



Radom, 15 maja 2023 r.

**PREZYDENT  
MIASTA RADOMIA**

OŚR.6220.14.2023.AL

### **DECYZJA**

#### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022r. poz. 2000 ) zwana dalej „k.p.a.” art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. 2022r. poz. 1029 ze zm.) zwana dalej „ustawą ooś” po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2 marca 2023r. Arkadiusza Węglińskiego i Leszka Szymańskiego wspólników spółki cywilnej „AUTO-ARGAZ” s. c. w Radomiu ul. Kozienicka 165 o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw z budynkiem obsługi oraz trzystanowiskową bezdotykową myjnią samochodów na terenie działek o nr 32/3 i 32/4 położonej przy ul. Kozienickiej w Radomiu

**stwierdzam:**

**I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw z budynkiem obsługi oraz trzystanowiskową bezdotykową myjnią samochodów na terenie działek o nr 32/3 i 32/4 położonej przy ul. Kozienickiej w Radomiu.**

**II. Określam istotne warunki korzystania z terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, tj.:**

- 1) prace budowlane i montażowe prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>;
- 2) podczas realizacji inwestycji stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
- 3) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 4) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu

**Urząd Miejski w Radomiu - Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa**

Referat Oddziaływań Środowiskowych, Gospodarki Wodnej i Ściekowej ul. Jana Kilińskiego 30 (p. 315), 26-600 Radom, tel. 48 36 20 694, fax 4836 20 673 e-mail: srodowisko@umradom.pl



- i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania;
- 5) wszelkie miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być wyścielone materiałami izolacyjnymi np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem separacyjnym;
  - 6) masy ziemne ( urobek) powstałe z wykopów zagospodarować na terenie działki inwestycyjnej a ewentualny nadmiar przekazać uprawnionym podmiotom do zagospodarowania,
  - 7) teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
  - 8) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
  - 9) wodę pobierać z sieci wodociągowej na cele sanitarne i technologicznie za zgodą gestora sieci, opomiarować zużycie wody ;
  - 10) wody opadowe i roztopowe odprowadzać za pośrednictwem wewnętrznej kanalizacji deszczowej do zbiornika wsiąkająco-odparowującego po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych;
  - 11) ścieki sanitarne na odprowadzać do kanalizacji sanitarnej ;
  - 12) ścieki technologiczne z myjni samochodowej odprowadzać do kanalizacji sanitarnej uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych;
  - 13) prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
  - 14) czas trwania obniżenia poziomu wód gruntowych ograniczyć do minimum. Wskazany jest, aby prace związane z obniżeniem poziomu zwierciadła wód gruntowych wykonywać poza sezonem wegetacyjnym;
  - 15) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
  - 16) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
  - 17) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu, zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
  - 18) proces przeładunku substancji z autocystern do zbiorników magazynowych przeprowadzać w sposób hermetyczny za pomocą stanowisk nalewczych;
  - 19) zbiorniki poddawać regularnym konserwacjom i próbom szczelności, a ewentualne uszkodzenia niezwłocznie usuwać.

### **III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**



## Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 2.03.2023 r. Arkadiusz Węgliński i Leszek Szymański wspólnicy spółki cywilnej „AUTO-ARGAZ” s. c. w Radomiu ul. Kozienicka 165 wystąpili o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 74 ustawy ooś do wniosku załączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia ( 4 egz. + CD), zwaną dalej "KIP", poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, oddziaływać ; mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sprawie na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Prezydent Miasta Radomia.

Stosownie do art. 71 ust. 2 ustawy ooś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* ( Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) kwalifikuje się z § 3 ust. 1

- pkt - 34 b i c - instalacje do dystrybucji produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego;
- pkt 35 b i c - instalacje do podziemnego magazynowania produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,

Ustalenie stron postępowania nastąpiło na podstawie dostarczonych przez Inwestora dokumentów, o których mowa w art. 74 ust. 1 ustawy ooś. Stronami przedmiotowego postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś uznano Inwestora oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się na obszarze, na którym, będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie proponowanym przez Inwestora. W przedmiotowym postępowaniu liczba stron postępowania przekracza 10. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w postępowaniu zastosowano art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego. Strony postępowania informowane były o każdym etapie postępowania poprzez obwieszczenia umieszczane na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.radom.pl](http://www.bip.radom.pl) w dziale środowisko oraz w Urzędzie Miejskim w Jedlni Letnisko.



