

z dnia 19 kwietnia 2024r.

**Wykaz nr 6/2024 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do oddania w najem na czas określony, sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz 344 ze zm.)**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Radom ul. Juliusza Osterwy	Działka nr 49/5 KW RA1R/00000850/7 146301_1.0090.AR_90 własność Gminy Miasta Radomia	2118 m <sup>2</sup>	Działka nr 49/5 stanowi teren zagospodarowany jako tereny zielone, chodnik, parking Rodzaj użytków: droga	Działka nr 49/5 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia, natomiast jest objęta uchwałą nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów miasta Radomia - etap V, ze zmianami. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowa część działki znajduje się w strefach: MS - zabudowa śródmiejska, - obiekty zabytkowe, - granica strefy ochrony konserwatorskiej, - granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Wynajęcie części nieruchomości o pow.9 m <sup>2</sup> dla Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Wspólnej przy ul. Osterwy 6 i o pow.9 m <sup>2</sup> dla Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Wspólnej WSM 02-018 ul. Kościuszki 6 w celu posadowienia dwóch wiat śmietnikowych łączna pow. najmu to 18 m <sup>2</sup>	Na czas określony do 3 lat	Opłata miesięczna: 1,20 zł słownie: jeden złotych dwadzieścia groszy za zajęcie 1 m <sup>2</sup> plus VAT	Opłata zgodnie z zapisami w umowie	Nie dotyczy

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu na okres 21 dni tj. **od 22.04.2024 roku do 12.05.2024 roku** oraz zamieszcza się na stronie internetowej MZDiK.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.