

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta**  
**Radomia oraz miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy**  
**w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:**

**1/ Gajowej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **4/7** o pow. **201 m<sup>2</sup>**

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 4/5.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 18 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 6 miesięcy.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00104627/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**2/ Jana III Sobieskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **100/3** o pow. **7304 m<sup>2</sup>** i działka nr **100/6** o pow. 12611 m<sup>2</sup>.

Części działek o łącznej pow. 873 m<sup>2</sup> przeznaczone są pod myjnię samochodową wraz ze zjazdem z ul. Sobieskiego.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 11 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy usługowej z elementami zainwestowania o negatywnym wpływie na środowisko.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011080/8.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**3/ Aleksandrowicza** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **55/6** o pow. **7760 m<sup>2</sup>**

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **67 zł 41 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00118282/4.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**4/ Andrzeja Struga** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **29/1** o pow. **346 m<sup>2</sup>**

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **40 zł 46 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Nieruchomość objęta jest ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia obejmującego teren ograniczony ulicami 11 Listopada, Struga i Zbrowskiego uchwalonego uchwałą nr 595/2009 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 07.09.2009 roku i znajduje się w strefach: 2 KDZ - projektowane poszerzenie ulicy zbiorczej Struga w liniach rozgraniczenia; 1 UC - teren strefy zabudowy usługowej o charakterze ogólnomiejskim i regionalnym.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00016742/2.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**5/ Wstępnej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **813/3** o pow. **108 m<sup>2</sup>**

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 814.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00023921/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 30.05.2011 roku do 19.06. 2011 roku.