

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Ludwika Waryńskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **79/3** o pow. **254 m²**.

Część działki przeznaczona jest pod istniejące dwa garaże samochodowe o powierzchni 30 m² każdy. Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 54 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy śródmiejskiej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej, ważniejszych przestrzeni publicznych i strefie ochrony konserwatorskiej. Działka objęta jest uchwałą nr 109/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku oraz uchwałą zmieniającą nr 192/2011 z dnia 26.09.2011 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Traugutta, Mickiewicza, 25 Czerwca, granicą mpzp Dworzec Kolejowy - „Waryńskiego”.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta KW 90833.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

2/ Romualda Traugutta - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **144/2** o pow. **1443 m²**

Część działki przeznaczona jest pod istniejące trzy garaże samochodowe o pow. 18 m² każdy. Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 58 gr za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy śródmiejskiej, obszarów zdegradowanych do rehabilitacji, zespołów i centrów usługowych oraz strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00027284/3

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Filtrowej 15 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/18** o pow. 19.432 m² i działka nr **1/19** o pow. 926 m²

Części działek przeznaczone są pod istniejące garaże murowane o pow. 10 m², 18 m², 18 m², 20 m², 20 m² i 23 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 58 gr za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości nr 1/18 prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00010853/1.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Dla nieruchomości nr 1/19 prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00056366/4.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ Jacka Malczewskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **8/35** o pow. 301 m².

Część działki jest przeznaczona pod istniejące dwa garaże samochodowe murowane o pow. 22 m² każdy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 53 gr za 1 m²** oraz **1 zł 72 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00079226/8.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 24.01.2012 roku do 13.02.2012 roku.