

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie nieograniczonego
przetargu ofertowego

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona jest w Radomiu przy **ul. Czarnoleskiej**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **214/23** o pow. 3881m². Działka położona przy drodze asfaltowej, z dostępem do pełnego uzbrojenia, niezagospodarowana. Przez teren nieruchomości przebiegają: sieć kanalizacji deszczowej kd D 600, sieć kanalizacji sanitarnej ks D 1000 oraz sieć energii elektrycznej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **998 400,00zł** brutto,

Działka położona jest w terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia „POŁUDNIE” - Etap I wprowadzonego Uchwałą Nr 290/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.02.2012r. /Dz. Urz.Woj. Mazowieckiego z dnia 08.03.2012r. poz. 2366/.

W myśl ustaleń w/w miejscowego planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie:

- ochronnej od urządzeń nawigacyjnych,
- 2UO - tereny usług oświaty,
- 2MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- terenów zalewowych na terenach UO,
- ścieżki rowerowe.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta RA1R/00020556/2.
W Dziale III Księgi Wieczystej widnieją wpisy.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 22.03.2013r. do 11.04.2013r.