W trakcie postępowania, przed wydaniem decyzji rozstrzygającej w sprawie, organ mając na względzie obowiązki płynące z zasady czynnego udziału stron w postępowaniu (art. 10 § 1 k.p.a.), obwieszczeniem z dnia z dnia 11.04.2023r., poinformował strony o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym oraz wypowiedzenia się co do jego treści. Żadna ze stron postępowania nie skorzystała w tym zakresie ze swoich uprawnień procesowych.

W toku postępowania organ ustalił, że działki o nr 32/3 i 32/4 (Obręb 0320, Ark. 231), nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 21 ustawy ooś, wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sprawie następuje przed decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy ooś Prezydent Miasta Radomia pismem z dnia 13.03.2023r. wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (dalej „RDOŚ w Warszawie”),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu (zwany dalej „PPIS w Radomiu”),
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwany dalej „Dyrektor ZZ w Radomiu”)

o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określenia zakresu raportu o jego oddziaływaniu.

RDOŚ w Warszawie postanowieniem z dnia 29.03.2023r. znak: W00Ś-I.4220.381.2023.JC wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor ZZ w Radomiu pismem z dnia 22.03.2023r. znak: WA.ZZŚ.4.4901.1.84.2023.KC wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

PPIS w Radomiu opinią sanitarną z dnia 30.03.2023r. znak: ZNS.4810.17.2023, stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższej inwestycji.

Po analizie całego zgromadzonego materiału w sprawie organ prowadzący postępowanie stwierdził, że posiada wystarczające informacje do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, w uzasadnieniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko należy podać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 tej ustawy.



Biorąc powyższy przepis pod uwagę przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono następujące uwarunkowania:

**1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw z budynkiem obsługi oraz trzystanowiskowej bezdotykowej myjni samochodów na działkach o nr ewid. 32/3 i 32/4 położonych przy ul. Kozienickiej w Radomiu. Powierzchnia terenu przeznaczanego pod inwestycję wynosi łącznie ok. 3128 m<sup>2</sup>.

Na przedmiotowym terenie funkcjonowała stacja tankowania pojazdów gazem LPG. Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Radomia nr 823/2022 znak: Ar.II.6740.1.544.2020.LR z dnia 6 października 2020r., zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę, na terenie planowanej stacji paliw Inwestor rozpoczął budowę stacji paliw.

Ze względów na obecne trendy w sposobie zagospodarowania nowoczesnych stacji paliw oraz konieczność wykorzystania terenu działki o nr ewid. 32/3, budowa została wstrzymana, a Inwestor ubiegał się będzie o nową decyzję o warunkach zabudowy i nową decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę.

Na terenie przedsięwzięcia znajdują się następujące elementy infrastrukturalne:

- pawilon stacji paliw o powierzchni zabudowy ok. 40 m<sup>2</sup>,
- wiata nad dystrybutorami o powierzchni ok. 129 m<sup>2</sup>,
- jeden podziemny trzykomorowy zbiornik magazynowy paliw płynnych o poj. 40 m<sup>3</sup> wraz z instalacją technologiczną,
- jeden naziemny zbiornik gazu LPG do tankowania pojazdów o poj. 4,85 m<sup>3</sup> wraz z instalacją technologiczną,
- dwa dwustronne czterowęzłowe dystrybutory paliw płynnych,
- jeden dystrybutor gazu LPG,
- nawierzchnie utwardzonych: wjazdów, dróg, chodnika oraz parkingów,
- wewnętrzna kanalizacja deszczowa,
- urządzenie podczyszczające ścieki deszczowe (osadnik i separator),
- wewnętrzna kanalizacja sanitarna.

