

PROTOKÓŁ NR CXI/2024
ze sto jedenastej nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Radomiu
odbytej w dniu 28 lutego 2024 roku
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Radomiu im. Marii Kelles - Krauz, Rynek 1

Ad. 1. Otwarcie obrad i wybór sekretarzy.

Posiedzenie otworzył i na nim przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej w Radomiu - radny Dariusz Wójcik.

Przewodniczący Dariusz Wójcik na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Na sesji obecni byli radni według listy obecności, która została dołączona do materiałów z sesji. Radni nieobecni: Patrycja Biesiadecka, Adam Bocheński, Ewa Czerwińska, Robert Fiszer, Mateusz Kuźmiuk, Marcin Majewski, Jarosław Rabenda, Mirosław Rejczak, Robert Utkowski.

Przewodniczący Rady Miejskiej Dariusz Wójcik poinformował, że sesja została zwołana na wniosek radnych klubu PiS (11 radnych) zgodnie z zaproponowanym przez wnioskodawców porządkiem obrad.

Wniosek o zwołanie sesji wraz z zaproponowanym porządkiem obrad został dołączony do materiałów z sesji.

Na sekretarzy obrad zgłoszono radnych: Kazimierza Staszewskiego i Roberta Chrobotowicza. Radni wyrazili zgodę na pełnienie funkcji sekretarzy. **Sekretarze zostali wybrani** jednogłośnie (17 za - głosowanie nr 1).

Porządek sesji:

1. Otwarcie obrad i wybór sekretarzy.
2. Przedstawienie przez Prezydenta stanu faktycznego związanego z procesem inwestycyjnym i planowaną rozbudową składowiska odpadów.
3. Wystąpienia przedstawicieli spółki Radkom.
4. Wystąpienia przedstawicieli MZDiK.
5. Wystąpienie przedstawicieli spółki Wodociągi Miejskie.
6. Wystąpienia mieszkańców.
7. Dyskusja.
8. Zamknięcie obrad.

Ad. 2. Przedstawienie przez Prezydenta stanu faktycznego związanego z procesem inwestycyjnym i planowaną rozbudową składowiska odpadów.

Zastępca prezydenta miasta Łukasz Molenda przypomniał historię tego przedsięwzięcia. Wyjaśnił których działek dotyczy to przedsięwzięcie. Ponadto omówił:

- raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- konieczność przeprowadzenia inwestycji rozbudowy składowiska,
- przesunięcie i dostępność istniejącej drogi wewnętrznej.

Ad. 3. Wystąpienia przedstawicieli spółki Radkom.

Dyrektor spółki Radkom Agnieszka Kowalczyk poruszyła sprawy:

- działalności Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych, która wydłużyła działalność składowiska,
- odpadów deponowanych na składowisku,
- rozpoczęcia przygotowań do budowy składowiska odpadów,

- prowadzonych badań,
- przekazania terenów dla spółki na ten cel,
- zagrożeń jakie się pojawią w przypadku, gdy nie zostanie rozbudowane składowisko.

Ad. 4. Wystąpienia przedstawicieli MZDiK.

Zastępca dyrektora w Miejskim Zarządzie Dróg i Komunikacji Łukasz Kuna omówił jak wygląda obsługa komunikacyjna mieszkańców oraz możliwość budowy dróg w tym rejonie.

Ad. 5. Wystąpienie przedstawicieli spółki Wodociągi Miejskie.

Przedstawiciel spółki Wodociągi Miejskie omówił jak wygląda możliwość doprowadzenia wody oraz odprowadzenia ścieków na przedmiotowym terenie.

Ad. 6. Wystąpienia mieszkańców.

Przedstawicielka mieszkańców ul. Kąkolowej przedstawiła jak wygląda lokalizacja jej domu w stosunku do planowanego składowiska oraz uciążliwości panujące na tym terenie.

Przedstawiciel mieszkańców ul. Stepowej poruszył sprawę spalarni odpadów oraz składowania odpadów.

