

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia oraz miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Sarniej/Langiewicza - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **4/1** o pow. **1626 m²**.

Część działki o pow. 180 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 5/4 (z dopuszczeniem usytuowania ogrodzenia), z możliwością wcześniejszego rozwiązania w przypadku budowy docelowego układu komunikacyjnego w rejonie ul. Langiewicza/Sarniej.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 22 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073821/7.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Limanowskiego/Tytoniowej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1** o pow. **7227 m²**

Część działki o pow. 15 m² przeznaczona jest na usytuowanie schodów do lokalu usługowego znajdującego się w budynku na nieruchomości sąsiedniej nr 2/6.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 51 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zespołów przemysłowych oraz obszarów dla których sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00141484/0.

W działach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Wjazdowej - nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **2/6** o pow. 2897 m²; nr **84** o pow. 1495 m²; nr **85/6** o pow. 3661 m² i nr **208/8** o pow. 356 m².

Części działek o łącznej pow. 4000 m² przeznaczone są pod urządzony parking samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 80 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 3 lat.

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia pomiędzy ulicami: Wierzbicką, Wjazdową, Październikową, Bracką, Żakowicką, terenami PKP od strony wschodniej i zajezdnią MPK od strony południowej uchwalonego uchwałą nr 259/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku. Według ustaleń planu działki znajdują się w strefach o symbolach: 1 UK.ZT - strefa z przeznaczeniem na obiekty usługowe zaplecza komunikacyjnego z zielenią towarzyszącą; 1 KG - projektowana ulica główna o szerokości 30 m w liniach rozgraniczenia (fragment projektowanej trasy N-S); 3 KL - istniejąca ul. Wjazdowa do adaptacji oraz porządkowania po stronie północnej; 1 KCP- projektowana dwupoziomowa kładka dla pieszych nad projektowaną trasą N-S oraz istniejącymi torami PKP w miejscu istniejącego jednopoziomowego skrzyżowania drogowego z torami PKP pomiędzy ul. Wjazdową i ul. Gajową; 6 KDX - projektowana uliczka bez nazwy tzw. sięgacz o szerokości w liniach rozgraniczenia 5m.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00139030/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ Kilińskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **17/2** o pow. 1634 m².

Część działki jest przeznaczona na 3 miejsca parkingowe o pow. 15 m² każde.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 31 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 1 roku.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego” (uchwała nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000 roku) i położona jest w strefie 7 UM - strefa zabudowy usługowo-mieszkaniowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00000140/7.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

5/ Kilińskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **130/2** o pow. 3485 m².

Część działki jest przeznaczona na 1 miejsce parkingowe o pow. 15 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 31 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 1 roku.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego” (uchwała nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000 roku) i położona jest w strefie 7 UM - strefa zabudowy usługowo-mieszkaniowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00000140/7.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 18.01.2012 roku do 07.02.2012 roku.