

DECYZJA

Na podstawie art. 29 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 646 z późn. zmianami), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zmianami) oraz Uchwały nr 579/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 26 sierpnia 2013r., po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 16.06.2023r. przez **Pełnomocnika Pana Roberta Kornatkę**, działającego w imieniu firmy **OPTIMAL Sp. z o.o. ul. Czarnieckiego 25/27, 26-600 Radom**, w sprawie wydania zgody na lokalizację zjazdu z ul. Władysława Łokietka do działek ewid. Nr 350/63 i 202/10 (obręb 0020 Gółębiów, arkusz 3) dla potrzeb obsługi komunikacyjnej projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i usługami w parterze,

ZEZWALAM

Wnioskodawcy, tj. **OPTIMAL Sp. z o.o.**, ul. Czarnieckiego 25/27, 26-600 Radom, **na lokalizację zjazdu zwykłego z ul. Władysława Łokietka do działek ewid. Nr 350/36 i 202/10** (obręb 0020 Gółębiów, arkusz 3) dla potrzeb obsługi komunikacyjnej projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i usługami w parterze, **na czas nieokreślony**, w miejscu oznaczonym kolorem szarym na załączniku graficznym do niniejszej decyzji, na niżej podanych warunkach:

1. Zjazd należy zaprojektować dla pojazdu miarodajnego PPO (pojazd ciężarowy) o klasie B i szerokości 6m, w miejscu oznaczonym na złączniku graficznym do niniejszej decyzji.
2. Na powyższe należy opracować i uzgodnić w Miejskim Zarządzie Dróg i Komunikacji projekt stałej organizacji ruchu (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r., w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem - t.j. Dz. U. z 2017, poz. 784 z późn.zm).
3. W przypadku kolizji projektowanego zjazdu z urządzeniami lub sieciami infrastruktury w pasie drogowym, należy uzyskać warunki techniczne gestorów ww. urządzeń lub sieci.
4. Geometrię oraz konstrukcję zjazdu należy opracować zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1518) oraz uwzględniając Wytyczne projektowania zjazdów, wyjazdów oraz wjazdów na drogach zamiejskich i ulicach WR-D-33 (Wzorce i standardy rekomendowane przez Ministra właściwego ds. transportu) oraz uzgodnić w Miejskim Zarządzie Dróg i Komunikacji w Radomiu.
Do dokumentacji należy dołączyć rysunki przejezdności dla przyjętego pojazdu miarodajnego.
5. Całkowity koszt budowy (przebudowy) urządzeń, sieci infrastruktury lub nawierzchni w pasie drogowym związanej z realizacją zadania objętego niniejszą decyzją ponosi inwestor.

6. Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku zastosowania przepisów wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 553 z późn. zmianami).
7. Przed przystąpieniem do robót należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r., w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem - t.j. Dz. U. z 2017, poz. 784) oraz wystąpić do Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu z wnioskiem na zajęcie pasa drogowego.
8. Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r., poz. 2142 z późn. zmianami) strona zobowiązana jest do uiszczenia kwoty 82,00 zł tytułem opłaty skarbowej za wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu.

UWAGA: należy wybudować chodnik po zachodniej stronie ulicy Władysława Łokietka na długości działki ewid. Nr 350/63. Budowa chodnika może się odbyć na podstawie odrębnego porozumienia, zgodnie z warunkami zawartymi w piśmie znak DZP.IV.4002.405.5.2023.MM z dnia 16.11.2023 r.

UZASADNIENIE

W dniu 16.06.2023r. Pełnomocnik Robert Kornatka działający w imieniu firmy Optimal Sp. z o.o. mieszczącej się w Radomiu przy ul. Czarnieckiego 25/27, wystąpił w sprawie wydania zgody na lokalizację zjazdu z ul. Władysława Łokietka do działek ewid. Nr 350/63 i 202/10 (obręb 0020 Gółębiów, arkusz 3) dla potrzeb obsługi komunikacyjnej projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i usługami w parterze i miejscami postojowymi w liniach rozgraniczenia drogi, na czas nieokreślony.

Powyższy wniosek został uzupełniony w dniu 02.08.2023 roku przez Pełnomocnika, Pana Roberta Kornatkę o informację dotyczącą wielkości i struktury ruchu generowanego przez obiekt oraz przyjęcia jako pojazdu miarodajnego PK (pojazd komunalny).