Przedstawicielka mieszkańców ulic: Stepowej, Kąkolowej, czynu Chłopskiego poruszyła sprawy:

- możliwości uzyskania nowych pozwoleń na budowę na tym terenie,
- oczekiwań mieszkańców, aby nie było tam tego składowiska,
- uciążliwości lokalizacji przedmiotowego składowiska,
- utwardzenia okolicznych dróg gruntowych i braku dostępu do podstawowych mediów,
- braku możliwości dojazdu służb ratunkowych,

Stwierdziła, że mieszkańcy żądają sumiennego i poważnego podejścia do ich problemu.

Przedstawiciel mieszkańców poruszył sprawę obietnic ze strony miasta do nich kierowanych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Dariusz Wójcik zarządził 10 minut przerwy do godziny 16.40.

Przedstawiciel okolicznych mieszkańców poruszył sprawy:

- wiarygodności władz miasta,
- składowiska odpadów niebezpiecznych zlokalizowanego koło szkoły na Firleju,
- zagrożenia pożarowego na wysypisku,
- przyjmowania odpadów z innych gmin.

Adwokat - pełnomocnik oddelegowany przez część właścicieli nieruchomości znajdujących się przy terenach wysypiska śmieci zapytał prezydenta miasta:

- czy na tę chwilę plany rozbudowy wysypiska odpadów na terenie Sołtykowa są cały czas realizowane, czy są zażegnane?
- czy istnieje cały czas plan powstania spalarni śmieci? Jeżeli tak to w jakiej części miasta Radom?

Skierował również pytania do Rady Miejskiej:

- czy projekty uchwał czy uchwały są już gotowe w zakresie zarezerwowania środków w budżecie miasta na wypłatę odszkodowań dla mieszkańców oraz na rozbudowę wspomnianej infrastruktury? Jeżeli takich uchwał nie ma, to skąd takie środki mają się znaleźć i w jakiej perspektywie?

- czy skoro na tym terenie są przyjmowane odpady z innych części województwa miasto Radom planuje wystąpić do odpowiednich innych samorządów terytorialnych w zakresie

partycypowania w kosztach rozbudowy infrastruktury, czy też budżetowania środków na odszkodowania dla mieszkańców w sytuacji, gdy to wysypisko śmieci zostanie rozbudowane?

Przedstawiciel mieszkańców zaprezentował zdjęcia przedstawiające jak wygląda ten teren w chwili obecnej.

Ad. 7. Dyskusja.

Przewodniczący Rady Miejskiej Dariusz Wójcik przypomniał historie budowy tego składowiska. Ówczesna władza zobowiązała się do wykupu od mieszkańców tego terenu mieszkań. Podkreślił, że jest ciągłość władzy i jako mieszkańcy i radni żądają od miasta wykupu tych mieszkań od tych ludzi, bo innej możliwości nie ma. Radny chciałby się dowiedzieć kiedy zostały wydane pozwolenia na nowe domy, bo chciałby złożyć zawiadomienie do prokuratury na osoby, które wydawały te pozwolenia? Od prezydenta chciałby wyjaśnień, dlaczego w Urzędzie Miejskim zostały wydane pozwolenia na budowę? Zwrócił się do mieszkańców, że miasto powinno im zapewnić drogę, wodę i bezpieczną możliwość dotarcia zarówno mieszkańców, dzieci jak i karettek. Miasto się nie wywiązuje ze swojego obowiązku. Nie ma innej możliwości, żeby w tym terenie nie powstało to składowisko. Istniejące składowisko wystarczy maksymalnie na dwa lata i miasto musi zabezpieczyć potrzeby. W przypadku zamknięcia tego składowiska koszt odbioru odpadów wzrośnie 400-krotnie wszystkim mieszkańcom Radomia. To składowisko powinno zostać tam pobudowane, bo zawsze było to przygotowane pod składowiska. Problem jest w tym, że miasto nie realizuje swoich zobowiązań, ale kiedyś to trzeba zrobić. Poprosił prezydenta, aby udzielił odpowiedzi na piśmie, czy miasto dokona wykupu i kiedy to nastąpi? Mieszkańcy zdają sobie sprawę, że takie składowisko jest potrzebne, ale ludzie nie mogą mieszkać na składowisku. Trzeba od nich to wykupić. Jako pierwsze zadanie należy ludziom zrobić dojazd aby spokojnie mogli dojechać do swoich domów, a później zastanowić się nad wykupem o mieszkańców tych terenów. Czekają na informację, kiedy to od mieszkańców zostanie wykupione, bo mieszkańcy nie są przeciwko budowie składowiska, ale muszą mieć bezpieczne warunki życia.

