

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia i miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezpłatnym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Waryńskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **54/23** o pow. 6173 m²

Część działki o pow. 5 m² przeznaczona jest pod istniejące pomieszczenie magazynowo-składowe.
Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Działka objęta jest uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Traugutta, Mickiewicza, 25 Czerwca, granicą planu „Dworzec Kolejowy” - „Waryńskiego” - uchwała nr 109/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku oraz uchwała nr 192/2011 z 26.09.2011 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest w obrębie zabudowy śródmiejskiej, zabudowy mieszkaniowo - usługowej, obszarów wskazanych do rewitalizacji oraz strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00061477/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

2/ Żeromskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **131** o pow. 14.319 m².

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **50 zł 41 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy śródmiejskiej, zabudowy mieszkaniowo - usługowej, ciągów widokowych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00103942/1.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

3/ Wstępnej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **813/5** o pow. 1533 m²

Część działki o powierzchni 49 m² przeznaczona jest na poszerzenie działki sąsiedniej nr 904.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00023921/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

4/ Wstępnej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **813/5** o pow. 1533 m²

Część działki o powierzchni 49 m² przeznaczona jest na poszerzenie działki sąsiedniej nr 905.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00023921/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

5/ Wstępnej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **813/2** o pow. 134 m² i dz. nr **813/5** o pow. 1533 m²

Części działek o łącznej powierzchni 286 m² przeznaczone są na poszerzenie działki sąsiedniej nr 906. Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku. *Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.* Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00023921/3. W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

6/ Ziei/Legackiego/Malawskiego/Mroza - nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **113/2** o pow. 646 m², dz. nr **114/2** o pow. 618 m², dz. nr **115/2** o pow. 615 m², dz. nr **116/2** o pow. 631 m², dz. nr **68** o pow. 841 m², dz. nr **93** o pow. 1370 m², dz. nr **132/4** o pow. 2349 m².

Działki nr 113/2, 114/2, 115/2 i 116/2 o łącznej pow. 2510 m² przeznaczone są na składowanie ziemi w związku z prowadzoną inwestycją - budową Fabryki Broni. Części działek nr 93, 68 i 132/4 o łącznej pow. 56 m² przeznaczone są do obsługi tymczasowego placu budowy. Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 27 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 miesięcy. *Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kasztelańskiej -Orkana - uchwała nr 543/2001 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.06.2001 roku oraz uchwała zmieniająca nr 768/2006 z dnia 27.02.2006 roku i znajdują się w strefie: 12UT.OK.ZT - tereny kształtowania i koncentracji obiektów usług technicznych; 1UT.OK.ZT - obiekty obsługi komunikacji i zieleni towarzyszącej.* Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00044520/5. W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 19.04.2013 roku do 09.05.2013 roku.