W toku postępowania wyjaśniającego pismem znak DZP.IV.4002.405.2.2023.BG z dnia 21.08.2023 r., Organ nie wyraził zgody na lokalizację miejsc postojowych w liniach rozgraniczenia drogi publicznej - ulicy Władysława Łokietka, oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem KDL.2.

Następnie pismem znak DZP.IV.4002.405.3.2023.BG z dnia 21.08.2023 r. (skutecznie doręczonym w dniu 24.08.2023r.), Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji poinformował, że istnieje możliwość wydania zgody na lokalizację wnioskowanego zjazdu z ulicy Władysława Łokietka w Radomiu do działek ewid. Nr 350/63 i 202/10. Z uwagi jednak na odmowę wydania zgody na lokalizację projektowanych miejsc postojowych w pasie drogowym ww. ulicy (odrębne pismo znak DZP.IV.4002.405.2.2023.BG z dnia 21.08.2023r.), Organ poinformował Wnioskodawcę, iż zachodzi konieczność przedłożenia lokalizacji zjazdu w odniesieniu do zmian związanych z brakiem możliwości zlokalizowania miejsc postojowych. Odpowiadając na ww. pismo Pełnomocnik Wnioskodawcy Pan Robert Kornatka pismem z dnia 24.08.2023 ograniczył wniosek do wydania zgody na lokalizację zjazdu z ul. Władysława Łokietka w związku z brakiem zgody na sytuowanie miejsc parkingowych częściowo w liniach rozgraniczenia drogi a przeznaczonych dla usług zlokalizowanych w parterze projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym zlokalizowanego na ww. działkach. Poinformował również, że zjazd zaprojektowany będzie jako zjazd klasy B, obsługiwał on będzie garaż podziemny, w którym zlokalizowano - 50 miejsc parkingowych dla mieszkańców, miejsca parkingowe naziemne- 5 stanowisk dla potrzeb sytuowanych w parterze usług oraz osłonę śmietnikowa. Jako pojazd miarodajny należy przyjąć pojazd komunalny (PK).

W toku dalszego postępowania wyjaśniającego Organ poinformował Stronę pismem DZP.IV.4002.405.4.2023.MM z dnia 23.10.2023r. że zgodnie z wytycznymi projektowania zjazdów, wyjazdów i wjazdów na drogach zamiejscowych i ulicach (WR-D-33) dla wnioskowanego zjazdu klasy B, dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego

z usługami w parterze i garażem podziemnym -należy przyjąć jako pojazd miarodajny - pojazd ciężarowy (PPO).

W dniu 03.11.2023r. Pełnomocnik Pan Robert Kornatka przedłożył pismo do Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu informujące, że zjazd zaprojektowany będzie jako zjazd klasy B, obsługiwał będzie garaż podziemny z miejscami parkingowymi dla mieszkańców (50 miejsc), miejscami parkingowymi naziemnymi dla usług usytuowanych w parterze budynku (5 stanowisk) oraz osłonę śmietnikową. Pełnomocnik poinformował również o przyjęciu do projektowania zjazdu jako pojazdu miarodajnego - pojazdu ciężarowego (PPO).

Wniosek został rozpatrzony pozytywnie ,wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie został wybudowany.
2. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia - Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Radomiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stwierdza się, że niniejsza decyzja
Nr D22.W.4002.405.6.2023.MM
z dnia 22.11.2023 r.
JEST OSTATECZNA
Radom, dnia 11.12.2023 r.
Podpis.....

Stwierdzam dnia 08.01.2024r.

Z up. Prezydenta Miasta
Z-ca DYREKTORA
Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji

Piotr Szekals

Z up. PREZYDENTA MIASTA
DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji

mgr Piotr Wójcik

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pan Robert Kornatka, ul. T. Kościuszki 3 lok. U 1, 26-600 Radom
2. A/a

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Administrator danych osobowych: Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji - 26-610 Radom, ul. Traugutta 30/30A. Przedstawiciel: dyrektor MZDiK.
2. Inspektor ochrony danych osobowych: tel. 48 363-14-50, wewnętrzny 411; e-mail: inspektordanych@mzdik.pl.
3. Posiada Pan / Pani prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
4. Posiada Pan / Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
5. Pana / Pani dane osobowe będą przechowywane w czasie określonym przepisami prawa.
6. Pełna treść klauzuli jest dostępna na stronie internetowej www.mzdik.pl (ochrona danych).