

**PREZYDENT MIASTA RADOMIA**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących we władaniu**  
**Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie**  
**bezpłatnym, na czas oznaczony, położonych w Radomiu przy ulicy:**

**Grzeczmarowskiego** - grunt o pow. 40m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka nr 256/5 (Obr. X, ark. 118) o pow. 243m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na miejsca parkingowe.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

**1,13zł/m<sup>2</sup> miesięcznie plus podatek VAT .**

Działka nr 256/5 w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu.

Działka nr 256/5 została objęta decyzją Nr 759/2007 Prezydenta Miasta Radomia znak: Ar.I.7331/870/07/UN z dnia 17.10.2007r. ustalającą sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie parkingu samochodowego dla samochodów osobowych.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 -go dnia każdego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

W/w nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny.

Waloryzacji czynszu dokonuje się w terminach określonych w umowie dzierżawy przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 09.12.2011r. do 29.12.2011r.