

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu
nieograniczonego ofertowego

położonej w Radomiu w obrębie ulic **Warszawskiej i Malawskiego** - nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami **118, 117, 116/1, 115/1, 114/1, 113/1, 112, 133/6, 82/1, 81/1, 83, 84, 85, 86, 80/1, 79/1, 78, 77, 76, 75, 132/3, 49/1, 50, 51, 52, 53** o łącznej powierzchni: **15.736 m²**.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 1.176.600- zł.

Przedmiotowy teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia uchwalonym uchwałą nr 549/2001 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23 kwietnia 2001 roku zmienionym uchwałą Nr 768/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27 lutego 2006 roku oznaczony symbolami: 12.UT.OK.ZT. – teren kształtowania i koncentracji obiektów obsługi technicznej (UT), obiektów obsługi komunikacji (OK) i zieleni towarzyszącej(ZT), 1.UT.OK.ZT – teren kształtowania i koncentracji obiektów obsługi technicznej (UT), obiektów obsługi komunikacji (OK) i zieleni towarzyszącej (ZT).

Nieruchomość położona jest na terenie Tarnobrzskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefa Radom. Zgodnie z ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. Nr 42 z 2007 r. poz. 274 z późn. zm.), w przypadku wyłonienia nabywcy nieruchomości, prawo jej pierwokupu przysługiwać będzie Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie Oddział w Tarnobrzegu, jako zarządzającemu TSSE EUROPARK WISŁOSAN.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R00044520/5.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 13.01.2012 r. do 02.02.2012 r.