

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia i będących we władaniu miasta na prawach powiatu Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:**

**1/ Henryka Sienkiewicza** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **70** o pow. 3014 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na lokalizację istniejącego kiosku kolportażowego .  
Czynsz dzierżawny wynosi **47 zł 15 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, zespołów i centrów usługowych oraz strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.*

Nieruchomość znajduje się we władaniu miasta na prawach powiatu - Radom i nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

**2/ Solskiego / Romualda Traugutta 13** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **18/11** o pow. 2378 m<sup>2</sup> .

Część działki o powierzchni 52 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie z możliwością ogrodzenia nieruchomości sąsiedniej nr 18/2.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 55 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest w obrębie zabudowy śródmiejskiej, zabudowy mieszkaniowo - usługowej oraz strefie ochrony konserwatorskiej.

Nieruchomość objęta jest uchwałą nr 97/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Narutowicza, Traugutta, Planty, ks. Sedlaka w Radomiu - „Planty”.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00000850/7.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV wpisów brak.

**3/ Michałowskiej/Sempołowskiej/Daszyńskiego** - nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **127/22** o pow. 1382 m<sup>2</sup>, nr **127/25** o pow. 142 m<sup>2</sup> i **103/3** o pow. 1616 m<sup>2</sup>

Działki nr 127/22 i 127/25 oraz część działki nr 103/3 o łącznej powierzchni 2469 m<sup>2</sup> przeznaczone są na urządzenie terenów zieleni, utwardzenia terenów, przejścia i dojścia do nieruchomości sąsiednich oznaczonych numerami 272/2 i 58/2.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 23 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działki położone są na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej, w granicach obszarów wymagających przekształceń.

Dla działek nr 127/22 i 127/25 prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00040573/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV wpisów brak.

Dla działki nr 103/3 prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00017070/7.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**4/ Wyścigowej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **181/41** o pow. 9990 m<sup>2</sup>.

Działka przeznaczona jest pod zaplecze budowy obwodnicy południowej.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 51 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zespołów i centrów usługowych oraz obszarów wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00069554/3.  
W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**5/ Mariana Langiewicza** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **123/6** o pow. 61 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 52 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 123/3.  
Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 17 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 1 roku.  
*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*  
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00125473/2.  
W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**6/ Aleksandrowicza** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **55/6** o pow. 7760 m<sup>2</sup>

Część działki o pow. 280 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie z możliwością ogrodzenia działki nr 256  
Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 43 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie** plus należny podatek VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.  
*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*  
Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00118282/4.  
W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 24.05.2012 roku do 13.06.2012 roku.