

**INFORMACJA O WYNIKU
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia
przeprowadzonego w dniu 26 września 2023r.
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

1. Przedmiotem przetargu były nieruchomości niezabudowane, tworzące kształt nieregularny, zbliżony do trapezu. Teren działek jest nieogrodzony, niezagospodarowanym, porośnięty niepielęgnowaną murawą. Działki położone są w zasięgu pełnej infrastruktury technicznej. Przez działkę ewidencyjną nr 485 przebiega sieć wodociągowa i ciepłownicza (przez północny fragment), natomiast przez działkę ewidencyjną nr 486 przechodzi sieć ciepłownicza, wodociągowa, kanalizacyjna oraz sieć elektroenergetyczna i gazowa (w niewielkiej południowej części). Obsługa komunikacyjna przedmiotowych nieruchomości powinna odbywać się od strony drogi publicznej ulicy Wyścigowej (droga gminna) przez drogę wewnętrzną czyli działki nr 481, 477, 490/2, 284 i 181/6, które stanowią własność Gminy Miasta Radomia. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowane budynkami handlowo - usługowymi, w dalszej odległości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Przedmiotowe nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Radomia sklasyfikowane są jako **Bp** - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste Nr RA1R/00090978/7, RA1R/00090893/7.

2. Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **6**.

3. Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.

4. Cena wywoławcza nieruchomości - **800 000,00 złotych**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **4 360 000,00 złotych**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

6. Nabywca nieruchomości: **EKO MDM SPÓŁKA Z OGRANICZONA ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W KIELCACH.**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) na okres co najmniej 7 dni tj. od 06 października 2023r do 12 października 2023r.