Radny Piotr Szprendałowicz cieszy się, że mieszkańcy wreszcie odważyli się powiedzieć o swoich problemach. Dziękuje za to, że mógł uczestniczyć w spotkaniu z mieszkańcami przed tygodniem, bo miał okazję poznać tę część miasta, której nie znał. Radny stwierdził, że bardzo przeżył tę wizytę, bo nie widział takich warunków do życia, ale daleki byłby od tego, żeby winić za to obecną władzę, bo ten problem funkcjonuje i narastał od wielu lat. Teraz jest szansa, aby to zmienić. Przypomniał, że decyzja o rozbudowie składowiska zapadła w 2022r. i za tym głosowali radni wszystkich opcji politycznych i pokazuje to, że nie jest to temat polityczny. Jeżeli teraz ktoś próbuje przerzucać winę, że zły prezydent z Koalicji Obywatelskiej, to radni z Prawa i Sprawiedliwości też głosowali za tym, żeby przekazać te tereny. Proponuje zostawić politykę. Tutaj nie ma jednej opcji, która była za, a druga była przeciw. Są konkretne problemy i je trzeba rozwiązać. Pewne decyzje zapadły i to wysypisko będzie rozwijane. Jesteśmy zobowiązani do posiadania takiego wysypiska, a spółka do tego, aby przyjmować odpady z innych gmin, bo na tym polega funkcjonowanie wysypiska, na to są przepisy państwowe i samorządu województwa. Nie można odmówić. Zwrócił się do mieszkańców, że rozbudowa wysypiska może być dla nich szansą. Są nieruchomości, które bezwzględnie należałoby wykupić, bo warunki życia 100, 200 metrów od wysypiska trudno sobie wyobrazić, ale część chce tam dalej mieszkać i trzeba poprawić te warunki poprzez poprawę układu komunikacyjnego, poprzez doprowadzenie wodociągów i kanalizacji. Na pewno trzeba będzie przeprowadzić serie spotkań, gdzie będą przedstawiciele społeczności, przedstawiciele miasta, spółki Radkom, Zarządu Dróg i Komunikacji, Wodociągów Miejskich i tam wypracuje się rozwiązania. Zadeklarował mieszkańcom, że stoi z nimi ramię w ramię. Jeżeli tak się wydarzy po wyborach, że dalej będzie radnym, będzie tam częstym gościem, będzie chodził z mieszkańcami na te spotkania. Jest przekonany, że spółki, instytucje i kolejne budżety miasta pozwolą na to, że te problemy się rozwiążą.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Katarzyna Pastuszka - Chrobotowicz podziękowała mieszkańcom za przybycie. Uważa, że warto było, aby dzisiejsza sesja się odbyła. Mieszkańcy mają deklarację dotyczącą wodociągów, mają deklarację dotyczącą dróg. Zapytała prezydenta, co z oświetleniem? Poinformowała, że jest wola prezesa i wiceprezesa spółki Radkom, aby się z mieszkańcami spotkać. Jest również wola współpracy, rozmowy z mieszkańcami i pójścia na kompromis. Podkreśliła, że w tych wypowiedziach nie ma żadnej polityki. Radni są przedstawicielami mieszkańców i są po to, żeby pomóc rozwiązać problemy. Zadeklarowała, że poinformuje mieszkańców kiedy w spółce Radkom odbędzie się spotkanie. Ma nadzieję, że dojdą do kompromisu i że obie strony będą zadowolone.

