

**INFORMACJA O WYNIKU
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia
przeprowadzonego w dniu 24 października 2023r.
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

1. Przedmiotem przetargu była nieruchomość ozn. jako działka nr 177/4 o pow. 510 m² wraz przynależnym proporcjonalnym udziałem 1/5 w drodze ozn. jako dz. nr 177/6 o pow. 813 m² położoną w Radomiu przy ul. Towarzystkiej (obr. 0121- Godów, ark. 127). Nieruchomość nr 177/4 o kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawą. Nieruchomość nr 177/6 o kształcie bardzo wydłużonym, nieregularnym, stanowiąca planowana drogę dojazdową, niezagospodarowana, porośnięta trawą. Teren ze wzniesieniami. Brak widocznych granic działek na gruncie. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości powinien odbywać się od ul. Towarzystkiej poprzez drogę wewnętrzną zlokalizowaną na działce o nr ewid. 467, która stanowi własność Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość jest usytuowana w dalszej linii zabudowy ul. Towarzystkiej. Działka nr 177/4 zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Radomia sklasyfikowana jest jako **BP** - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, działka nr 177/6 sklasyfikowana jest jako **Tp** - tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych. Na działkach brak jest sieci uzbrojenia. Działki położone są na terenie z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej w postaci wody, energii, telefonu, kanalizacji i gazu. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste Nr RA1R/00053469/5, RA1R/00179418/2.

2. Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **1**.

3. Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.

4. Cena wywoławcza nieruchomości - **120 000,00 złotych**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **121 200,00 złotych**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

6. Nabywca nieruchomości: **Państwo Małgorzata, Radosław Zakrzewscy**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) na okres co najmniej 7 dni tj. od 04 listopada 2023r do 10 listopada 2023r.