



GŁÓWNY URZĄD STATYSTYCZNY, al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa

REGON	00051614600000	M-01	
PKD:	8411Z	Okres sprawozdawczy:	za rok 2022
Nazwa jednostki:	URZĄD MIEJSKI W RADOMIU		

Obowiązek przekazywania danych wynika z art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 459, z późn. zm.).

Czy w 2022 r. jednostka posiadała, administrowała lub zarządzała zasobami mieszkaniowymi?	[X]	tak
	[]	nie

Dział 1. Informacje o zarządzie i administracji budynkami

1	Rodzaj jednostki	jednostki komunalne	
2	Lokalizacja zasobów	Województwo, powiat, gmina/dzielnica (dotyczy tylko jednostek komunalnych)	Radom, gmina miejska (WOJ. MAZOWIECKIE, pow. Radom)
3	Numer identyfikacyjny – REGON jednostki zarządzającej lub administratora	00051614600000	

Dział 2. Zasoby mieszkaniowe – stan w dniu 31 grudnia

Wyszczególnienie		Lp.	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ² (bez znaku po przecinku)
0			1	2
Ogółem		1	3790	143403
W tym	w budynkach stanowiących współwłasność	2	99	3366
	stanowiące własność osób fizycznych	3	0	0
Niezamieszkane (z ogólnej liczby mieszkań)		4	449	14355
Z powodu	oczekiwania na zasiedlenie	5		
	przeznaczenia do remontu	6	37	935
	przeznaczenia do wyburzenia	7	27	837
	złego stanu technicznego	8		
	innych przyczyn	9	385	12583
Mieszkania, w których zachodził przypadek zmiany lokatora		10	49	2013
Z tego	1 raz	11	49	2013
	2 razy	12		
	3 razy i więcej	13		

Dział 3. Zasoby mieszkaniowe niespełniające standardów technicznych do zamieszkania – stan w dniu 31 grudnia (nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych)

Wyszczególnienie	Lp.	Zasoby mieszkaniowe	Powierzchnia użytkowa zasobów w m ² (bez znaku po przecinku)
0		1	2
Ogółem	1	189	6761
w tym najem socjalny lokalu	2		

Dział 4. Zasoby mieszkaniowe wynajmowane od innych podmiotów (nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych) – stan w dniu 31 grudnia

Wyszczególnienie	Lp.	Zasoby mieszkaniowe	Powierzchnia użytkowa zasobów w m ² (bez znaku po przecinku)
0		1	2
Ogółem	1		
pomieszczenia tymczasowe	2		
wynajmowane lokale mieszkalne	3		

Dział 7. Szczegółowa lokalizacja zasobów mieszkaniowych – stan w dniu 31 grudnia

Lp.	Nazwa miasta (dzielnicy), gminy	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ² (bez znaku po przecinku)
	0	1	2
1	Radom, gmina miejska (WOJ. MAZOWIECKIE, pow. Radom)	3790	143403

Dział 8. Zmiana stanu zasobów mieszkaniowych w latach 2021 - 2022 (nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych)

Wyszczególnienie	Lp.	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m² (bez znaku po przecinku)
0		1	2
Pozyskane	1	2	65
Przejęte od innych jednostek	2		
Przekazane lub zlikwidowane	3		
Sprzedane	4	63	2485
Zwrócone dawnym właścicielom	5		

Dział 9. Zaległości w opłatach za mieszkanie i podjęte działania eksmisyjne

Wyszczególnienie			Lp.	Ogółem	
0				1	
Zaległości w opłatach za mieszkanie	liczba mieszkań, których lokatorzy/właściciele zalegają z opłatami za mieszkanie	stan w dniu 31 XII	01	3284	
	Wysokość zaległości) wraz z odsetkami w tys. zł		02	34855.1	
Zaległości w spłacie kredytu mieszkaniowego	liczba lokatorów zalegających ze spłatą		03		
	wysokość zaległości wraz z odsetkami w tys. zł		04		
Liczba toczących się w sądzie postępowań eksmisyjnych z mieszkań stanowiących własność jednostki sprawozdawczej	ogółem		05		
	w tym z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie		06		
Liczba orzeczonych przez sąd eksmisji z mieszkań w roku, za który składane jest sprawozdanie	ogółem		07	658	
	w tym z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie		08	650	
Liczba wykonanych eksmisji z mieszkań w roku, za który składane jest sprawozdanie	ogółem		09	46	
	w tym z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie		10		
Wartość faktycznie wypłaconych kwot odszkodowań za niezrealizowane eksmisje w roku, za który składane jest sprawozdanie w tys. zł			11		
Koszty wypłaty odszkodowań za niezrealizowane eksmisje, a poniesionych przez gminę w roku, za który składane jest sprawozdanie w tys. zł			12		