Radna Magdalena Lasota podkreśliła, że przepisy są takie, że wysypisko musi się rozbudować, bo za dwa lata trzeba by je zamykać. Trzeba mieć świadomość, że to wysypisko służy mieszkańcom całego miasta Radomia, a to czy wysypisko się rozbuduje, będzie miało wpływ na cenę jaką wszyscy mieszkańcy będą w przyszłości płacić. Od tej decyzji na pewno już odwrotu nie będzie. Zapytała, czy domy, które były pobudowane w ostatnich latach można było prawnie odmówić wydania warunków zabudowy i pozwolenia na budowę? Czy wszystkie domy, które są wybudowane przy ulicach Stepowej i Kąkolowej były zbudowane zgodnie z prawem? Czy były jakieś domy wybudowane bez pozwolenia na budowę?

Prowadzenie obrad przejęła wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Katarzyna Pastuszka - Chrobotowicz.

Radny Tomasz Gogacz poruszył sprawę chaosu urbanistycznego w mieście oraz problemów osób zamieszkujących w tej dzielnicy miasta. Odniósł się również do technologii utylizacji odpadów.

Radna Wioletta Kotkowska stwierdziła, że mieszkańcy znaleźli się w środku ogromnego problemu. Problem ten musimy jakoś rozwiązać. Poprosiła mieszkańców, aby nie dali się wciągnąć w potyczki polityczne i rozsądnie zastanowili się wspólnie z nimi, jak w sposób merytoryczny i rozsądny znaleźć wspólne rozwiązanie tego ogromnego problemu. Zapytała, ile rodzin zamieszkujących na stałe znajduje się w takiej sytuacji, że wysypisko przesunie się do 150 metrów od obszaru ich zamieszkania? Ilu domów dotyka ten problem? Jak do tej pory mieszkańcy radzili sobie z dojazdem? Kiedy mieszkańcy dowiedzieli się, że została podjęta taka uchwała?

Radny Wiesław Wędzonka stwierdził, że jest to również jego problem, bo tam mieszka. Również niedaleko tego składowiska ma działkę. Chciał wybudować dom, ale nie miał na tyle odwagi, żeby się wybudować 300 metrów od wysypiska. Szukał innej lokalizacji i znalazł dużo dalej i tam wybudował dom. Podziwiał osobę, która po drugiej stronie tego składowiska wybudowała swój dom patrząc jeszcze skąd wieją wiatry. Poruszył również kwestię występowania szczurów na tym terenie. Przypomniał, że swego czasu chcieli rozwiązać problem wysypiska i również wtedy chcieli wybudować spalarnię tzw. plazmową. Nie będzie wskazywał radnych, którzy wtedy storpedowali tę inwestycję, choć taka sama spalarnia stoi dokładnie w środku Wiednia. Ponadto radny poruszył sprawę przyjmowania śmieci z innych gmin i powodów ich przyjmowania. Podkreślił, że budowa składowiska będzie się wiązała z olbrzymimi kosztami, ale zdaniem radnego Radkomu i miastu nie stać na nowoczesną instalację. Natomiast jeżeli firmy zewnętrzne chcą budować, to nasi mieszkańcy skutecznie torpedują.

Prowadzenie obrad przejął przewodniczący Rady Miejskiej Dariusz Wójcik.

Radny Łukasz Podlewski zwrócił uwagę, że chodzi tu tak naprawdę o sytuację z 2022r. Poinformował, że głosował przeciw temu i nie dlatego, że nie rozumie potrzeby przyjmowania odpadów, ale jest przeciwnikiem tego, żebyśmy niejako za darmo przyjmowali odpady do miasta z ponad 65 gmin. Zapytał, ile gmina przez te wszystkie lata przeznaczyła środków na poprawę

jakości życia tych mieszkańców? Uważa, że jest bardzo proste narzędzie, aby część dywidendy wypłacanej przez Radkom przeznaczyć na poprawę życia mieszkańców tamtej części miasta. Ponadto radny uważa, że jeżeli są wśród mieszkańców osoby, które chcą być wyłączone należy już jutro rozpocząć dyskusję w Urzędzie Miasta. Uważa ponadto, że stać nas na to, aby powstała tam droga w ciągu najbliższych miesięcy, jeżeli jest możliwa prawnie. Stać nas na to, żeby w ciągu trzech miesięcy poprawić jakość życia. Jeżeli ma być powiększone wysypisko, stać nas na to, żeby powstały wokół nowe nasadzenia, aby tam było przyjemniej. Zwrócił się do prezydenta, że trzyma za niego kciuki i wierzy w niego, że przed mieszkańcami złoży deklaracje, że już jutro jego gabinet jest otwarty, że umówią harmonogram spotkań z poszczególnymi właścicielami nieruchomości. Proponuje ustalić harmonogram jak wyjść z tego kryzysu.

