

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia oraz miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezpłatnym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Tadeusza Kościuszki - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **10/8** o pow. 3205 m².

Część działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, obszarów wymagających rehabilitacji oraz strefie ochrony konserwatorskiej.

Teren działki objęty jest uchwałą nr 98/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do sporządzenia planu w rejonie ulic: Narutowicza, Traugutta, Planty, Ks. Sedlaka - dla obszaru „Planty”.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00000850/7.

W dziale III księgi wieczystej figurują wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Władysława Domagalskiego - nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr **303/16** o pow. 1674 m², **303/19** o pow. 642 m² oraz nr **303/21** o pow. 646 m²

Części działek przeznaczone są pod siedem pawilonów handlowych oraz kiosk kolportażowy o powierzchni 12 m² każdy.

Czynsz dzierżawny za grunt pod pawilonami wynosi odpowiednio: **18 zł 88 gr; 21 zł 79 gr; 15 zł 18 gr; 25 zł 09 gr; 16 zł 74 gr; 20 zł 09 gr; 25 zł 10 gr;** za grunt pod kiosk kolportażowy - **36 zł 71 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.** Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Działki objęte są uchwałą nr 861/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28 sierpnia 2006 roku oraz uchwałą zmieniającą nr 514/2009 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 kwietnia 2009 roku o przystąpieniu do sporządzenia przez Gminę Miasta Radomia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dworzec Kolejowy”. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste KW RA1R/00119654/0 i KW 4459.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

3/ Kieleckiej/Wośnickiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **2/8** o pow. 27.107 m².

Część działki przeznaczona jest pod lokalizację reklamy o pow. 19,85 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **12 zł 23 gr za 1 m² powierzchni reklamowej netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie usług i obszarów zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz elementów zainwestowania o negatywnym wpływie na środowisko (trasa szybkiego ruchu).

Teren działki objęty jest uchwałą nr 105/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kieleckiej, Skrajnej, Bulwarowej, Pośredniej, Suchej, rz. Mleczną - „Wośnicka” zmienioną uchwałą nr 272/2008 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28.01.2008 - I Etap.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00113594/9.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

4/ Wyścigowej/Osiedlowej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **181/39** o pow. 5.0350 m².

Część działki o pow. 70 m² przeznaczona jest pod dwa boksy garażowe.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 27 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej (większa część działki), terenów usług - zespołów i centrów usługowych oraz obszarów wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00069554/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 18.01.2012 roku do 07.02.2012 roku.