energii elektrycznej, wodociągu, gazociągu, kanalizacji sanitarnej oraz telefonu. Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 56.200 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście).

Prawo własności w/w nieruchomości nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 22.04.2013r. do 12.05.2013r.