

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej
własność Skarbu Państwa zbywanej w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Energetyków 16

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 1 o pow. 11739m² (obręb XXIX, arkusz 221).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00100421/2.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. (niepublikowaną) uchwaliła „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Radom” (nie stanowi prawa miejscowego), wg. którego działka Nr 1 znajduje się w obrębie obszaru przestrzennego pod zespoły przemysłowe. Teren przedmiotowej działki objęty jest uchwałą Nr 48/2002 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 16.12.2002r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki (Nr Nr 15-39, 40-45, 22, 104, od 24 do 39, 1, 2, 3 położone przy ul. Energetyków). Plan ten do obecnej chwili nie został opracowany i uchwalony. Przedmiotowa działka nie jest objęta ważną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji celu publicznego, ani decyzją o warunkach dla pozostałych inwestycji.

Powyższa działka kształtem zbliżona jest do wydłużonego prostokąta, który jednym z dłuższych boków przylega do pobocza ulicy Energetyków, ale bez urządzonego wjazdu i zjazdu z ulicy Energetyków. Dojazd do w/w nieruchomości zapewniony jest poprzez utwardzoną drogę wewnętrzną łączącą się z ulicą Energetyków. Teren przedmiotowej działki jest niezabudowany, niezagospodarowany, nie ogrodzony, z pojedynczymi nasadzeniami drzew. Ponadto przez nieruchomość przechodzi napowietrzna linia energii elektrycznej średniego napięcia, ze zlokalizowanymi na powyższym gruncie dwoma słupami energetycznymi. Powyższa działka położona jest w terenie z dostępem do częściowej infrastruktury technicznej, w postaci energii elektrycznej, wodociągu, gazu, telefonu, które to media zlokalizowane są w pobliskim fragmencie ulicy Energetyków, przy czym niektóre media oddalone są od granicy przedmiotowej nieruchomości.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 144.648 zł brutto (słownie złotych brutto: sto czterdzieści cztery tysiące sześćset czterdzieści osiem).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. 31.05.2011r. do 20.06.2011r.