

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Młodzianowska

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka 48 o pow. 1359m² (obręb VIII, arkusz 100).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00129750/6.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto nie ogłoszono o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do w/w terenu. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011r. w/w działka znajduje się w obrębie: strefy o symbolu U- tereny usług- zespoły i centra usługowe, obszary wymagających przekształceń. Na podstawie art. 9 ust. 5 z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 117 z późn. zm.)- Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Przedmiotowa działka posiada foremny kształt pięciokąta. Teren w/w nieruchomości jest obniżony w stosunku do pozostałych gruntów. W/w nieruchomość jest zabudowana budynkiem przemysłowym podziemnym, przysypanym ziemią, porośniętym dziką roślinnością. Ponadto w/w nieruchomość ogrodzona jest z jednej strony murem oraz jednym przęsłem siatki metalowej. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości zapewniony jest drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej. Przedmiotowa nieruchomość leży na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, wodną, kanalizacyjną i gazową. Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 47.000 zł (słownie złotych: czterdzieści siedem tysięcy).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 16.05.2012r. do 05.06.2012r.