

**INFORMACJA O WYNIKU  
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO  
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność  
Gminy Miasta Radomia  
przeprowadzonego w dniu 14 lutego 2023r.  
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

**1.** Przedmiotem przetargu była nieruchomość ozn. jako działka nr 472/5 o pow. 858 m<sup>2</sup> wraz z przynależnym proporcjonalnym udziałem 1/6 w drodze ozn. jako dz. nr 472/4 o pow. 340 m<sup>2</sup> położona w Radomiu przy ul. Działkowej (obr. 0121- Godów, ark. 127). Nieruchomość nr 472/5 o kształcie zbliżonym do kwadratu położona bezpośrednio przy asfaltowej ulicy Działkowej. Teren nieogrodzony, niezagospodarowany, zarośnięty trawą, drzewami i krzewami. Od strony ulicy Działkowej fragmenty ogrodzenia. Brak widocznych granic działki na gruncie. Możliwy dostęp do częściowego uzbrojenia w postaci gazu, wody, energii, kanalizacji i telefonu. Nieruchomość jest usytuowana w pierwszej linii zabudowy ul. Działkowej. Nieruchomość nr 472/4 o kształcie nieregularnym wydłużonym, stanowiąca planowana drogę dojazdową, nieogrodzona, niezagospodarowana, porośnięta trawą. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości powinien odbywać się od ul. Działkowej poprzez drogę publiczną zlokalizowaną na działce o nr ewid. 356/2, która stanowi własność Gminy Miasta Radomia. Przedmiotowe nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Radomia sklasyfikowane są jako **BZ** - tereny rekreacyjno - wypoczynkowe.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00146095/1.

**2.** Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **3**.

**3.** Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.

**4.** Cena wywoławcza nieruchomości - **170 000,00 złotych**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

**5.** Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **193 700,00 złotych**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

**6.** Nabywca nieruchomości: - **JZF INVEST KAMIL WOJSA**.

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) na okres co najmniej 7 dni tj. od 23 lutego 2023r do 02 marca 2023r.