W ramach przedsięwzięcia planowane jest wykonanie:

- pawilonu obsługi stacji wraz z częścią handlową o powierzchni zabudowy ok. 140 m<sup>2</sup>,
- trzystanowiskowej samoobsługowej myjni samochodowej o powierzchni zabudowy ok. 140 m<sup>2</sup>,
- podziemnego zbiornika magazynowego gazu LPG do tankowania pojazdów o pojemności, 6,7 m<sup>3</sup>,
- zbiornika chłonna-odparowującego wód opadowych lub roztopowych,
- ciągów komunikacyjnych, placów manewrowych i parkingów o powierzchni zabudowy ok. 1844 m<sup>2</sup>,
- stanowiska odkurzacza samochodowego,
- stanowiska kompresora samochodowego.

Na terenie obiektu prowadzona będzie dystrybucja paliw płynnych, gazu LPG oraz mycie pojazdów samochodowych. W budynku obsługi stacji będzie prowadzona



obsługa kasowa, sprzedaż płynów eksploatacyjnych i artykułów do samochodów w opakowaniach jednostkowych Stacja paliw funkcjonowała będzie w systemie trzymianowym, we wszystkie dni tygodnia przy zatrudnieniu sześciu osób.

b) powiązań z innymi, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Projektowana stacja paliw wraz z myjnią będą zlokalizowane przy ulicy Kozienickiej w Radomiu. Od strony południowej teren inwestycji graniczy z pasem drogowym ul. Kozienickiej. Od zachodu i północy stacja graniczy z terenami rolniczymi.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 20 m na wschód od granicy terenu stacji.

Oddziaływania, które będą się kumulować w obrębie inwestycji to droga (ul. Kozienicka) i ciągi komunikacyjne w zakresie emisji do powietrza atmosferycznego (spalanie paliw w silnikach pojazdów) oraz oddziaływania związane z klimatem akustycznym (myjnia samochodowa). Z KIP wynika, że wielkości emisji gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu do środowiska, zamknie się w granicach terenu inwestycji.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wykorzystywane będą materiały budowlane, woda, paliwo oraz energia elektryczna.

Na etapie eksploatacji wykorzystywana będzie energia elektryczna, gaz oraz woda. Planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Oddziaływanie na środowisko na etapie realizacji będzie się wiązało się z pracami wykonawczymi, które będą miały charakter typowych robot budowlano-montażowych. Podczas realizacji inwestycji stosowany będzie sprzęt sprawny technicznie. Roboty z użyciem ciężkiego sprzętu będą wykonywane w godzinach dziennych w celu zminimalizowania uciążliwości hałasowych. Na terenie placu budowy będzie zapewnione prawidłowe przechowywanie substancji paliwowych, smarowych oraz innych materiałów, tak aby nie zanieczyszczały wód i powierzchni gruntu. Woda pobierana będzie z wodociągu.

Odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Uciążliwości to będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Na etapie eksploatacji źródłami emisji do powietrza będą pojazdy poruszające się po terenie stacji, proces tankowania i przeładunku paliw.

W planowanym przedsięwzięciu zastosowane będą rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne, mające na celu ograniczenie negatywnego wpływu inwestycji na środowisko tj. zainstalowanie zbiorników dwupłaszczowych wyposażonych w ciągły monitoring, wykonanie podczyszczalni wód opadowych, wyposażenie instalacji zrzutowej do zbiornika magazynowego w tzw. wahadło gazowe (odbiór oparów ze zbiornika magazynowego przy napełnianiu), wyposażenie nalewaków w system VSR.



Zbiorniki wyposażone będą w system kontrolno-pomiarowy, którego zadaniem jest pomiar poziomu paliwa w zbiorniku za pomocą sond pomiarowych, pomiar zawodnienia zbiornika (wody w zbiorniku), pomiar temperatury paliwa, alarmowanie o stanach nietypowych, uszkodzenie sond lub czujników, itd. Ponadto szczelność zbiornika kontrolowana będzie w sposób ciągły, z zastosowaniem detektora przecieków do przestrzeni międzyplaszczowej.

