

Wykaz nr GKL-III.1431.12.2023.BS
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 344)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Radom ul. Rodziny Winczewskich	KW RA1R/00087977/6 146301_1.0050.AR_29.4/8 KW RA1R/00086494/9 146301_1.0050.AR_29.7/15	1.232m ² 921m ²	Działka nr nr 4/8, 7/15 Rodzaj użytków: drogi	Działki nr nr 4/8, 7/15 objęte są ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Korej” obejmującego teren położony w rejonie ulic Wernera, Szarych Szeregów, Rodziny Winczewskich, Warszawskiej w Radomiu uchwalonego uchwałą nr 286/2008 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 25.02.2008r., dz. nr nr 4/8, 7/15 6KDL ulica lokalna,	Części działek 4/8 i 7/15 cz. o łącznej pow. 337 m ² przeznaczone są do prowadzenia handlu wyłącznie w dwa dni tygodnia, zgodnie z opracowaną czasową organizacją ruchu.	Czas określony do trzech lat	4,74 zł miesięcznie za 1m ² plus należny podatek VAT.	Do 10 dnia każdego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od 1 marca 2024r. w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z umowy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni, tj. od 10.03.2023r. do 31.03.2023r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.