Dział 10. Remonty i nowo doprowadzone instalacje do mieszkań

Wyszczególnienie		Lp.	Mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył
0			1
Roboty remontowe		01	37
Instalacje nowo doprowadzone	wodociąg	02	
	kanalizacja	03	
	centralne ogrzewanie	04	
	ciepła woda	05	
	gaz sieciowy	06	
Zasoby, do których doprowadzono nowe instalacje		07	

Czy jednostka dla zasobów wykazanych w Dz. 2, prowadziła ewidencję kosztów oraz stawek opłat?	[X]	tak
	[]	nie

Dział 11. Informacje o zasobach lokalowych (dla których ustalone są koszty) – stan w dniu 31 grudnia

Wyszczególnienie		Lokale mieszkalne	w tym najem socjalny lokali	Lokale użytkowe
0		1	2	3
Liczba ogółem	1	3691	1180	19
w tym z centralnym ogrzewaniem zbiorowym	2	537	422	2
Powierzchnia użytkowa w m ² (bez znaku po przecinku)	3	140037	28574	1605
w tym z centralnym ogrzewaniem zbiorowym	4	20406	10128	477

Dział 12. Informacje o kosztach i opłatach eksploatacyjnych

Wyszczególnienie			W tys. zł (z jednym znakiem po przecinku)	
0			1	
Koszty utrzymania ogółem (wiersze 2+5) (w tys. zł)			1	22763.6
Eksploatacji	razem		2	12511.1
	w tym	zarządu i administracyjno-biurowe	3	4690.5
		konserwacji i remontów (bez kosztów utrzymania dźwigów, jeżeli są księgowane jako świadczenia)	4	4185.9
Świadczonych usług	razem (wiersze 6+7+8+9)		5	10252.5
	centralne ogrzewanie i ciepła woda		6	6461.0
	zimna woda, odprowadzanie ścieków lub odbiór nieczystości ciekłych		7	3025.5
	odbieranie odpadów komunalnych		8	739.1
	utrzymanie wind		9	26.9
Średnie opłaty eksploatacyjne za: (w zł)	czynsz za najem mieszkania		10	6.2
	czynsz z umów najmu socjalnego lokali		11	1.5
	zaliczki właścicieli mieszkań na koszt zarządu (dotyczy wspólnot mieszkaniowych)		12	
	opłata eksploatacyjna (dotyczy spółdzielni mieszkaniowych)		13	

Uwagi jednostki sprawozdawczej

W przypadku pytań dotyczących danych zawartych w sprawozdaniu proszę telefonować do p. Małgorzaty Kszczotek tel. 48 3835751 wew. 2

Dane osoby wypełniającej formularz

Telefon osoby sporządzającej sprawozdanie M-01

483620632

E-mail osoby sporządzającej sprawozdanie M-01

Informacje dodatkowe

Mając na uwadze podnoszenie jakości badań statystycznych pod kątem poprawy ich efektywności, zmniejszenia kosztów oraz redukcji obciążenia prosimy o wypełnienie dwóch pytań na końcu formularza, które pozwolą nam na uzyskanie informacji o rzeczywistym obciążeniu związanym z przygotowaniem danych dla potrzeb formularza i jego wypełnieniu. Uzyskana informacja będzie podstawą do prowadzenia dalszych prac związanych z uproszczeniem i ograniczeniem obowiązków sprawozdawczych.

Szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na przygotowanie danych dla potrzeb wypełnianego sprawozdania

1

40

Szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na wypełnienie sprawozdania

2

200