

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu
nieograniczonego ofertowego

położonej w Radomiu w obrębie ulic **Warszawskiej i Malawskiego** - nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami **133/5, 48/2, 49/3, 132/1, 134/1, 79/2, 80/2, 81/2, 82/2, 113/2, 114/2, 115/2, 116/2, (obr. XXII, ark. 239), 100, 101, 151/1, 146/3, 153/4, 40, 61, 62, 63, 64/1, 75/1, 76, 77, 78, 37/4, 38/2, 96/1, 97, 98, 99, 102/2, 103/3, (obr. XXII, ark. 240)** o łącznej powierzchni **21.521 m²**.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 1.427.900,- zł.

Przedmiotowy teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia uchwalonym uchwałą nr 549/2001 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23 kwietnia 2001 r. zmienionym uchwałą Nr 768/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27 lutego 2006 roku i oznaczony jest symbolem: 12.UT.OK.ZT. – tereny kształtowania i koncentracji obiektów obsługi technicznej (UT), obiektów obsługi komunikacji (OK) i zieleni towarzyszącej (ZT); 1UT.OK.ZT – tereny kształtowania i koncentracji obiektów obsługi technicznej (UT), obiektów obsługi komunikacji (OK) i zieleni towarzyszącej (ZT), 2UT.OK.ZT – tereny kształtowania i koncentracji usług technicznych (UT), obiektów obsługi komunikacji (OK) i zieleni towarzyszącej (ZT).

Nieruchomość położona jest na terenie Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefa Radom. Zgodnie z ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. Nr 42 z 2007 r. poz. 274 z późn. zm.), w przypadku wyłonienia nabywcy nieruchomości, prawo jej pierwokupu przysługiwać będzie Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie Oddział w Tarnobrzegu, jako zarządzającemu TSSE EUROPARK WISŁOSAN.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R00044520/5.
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 13.01.2012 r. do 02.02.2012 r.