

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiącej własność Skarbu Państwa zbywanej w drodze
bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych

1. ul. Orzechowa

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki nr nr 313/17, 313/18 oraz 313/22 o łącznej pow. 3077 m² (Obr. XII, ark. 123). Dla nieruchomości została założona księga wieczysta Nr RA1R/00088142/1.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. uchwaliła „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom”, według którego działki nr nr 313/17, 313/18 oraz 313/22 znajdują się w obrębie: zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Teren przedmiotowych działek ma kształt wielokąta, który jednym z boków przylega do drogi wewnętrznej. Nieruchomość ogrodzona częściowo ogrodzeniem z siatki metalowej, częściowo ogrodzeniem z elementów betonowych. Nieruchomość utwardzona od frontu kostką brukową, zaś z tyłu płytami betonowymi oraz asfaltem. Grunt zabudowany budynkiem produkcyjnym oraz biurowym. Ponadto przez teren nieruchomości przebiega kanał centralnego ogrzewania, a także sieci: wodociągowa, kanalizacyjna oraz energii elektrycznej. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Orzechowej drogą wewnętrzną o nawierzchni utwardzonej asfaltem. Nieruchomość położona w terenie z możliwym dostępem do pełnej infrastruktury technicznej w postaci energii elektrycznej, wodociągu, telefonu, gazu oraz kanalizacji, które to media zlokalizowane są w drodze wewnętrznej.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży przedmiotowej nieruchomości gruntowej wynosi 104.796zł brutto (słownie brutto: sto cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 25.05.2011r. do 14.06.2011r.