

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. 1905 Roku 3

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 20/6 o pow. 3934m² (obręb VIII, arkusz 100).
Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00114413/4.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do w/w terenu. Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011r. przedmiotowa działka znajduje się w obrębie: strefy o symbolu U- tereny usług- zespoły i centra usługowe, obszarów wymagających przekształceń. Na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 117 z późn. zm.) - Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Przedmiotowa działka ma foremny kształt, nie utrudniający zagospodarowania. W/w nieruchomość zabudowana jest fragmentem budynku komercyjnego. Ogrodzona jest z jednej strony ogrodzeniem z pręseł metalowych, z drugiej strony ogrodzeniem i bramą wjazdową należącymi do działki sąsiedniej. W/w działka ma urządzone place i podjazdy z kostki brukowej. Wjazd na teren przedmiotowej nieruchomości zapewniony jest od Al. J. Grzechnarowskiego, drogą o nawierzchni asfaltowej. Wskazana działka leży na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, wodną, kanalizacją oraz gazową. Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 204.303 zł brutto (słownie złotych brutto: dwieście cztery tysiące trzysta trzy złote).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 06.12.2011r. do 26.12.2011r.