

ZARZĄDZENIE Nr 5164/ 2024
PREZYDENTA MIASTA RADOMIA
z dnia 15 stycznia 2024 roku

w sprawie zmiany Zarządzenia nr 3323/2022 Prezydenta Miasta Radomia z dnia 2 marca 2022 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego (najmu) nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta, udzielania bonifikaty dla podmiotów w sytuacjach określonych w art. 68 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustalenia wysokości wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność/będących we władaniu Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu - Radom).

Na podstawie § 2 i § 26 uchwały nr 52/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu - Radom) ze zm., art. 659 i następnych oraz art. 693 i następnych ustawy z dnia 23.04.1964 roku kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 1610 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 i ust. 7 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Radomiu, zarządzam co następuje:

§ 1

W § 1 Zarządzenia nr 3323/2022 Prezydenta Miasta Radomia z dnia 2 marca 2022r w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego (najmu) nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta, udzielania bonifikaty dla podmiotów w sytuacjach określonych w art. 68 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustalenia wysokości wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność/będących we władaniu Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu - Radom) zmienia się w tabeli pozycje od 1 do 3 ustalając im brzmienie:

| | Rodzaj lokalu lub przeznaczenie gruntu | Jedn. miary | Okres czasu | Strefa centralna | Strefa śródmiejska | Strefa pośrednia | Strefa peryferyjna |
|--|---|-----------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Stawki czynszu dzierżawy (najmu) lokali użytkowych | | | | | | | |
| 1 | Lokal usługowo - produkcyjny | do 50 m ² | miesiąc | 17,19 | 16,43 | 14,92 | 14,16 |
| | | od 50 do 100 m ² | | 16,14 | 15,39 | 13,88 | 13,12 |
| | | powyżej 100 m ² | | 15,10 | 14,34 | 12,83 | 12,08 |
| 2 | Hale i pomieszczenia magazynowe | do 50 m ² | miesiąc | 14,68 | 13,93 | 12,42 | 11,66 |
| | | od 50 do 100 m ² | | 13,64 | 12,89 | 11,37 | 10,62 |
| | | powyżej 100 m ² | | 12,60 | 11,84 | 10,33 | 9,57 |
| 3 | Lokale handlowo - usługowe | do 50 m ² | miesiąc | 32,95 | 31,58 | 26,47 | 24,42 |
| | | od 50 do 100 m ² | | 30,92 | 29,55 | 24,44 | 22,39 |
| | | Powyżej 100 m ² | | 27,80 | 26,52 | 21,40 | 19,36 |

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

(-) Radosław Witkowski