Dystrybutory paliwowe wyposażone będą hermetyzacją polegającą na tym, iż pary produktów naftowych klasy I wypierane są z baków tankowanych pojazdów i zawracane do zbiornika (komory), z wykorzystaniem systemu aktywnego, tzn. są odsysane z okolic wlewów paliwa za pomocą pomp próżniowych zainstalowanych w odmierzacach paliw zaopatrzonych w system VRS i kierowane do zbiornika benzyny za pomocą skolektorowanego rurociągu.

Woda pobierana będzie z wodociągu miejskiego i zużywana będzie do celów bytowych, technologicznych (myjni). Ścieki będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej. Ścieki z myjni będą oczyszczane w separatorze przed odprowadzeniem do kanalizacji.

Wody opadowe z terenu stacji paliw będą oczyszczane przez separator ropopochodny i odprowadzane do zbiornika chłono-odparowującego.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii. Stacja paliw wyposażona będzie wymagane przepisami wyposażenie ppoż.

Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami, na których wystąpić może katastrofa naturalna w postaci masowych ruchów ziemi, osunięć oraz powodzi. Ponadto nie przyczyni się w sposób istotny do zmian klimatu.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

W fazie budowy będą wykonywane wykopy pod zbiorniki podziemne i instalacje technologiczne, roboty budowlane związane z budową budynku obsługi stacji wraz z myjnią samochodową, roboty drogowe, instalacyjne i montażowe.

W fazie budowy przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady z opakowań, odpady budowlane zaliczane do odpadów innych niż niebezpieczne oraz odpady komunalne wytwarzane przez pracowników zatrudnionych podczas wykonywania robót budowlanych.

W ramach prowadzonych robót powstaną odpady w postaci opakowań po wykorzystanych materiałach budowlanych, tworzyw sztucznych, materiałów konstrukcyjnych jak również złomu stalowego. W trakcie prowadzenia robót odpady będą czasowo gromadzone w metalowych kontenerach zlokalizowanych na utwardzonej powierzchni.

Odpady te będą zbierane selektywnie i przekazywane do punktów skupu bądź na wysypisko. Masy ziemne zostaną wbudowane w przyległy teren celem jego wyrównania. Nadwyżka mas ziemnych z wykopów zostanie wywieziona z terenu budowy i przekazana podmiotom uprawnionym.



W trakcie funkcjonowania stacji paliw powstawać będą odpady niebezpieczne ( 16 02 13\*, 15 02 02\*, 13 05 08\*, 16 07 08\*) inne niż niebezpieczne ( 15 01 01, 15 01 02, 20 03 01), które będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje istotnego zagrożenia dla zdrowia ludzi.

## **2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Na terenie przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne i obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022r. poz. 916 z ze zm.)

Najbliższe obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to:

- Obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Kozienicka PLB140013, oddalony o około 1,7 km.
- Specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Kozienicka PLH140035, oddalony o około 2,0 km.

Inwestycja nie znajduje się w obszarze Natura 2000, jak również nie znajduje się w graniach korytarzy ekologicznych. Zakres prac gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze skalę i zakres oraz położenie inwestycji stwierdza się, że powyższe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie oraz nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.



g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w miejscu realizacji przedsięwzięcia nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie miasta Radomia wynosi około 1851 osób/km<sup>2</sup>.

i) obszary przylegające do jezior:

Przedsięwzięcie leży poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Przedsięwzięcie leży poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 405 - Niecka Radomska, na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych JCWP Mleczna bez Pacynki o kodzie RW20001725269, obszar dorzecza Wisły, zlewnia rzeki Radomki, w rejonie wodnym Środkowej Wisły, RZGW w Warszawie.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: stan chemiczny - dobry; stan ekologiczny - słaby, aktualny stan - zły, cel stanu ekologicznego - dobry potencjał ekologiczny, cel chemiczny - dobry stan chemiczny, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych zagrożona.

