

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa zbywanej w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Wierzbickiej

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 99/83 o pow. 4528 m² (Obr. VIII, ark. 76), zapisana w księdze wieczystej Nr RA1R/00120625/8.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. uchwaliła „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom”, według którego działka nr 99/83 znajduje się w obrębie terenów: zespoły przemysłowe.

Teren działki Nr 99/83 w kształcie zbliżonym do prostokąta, zagospodarowany, częściowo utwardzony płytami betonowymi i asfaltem. Działka zabudowana budynkiem hali produkcyjnej z suwnicą. Dojazd do nieruchomości możliwy od ul. Wierzbickiej, poprzez wewnętrzne drogi dojazdowe częściowo utwardzone asfaltem i płytami betonowymi. Nieruchomość wyposażona w podstawową infrastrukturę techniczną w postaci energii elektrycznej, położona w terenie z możliwym dostępem do pełnej infrastruktury technicznej w postaci wody, kanalizacji sanitarnej, telefonu, gazu. Ponadto przez teren działki przechodzi kanalizacja deszczowa i sieci techniczne po byłych zakładach Mazowieckiego Parku Technologii Budowlanej. Sąsiedztwo to tereny zabudowy przemysłowo-składowej, a w dalszym otoczeniu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży przedmiotowej nieruchomości gruntowej wynosi 123.615zł brutto (słownie brutto: sto dwadzieścia trzy tysiące sześćset piętnaście złotych 00/100).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 24.05.2011r. do 13.06.2011r.