Zastępca prezydenta miasta Łukasz Molenda poruszył sprawy:

- gdzie do tej pory byli radni,
- protestów i zwolenników budowy spalarni,
- wykupu gruntów,
- gospodarowania środkami finansowymi budżetu,
- przygotowania mapy drogowej,
- wykupu gruntów i źródeł pochodzenia środków finansowych przeznaczonych na ten cel,
- wysokości opłaty za odbiór odpadów komunalnych,
- powiększenia składowiska odpadów,
- domów zlokalizowanych wokół składowiska,
- zaufania do władz miasta,
- uporządkowania wysypiska odpadów niebezpiecznych,
- chaosu urbanistycznego w mieście,
- planów rozbudowy składowiska na Sołtykowie,
- śmieci znajdujących się wokół Radkomu.

Zadeklarował, że dołoży wszelkich starań, żeby los mieszkańców trochę poprawić. Zgadza się, że mieszkańcy mają prawo do drogi, do korzystania z wodociągów, do tego, żeby oddychać czystym powietrzem.

Dyrektor spółki Radkom Agnieszka Kowalczyk udzieliła dodatkowych informacji w sprawach:

- dostarczania odpadów do spółki Radkom,
- odpadów zalegających wokół składowiska na terenach prywatnych,
- pożarów na składowisku,
- gmin, z których odbierane są odpady i powodów tego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Dariusz Wójcik w związku z tym, że nie ma quorum zarządził 10 minut przerwy do godz. 18.00. Jeżeli do tego czasu nie będzie radnych, wystąpi o sprawdzenie listy obecności i osoby nieobecne będą miały potrąconą dietę radnego.

Sekretarz miasta Michał Michalski udzielił dodatkowych informacji dotyczących:

- liczby zabudowań przy składowisku,
- pozwoleń na budowę i warunków zabudowy na przedmiotowym terenie,
- procedury pozyskiwania warunków zabudowy na tym terenie,
- wypracowania rozwiązań,
- informacji dla mieszkańców na temat planów poszerzenia składowiska,
- możliwości nabycia przez miasto przedmiotowych nieruchomości.

Przewodnicząca klubu radnych Koalicji Obywatelskiej Wioletta Kotkowska zwróciła się do przewodniczącego Dariusza Wójcika w imieniu radnych klubu Koalicji Obywatelskiej, aby zwrócił uwagę radnym Prawa i Sprawiedliwości, którzy byli wnioskodawcami tej sesji, aby w przyszłości nie lekceważyli tak mieszkańców. Jako klub są od początku tej sesji, uczestniczą w niej, nie wychodzą, natomiast dziwnym trafem karty są, natomiast radnych zabrakło. Większość

wnioskodawców podpisana pod wnioskiem o zwołanie tej sesji, opuściła salę zostawiając karty. Jest to nie fair w stosunku do mieszkańców, którzy przyszli z poważnym problemem. Połowa listy wnioskodawców jest nieobecna na sali. Zostało czterech radnych Prawa i Sprawiedliwości i uważa, że jest to nie fair.

Przewodniczący Rady Miejskiej Dariusz Wójcik stwierdził, że jedynym argumentem jest sprawdzenie listy obecności i zrobienie przerwy w obradach. Nieobecność na dzisiejszej sesji dotyczy radnych z dwóch stron.

Przedstawicielka mieszkańców poruszyła sprawę liczby mieszkań zlokalizowanych na przedmiotowym terenie.