Planowana inwestycja znajduje się w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie PLGW200087, zlokalizowanej w dorzeczu Wisły, w rejonie wodnym Środkowej Wisły, RZGW w Warszawie.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: stan ilościowy - dobry; stan chemiczny - dobry; aktualny stan - dobry, cel stanu ekologicznego - dobry potencjał ekologiczny, cel stanu chemicznego - dobry stan chemiczny, cel stanu ilościowego - dobry stan ilościowy, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - niezagrożona.

Ze względu na minimalne zużycie wody oraz brak występowania wprowadzania z terenu planowanego przedsięwzięcia ścieków do wód powierzchniowych lub do ziemi, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na cele środowiskowe zawarte w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza w odniesieniu do jego usytuowania względem zlewni jednolitych części wód.

Ponadto nie będzie naruszać ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym na obszarze dorzecza Wisły oraz nie będzie naruszać ustaleń wynikających z przeciwdziałania skutkom suszy.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300).



**3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz wart. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Ze względu na usytuowanie, skalę i charakter przedsięwzięcia nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Uciążliwości związane z realizacją inwestycji ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Funkcjonowanie przedsięwzięcia, przy zastosowaniu planowanych rozwiązań, w tym chroniących środowisko, nie powinno ponadnormatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne, powietrze atmosferyczne, gospodarkę wodno-ściekową, gospodarkę odpadami, klimat akustyczny oraz środowisko przyrodnicze.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji planowanej inwestycja będą nawiązywały swoją częstością i czasem trwania do okresu funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Prognozowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko zamyka się w obszarze inwestycji. Z KiP wynika, że oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie będą kumulowały się z oddziaływaniami innych przedsięwzięć w stopniu powodującym zwiększenie lokalnych uciążliwości.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Zaplanowana przez Inwestora organizacja i technologia robót budowlanych oraz jakość przewidywanych do wykorzystania materiałów maksymalnie ograniczą prognozowane oddziaływanie na środowisko.

W celu ograniczenia oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji w punkcie II sentencji decyzji organ określił istotne warunki o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b ustawy ooŚ.



Po przeanalizowaniu wniosku wraz z załączonymi dokumentami oraz biorąc pod uwagę opinie organów współdziałających, kryteria dotyczące rodzaju, charakteru, usytuowania i skali przedsięwzięcia organ stwierdził, brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw z budynkiem obsługi oraz trzystanowiskową bezdotykową myjnią samochodów na terenie działek o nr 32/3 i 32/4 położonej przy ul. Kozienickiej w Radomiu.

Zgodnie z art. 21 ustawy o oś w publicznie dostępnym wykazie zostały zamieszczone dane o dokumentach zawierających informacje o środowisku- na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu [www.bip.radom.pl](http://www.bip.radom.pl) w dziale środowisko - wykaz danych.

Mając na względzie opisany wyżej stan faktyczny oraz prawny, orzeczono jak w sentencji decyzji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

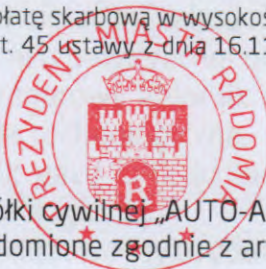
Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (słownie: dwieście pięć zł) zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 oraz załącznika część I ust. 45 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022r. poz. 2142 ze zm.).

#### Otrzymują:

1. Pełnomocnik wspólników spółki cywilnej „AUTO-ARGAZ”
2. Strony postępowania zawiadomione zgodnie z art. 49 kpa
3. a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Radomiu
3. Dyrektor Zarządu Zlewni PGW WP w Radomiu



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Zbigniew Majcher  
Kierownik Referatu  
Oddziaływań Środowiskowych  
Gospodarki Wodnej i Ściekowej

11

trzymianowym, we wszystkie dni tygodnia przy zatrudnieniu sześciu osób.



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Zbigniew Majcher  
Kierownik Referatu  
Oddziaływań Środowiskowych  
Gospodarki Wodnej i Ściekowej

12