

**INFORMACJA O WYNIKU
DRUGIEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 14 położonej w Radomiu przy ul. Piłsudskiego 8
stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia
przeprowadzonego w dniu 03 września 2024r.
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

Przedmiotem przetargu był lokal mieszkalny ozn. nr 14 położony w Radomiu, przy ul. Piłsudskiego 8. Lokal położony jest na 1 kondygnacji nadziemnej, tj. na parterze budynku (w oficynie). Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 17,17 m², lokal składa się z jednego pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z WC. Układ pomieszczeń jednostronny. Standard wykończenia poszczególnych pomieszczeń w lokalu: pokój z aneksem - posadzki wylewka betonowa, przykryta wykładziną z tworzywa sztucznego, ściany pomalowane farbą. Łazienka z WC - posadzki wykończone wykładziną z tworzywa sztucznego (na wylewce betonowej), ściany pomalowane emulsją. Drzwi, stolarka okienna - z tworzywa sztucznego. Z przedmiotowym lokalem związany jest udział w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali w wysokości 17/1680 części. Przedmiotowa nieruchomość lokalowa nie posiada założonej księgi wieczystej. Lokal posiada zaświadczenie o samodzielności lokalu znak Arl.7120.144.2021.BE. Nieruchomość nr 23 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym 3 kondygnacyjnym nadziemnym, podpiwniczonym. Budynek wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, gazową i domofonową.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00028112/4.

- 2.** Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **3**
- 3.** Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **1**.
- 4.** Cena wywoławcza nieruchomości - **60 000,00 złotych**. Cena zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy o podatku od towarów i usług.
- 5.** Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **74 500,00 zł**. Cena zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy o podatku od towarów i usług.
- 6.** Nabywca nieruchomości: **Jarosław Marszałek zamieszkały w Radomiu.**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2213) na okres co najmniej 7 dni tj. od 13 września 2024r. do 19 września 2024r.