Przedstawiciel mieszkańców poruszył sprawę możliwości wykupu ich nieruchomości oraz możliwości uzyskania odszkodowań.

Przedstawicielka mieszkańców ul. Krzewień odniosła się do wcześniejszych wypowiedzi. Z wypowiedzi wie, że wysypisko musi być na pewno, bo to jest tanio, bo to jest wygodnie, bo jest dobrze. To nie jest dobrze, tanio i wygodnie dla nich. To też już zostało ustalone. Mieszka po drugiej stronie wysypiska, ale zadeklarowała, że w takiej sytuacji też tam nie chce mieszkać. Czy ktoś to weźmie pod uwagę? Podkreśliła, że dzisiaj zostają bez odpowiedzi i na te odpowiedzi czekają.

Przewodniczący Dariusz Wójcik stwierdził, że mieszkańcy poprosili o udział w sesji Rady Miejskiej. Na wniosek części radnych została ta sesja zwołana. Spotkali się tutaj po to, żeby wyjaśnić temat. Będą oczekiwali na wyjaśnienia władz miasta. Radni też nie znają odpowiedzi, bo są tylko ciałem uchwałodawczym, a prezydent jest ciałem wykonawczym. To w prezydenta gestii jest udzielenie odpowiedzi na to pytanie. Prezydent mówi, że chce ten problem rozwiązać i dobrze, że się tu spotkali. Radkom wyjaśnił, że droga zostanie udostępniona dla mieszkańców Radomia. Wodociągi powiedziały, że zrobią wodę. Co do oświetlenia, to też radny nie uzyskał odpowiedzi.

Dyrektor Radkomu Agnieszka Kowalczyk poprosiła, aby z mównicy były przekazywane wiarygodne informacje. Wszystkie pozwolenia zintegrowane spółki znajdują się na stronie internetowej. Nieprawdą jest to, co powiedziała mieszkanka, że jest pozwolenie do 2025r. Zapytała mieszkankę ul. Krzewień, w którym roku wybudowała dom?

Przewodniczący Dariusz Wójcik stwierdził, że to nie ma znaczenia, bo pani uzyskała pozwolenie z Urzędu Miejskiego.

Radny Piotr Szprendałowicz stwierdził, że wstyd mu, że mieszkańcy uczestniczą w czymś taki, co się tu dzisiaj odbywa. Wstyd mu również za tych radnych, którzy opuścili to spotkanie w jego trakcie. Wiadomo, dzisiaj problemy nie zostaną rozwiązane, ale powinni byli zostać i wysłuchać przynajmniej mieszkańców, co mają do powiedzenia. Proponuje, aby mieszkańcy wytypowali ze swojego grona kilka osób, które będą uczestniczyły w spotkaniach roboczych. Takich osób, które patrzą do przodu, mają więcej wiary, że uda się te problemy rozwiązać. Zadeklarował, że przyłączy się do tych spotkań i myśli, że radna Katarzyna Pastuszka - Chrobotowicz też się przyłączy. Reprezentują mieszkańców, są radnymi z tego okręgu i będą uczestniczyli i będą pomagali i monitorowali realizację tego, co na tych spotkaniach się wypracuje.

Zastępca prezydenta miasta Łukasz Molenda poinformował, że są umówieni jutro z mieszkańcami na telefon, aby umówić termin takiego spotkania. Nie będą obiecywać rzeczy niemożliwych, natomiast ile będzie można pomóc mieszkańcom, ile gmina będzie w stanie zrobić, tyle starań na pewno dołożą.

Przewodniczący Rady Miejskiej Dariusz Wójcik zapytał, czy również radnych mogą poinformować o tym spotkaniu, aby w im uczestniczyli, jeżeli będą chcieli uczestniczyć. Poprosił o informację do Biura Rady Miejskiej.

Ad. 8. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Dariusz Wójcik w związku z wyczerpaniem porządku obrad zamknął CXI. nadzwyczajną sesję Rady Miejskiej w Radomiu o godz. 18.35.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Dariusz Wójcik

Sekretarze:

1. Staszewski Kazimierz

2. Chrobotowicz Robert

Protokółowała: Agata Gierczak.