

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność**  
**Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego**  
**ofertowego**

**1.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona jest w Radomiu przy **ul. Pomorskiej**, w jej skład wchodzi działki oznaczone w ewidencji gruntów nr **625, 712/5 i 714/32** o łącznej pow. **504 m<sup>2</sup>**. Jest niezagospodarowana i nieogrodzona. Leży na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, wodociągowo - kanalizacyjną, gazową i telefoniczną. Przez działkę przebiega sieć telefoniczna utrudniająca jej zagospodarowanie

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **105 800, zł brutto**.

*Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomia teren znajduje się w obrębie:*

*- obszarów przeznaczonych pod zabudowę o funkcji: zabudowa mieszkaniowa ekstensywna.  
Przedmiotowy teren objęty jest Decyzją Prezydenta Miasta Radomia Nr 304/2010 z dnia 18.06.2010r. znak: Ar-II-7331283/2010/TŻ ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku gospodarczo - garażowego dwustanowiskowego na samochody osobowe.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta RA1R/00112784/1 i RA1R/00087157/2.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 05.12.2011r. do 27.12.2011r.