

**UCHWAŁA NR 170/2011
RADY MIEJSKIEJ W RADOMIU**

z dnia 29 sierpnia 2011 r.

w sprawie utworzenia Parku Kulturowego pod nazwą „Park Kulturowy Stary Radom”

Na podstawie przepisów art. 16 ust. 1-3 i art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późn. zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Miejska w Radomiu uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Ustanawia się park kulturowy pod nazwą „Park Kulturowy Stary Radom” na terenie części doliny rzeki Mlecznej wraz z grodziskiem „Piotrówka” i „Starym Ogrodem”.

2. Granice i obszar „Parku Kulturowego Stary Radom” określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Na obszarze „Parku Kulturowego Stary Radom” ustanawia się dwie strefy :

a) strefę A - obejmującą tereny zielone w dolinie rzeki Mlecznej łącznie z obszarem grodziska „Piotrówka”,

b) strefę B - pozostałe tereny w granicach Parku Kulturowego nie zakwalifikowane do strefy A,

4. Granice stref A i B wyznacza załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. W celu zapewnienia zintegrowanej ochrony wybitnych walorów kulturowych i krajobrazowych „Parku Kulturowego Stary Radom” ustala się konieczność zachowania i ekspozycji elementów krajobrazu i dziedzictwa kulturowego, w tym:

1) zabytków i zespołów zabytkowych architektury i budownictwa, a w szczególności: grodzisko „Piotrówka”, osada targowa wraz z kościołem Świętego Wacława, przebieg ulicy Staromiejskiej łączącej Stare Miasto z Miastem Kazimierzowskim,

2) stanowisk archeologicznych,

3) otwarcie widokowych z obszaru Parku Kulturowego na elementy architektoniczne stanowiące pozytywne dominanty i krajobraz doliny Mlecznej oraz wglądów z zewnątrz na sylwetę zespołu staromiejskiego,

4) elementów małej architektury o charakterze zabytkowym,

5) niematerialnych wartości kulturowych,

6) zespołów zieleni naturalnej i komponowanej,

§ 3. 1. Na obszarze „Parku Kulturowego Stary Radom” (strefy A i B) wprowadza się zakaz:

1) wykonywania robót budowlanych, które mogą prowadzić do niekorzystnych zmian walorów kulturowych i krajobrazowych Parku Kulturowego,

2) wprowadzania nowych lub adaptacji istniejących obiektów do funkcji użytkowych z zakresu: przemysłu, rolnictwa, hodowli, usług i handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m² wymagających lokalizacji i urządzania placów składowych i magazynowych,

3) wprowadzania nowych lub adaptacji istniejących obiektów do funkcji użytkowych z zakresu: przemysłu, rolnictwa, hodowli, usług i handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m² zaliczanych , w myśl przepisów szczególnych i odrębnych, do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

4) wprowadzania nowych lub adaptacji istniejących obiektów do funkcji użytkowych o uciążliwości „trudnomierzalnej” (woń, hałas, światło, wibracje) o ewentualnej uciążliwości nie zaliczanej na podstawie przepisów szczególnych i odrębnych do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ale poprzez powtarzalność i uporczywość zjawiska wywołujących negatywne odczucia,

- 5) robót prowadzących do przekształceń historycznych budowli (w tym form ziemnych i skalnych) - poza przekształceniami określonymi w ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i przekształceniami określonymi zaleceniami konserwatorskimi,
- 6) składowania i magazynowania odpadów poza miejscami i pojemnikami przeznaczonymi do gromadzenia bieżących odpadów,
- 7) lokalizacji bezodpływowych zbiorników na ścieki sanitarne oraz odprowadzania ścieków do gruntu i do rzeki Mlecznej

2. Dla terenu strefy A wprowadza się dodatkowo zakaz:

- 1) budowy obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją strefy, z wyłączeniem ewentualnych rekonstrukcji lub odbudowy obiektów zabytkowych,
- 2) umieszczania reklam,
- 3) umieszczania tablic, napisów i innych informacji niezwiązanych z ochroną Parku Kulturowego i działalnością instytucji nim zarządzającej, z wyjątkiem znaków drogowych i znaków związanych z ochroną porządku i bezpieczeństwa publicznego, uzgodnionych ze służbami konserwatorskimi i miejskimi służbami architektonicznymi.

3. Dla terenu strefy B wprowadza się dodatkowo zakaz:

- 1) zmiany sposobu korzystania z zabytków nieruchomych w sposób zagrażający deformacją lub destabilizacją konstrukcji obiektów, budowli i form ziemnych,
- 2) umieszczania tablic, napisów, szyldów, reklam i nośników reklam na obiektach zabytkowych oraz na terenie objętym granicami Parku Kulturowego za wyjątkiem:
 - informacji odnoszących się do przedmiotu prowadzonej działalności w formie uzgodnionej ze służbami konserwatorskimi i miejskimi służbami architektonicznymi pod względem lokalizacji, gabarytów, formy plastycznej i użytych materiałów,
 - informacji czasowych o imprezach związanych z funkcjonowaniem Parku Kulturowego uzgodnionych ze służbami konserwatorskimi i miejskimi służbami architektonicznymi co do lokalizacji, czasu ekspozycji, gabarytów, formy plastycznej i użytych materiałów;
 - tablic, ogłoszeń i napisów o treści edukacyjnej lub związanych z funkcjonowaniem Parku Kulturowego, uzgodnionych ze służbami konserwatorskimi i miejskimi służbami architektonicznymi.

§ 4. Ustala się sposób ochrony „Parku Kulturowego Stary Radom” poprzez:

- 1) ustalenie zakazów dotyczących zagospodarowania obszaru Parku Kulturowego określonych w niniejszej uchwale.
- 2) sporządzenie planu ochrony Parku Kulturowego.
- 3) sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących obszar „Parku Kulturowego Stary Radom”.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Radomia.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Radomiu

Dariusz Wójcik

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 170/2011
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 29 sierpnia 2011 r.
Zalacznik1.pdf

Załącznik Nr 1

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 170/2011
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 29 sierpnia 2011 r.
Zalacznik2.pdf

Załącznik Nr 2