

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiącej własność Skarbu Państwa zbywanej w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Warszawska

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki Nr 35/4, 35/5 o łącznej pow. 4423 m² (Obr. II, ark. 18), zapisana w księdze wieczystej Nr RA1R/00071817/2.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. uchwaliła „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom”, według którego działki nr nr 35/4 i 35/5 znajdują się w obszarze ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Teren działek Nr Nr 35/4, 35/5 w kształcie wielokąta, z lekkim spadkiem w kierunku północnym (wzdłuż ul. Warszawskiej), ogrodzony od frontu siatką metalową na podmurówce betonowej, tył działki ogrodzony ogrodzeniem z elementów betonowych zakończonych drutem kolczastym, w ciągach komunikacyjnych utwardzony asfaltem oraz błočkami betonowymi. Działki Nr Nr 35/4, 35/5 zabudowane są obiektami PZM VIMEX. Wjazd na nieruchomość bezpośrednio od ul. Warszawskiej. Sąsiedztwo to zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Działki wyposażone w energię elektryczną, wodę, kanalizację, telefon, położone w terenie z możliwym dostępem do prawie pełnej infrastruktury technicznej, brak gazu.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży przedmiotowej nieruchomości gruntowej wynosi 350.919zł brutto (słownie brutto: trzysta pięćdziesiąt tysięcy dziewięćset dziewięćnaście złotych 00/100).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 24.05.2011r. do 13.06.2011r.