

Wykaz nr WNP.1431.43.2024.AW

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023. 344 ze zm.)

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres trwania | Miesięczna stawka czynszu (zł/m ²) | Termin wnoszenia opłaty | Warunki zmiany wysokości opłat |
|------|-----------------------------|---|---------------------|---|---|---|----------------------------|--|-------------------------------------|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. |
| 1 | Radom, ul. Limanowskiego | KW RA1R/00103775/9. 146301_1.0080. AR_69. 68/70 | 6827 m ² | Działka nr 68/70 stanowi teren zagospodarowany zielenią, częściowo utwardzony i zabudowany m.in. obiektem reklamy (ekran LED) o pow. 14,75m ² . Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe. | Działka nr 68/70 w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast jest objęta uchwałą nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów Miasta Radomia - etap V, ze zmianami. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefach: - MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, - obszary wymagające przekształceń. | Wynajęcie części działki nr 68/70 w celu realizacji dotychczasowego sposobu użytkowania tj. z przeznaczeniem pod reklamę (ekran LED) o pow. 14,75m ² . | Na czas określony do 3 lat | 134 zł 42 gr plus VAT. | Do 20 dnia każdego danego miesiąca. | Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 22.03.2024 roku do 11.04.2024 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.