



Radom, 20 lutego 2023r.

**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

OŚR.6220.46.2022.AL

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022r. poz. 2000) zwana dalej „k.p.a.”, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. 2022r. poz. 1029 ze zm.) zwana dalej „ustawą ooś”, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 listopada 2022r. Centrum Informatyki Resortu Finansów w Radomiu przy ul. Samorządowej 1, działającego przez pełnomocnika Michała Rzewuskiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n. Rozbudowa ośrodka Centrum Informatyki Resortu Finansów - Projekt i budowa Serwerowni wraz z wyposażeniem zlokalizowanego w Radomiu przy ul. Samorządowej 1

stwierdzam:

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia p.n. Rozbudowa ośrodka Centrum Informatyki Resortu Finansów - Projekt i budowa Serwerowni wraz z wyposażeniem zlokalizowanego w Radomiu przy ul. Samorządowej 1;**
- II. Określam istotne warunki korzystania z terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, tj.:**
 - 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań, w tym związanych z usunięciem drzew, krzewów i przygotowaniem terenu pod inwestycję, przy udziale nadzoru przyrodniczego specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu zoologii, należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich

Urząd Miejski w Radomiu - Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Referat Oddziaływań Środowiskowych, Gospodarki Wodnej i Ściekowej ul. Jana Kilińskiego 30 (p. 315), 26-600 Radom, tel. 48 36 20 694, fax 4836 20 673 e-mail: srodowisko@umradom.pl

- siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna określić, czy istnieje możliwość uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody,
- 2) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydostać i przenieść w dogodne miejsce poza obszar prac,
 - 3) podczas prac należy zabezpieczyć drzewa sąsiadujące z inwestycją za pomocą desek, a w przypadku wystąpienia uszkodzenia pni lub konarów, miejsca te należy zabezpieczyć za pomocą preparatów grzybobójczych,
 - 4) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
 - 5) prace realizacyjne wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu i urządzeń,
 - 6) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
 - 7) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania,
 - 8) miejsca przeładunku oleju z cysterny do zbiorników magazynowych uszczelnić, teren inwestycji zaopatrzyć w sorbenty,
 - 9) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu, zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania,
 - 10) teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów; odpady kierowane do przetwarzania składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
 - 11) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
 - 12) ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy odprowadzać do przenośnych sanitariatów, systematycznie opróżnianych przez uprawnione podmioty lub do tymczasowego zaplecza socjalnego,
 - 13) prace ziemne prowadzić w sposób ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych,
 - 14) czas trwania obniżenia poziomu wód gruntowych ograniczyć do minimum; wskazane jest, aby prace związane z obniżeniem poziomu zwierciadła wód gruntowych wykonywać poza sezonem wegetacyjnym,
 - 15) na etapie realizacji i eksploatacji, wodę pobierać z sieci wodociągowej,
 - 16) ścieki bytowe z nowego obiektu odprowadzać istniejącym przyłączem do miejskiej kanalizacji sanitarnej,

- 17) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachu projektowanego budynku oraz z parkingu i dróg odprowadzać poprzez kanalizację deszczową do zbiornika retencyjnego,
- 18) zastosować instalację na olej napędowy składającą się z:
- dwóch podziemnych zbiorników cylindrycznych, dwupłaszczowych, dwukomorowych o poj. nominalnej 40 m³ każdy;
 - sześciu zbiorników dziennych o poj. nominalnej 1 m³ każdy, usytuowanymi na wannie ociekowej z detekcją wycieku wraz z rurociągami i pełnym osprzętem.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Centrum Informatyki Resortu Finansów w Radomiu ul. Samorządowa 1, działając przez pełnomocnika Michała Rzewuskiego, wnioskiem z dnia 21.11.2022r. wystąpiło o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sprawie na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Prezydent Miasta Radomia.

Stosownie do art. 71 ust. 2 ustawy ooś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj. § 3 ust. 1

- pkt - 35 b instalacje do podziemnego magazynowania produktów naftowych, - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³;
- pkt 37 b instalacje do naziemnego magazynowania produktów naftowych, - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych.

Ustalenie stron postępowania nastąpiło na podstawie dostarczonych przez Inwestora dokumentów, o których mowa w art. 74 ust. 1 ustawy ooś. Stronami przedmiotowego postępowania zgodnie z art. 74 ust.3a ustawy ooś uznano Inwestora oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się na obszarze, na którym, będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie proponowanym przez Inwestora. W przedmiotowym postępowaniu liczba stron postępowania przekracza 10. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś

w postępowaniu zastosowano art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego. Strony postępowania informowane były o każdym etapie postępowania poprzez obwieszczenia umieszczane na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.radom.pl w dziale środowisko.

W trakcie postępowania, przed wydaniem decyzji rozstrzygającej w sprawie, organ mając na względzie obowiązki płynące z zasady czynnego udziału stron w postępowaniu (art. 10 § 1 k.p.a.), obwieszczeniem z dnia 23.01.2023r., poinformował strony o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym oraz wypowiedzenia się co do jego treści. Żadna ze stron postępowania nie skorzystała w tym zakresie ze swoich uprawnień procesowych.

W toku postępowania organ prowadzący postępowanie ustalił, że przedmiotowa działka jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia Zgodnie z planem obejmującym obszar przy ul. Kieleckiej i Hodowlanej - uchwałą nr 892/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 16.10.2006r. (ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego nr 216 poz. 8216), przedmiotowy teren znajduje się w strefie obiektów obsługi komunikacji - oznaczonej w planie symbolem UT.OK.ZT - strefa kształtowania i koncentracji obiektów usług technicznych, obiektów produkcyjnych, obiektów obsługi komunikacji i zieleni towarzyszącej. Lokalizacja przedsięwzięcia jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego ww. uchwałą.

Decyzja środowiskowa jest niezbędna do wystąpienia o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś organ pismem z dnia 2 grudnia 2022r. wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwany dalej „RDOŚ w Warszawie”),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu (zwany dalej „PPIS w Radomiu”),
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwany dalej „Dyrektor ZZ w Radomiu”)

o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor ZZ w Radomiu pismem z dnia 14.12.2022r. znak: WA.ZZŚ.4.435.1.396.2022.KB wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś. W decyzji uwzględniono warunki zawarte w ww. opinii.

PPIS w Radomiu opinią sanitarną z dnia 19.12.2022r. znak: ZNS.4810.94.2022 stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia.

RDOŚ w Warszawie pismem z dnia 14.12.2022r. wezwał do uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (zwanej dalej „kip”) o przedłożenie wersji elektronicznej zgodnej z jej wersją pisemną. Pełnomocnik inwestora pismem z dnia 22.12.2022r przekazał uzupełnienie, które w dniu 3.01.2023r. zostało przekazane do organów.

RDOŚ w Warszawie postanowieniem z dnia 12.01.2023r. znak: W00Ś-I.4220.1997.2022JC. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś. W niniejszej decyzji uwzględniono warunki zawarte w opinii.

Po analizie całego zgromadzonego materiału w sprawie organ prowadzący postępowanie stwierdził, że posiada wystarczające informacje do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, w uzasadnieniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko należy podać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 tej ustawy.

Biorąc powyższy przepis pod uwagę przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono następujące uwarunkowania:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie ośrodka Centrum Informatyki Resortu Finansów i budowie serwerowni wraz z wyposażeniem oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działce o nr 17/12 (obręb Woźniki) przy ul. Samorządowej 1 w Radomiu.

Obecnie teren inwestycji jest ogrodzony i zabudowany obiektem Centrum Informatyki Ministerstwa Finansów wraz z częścią administracyjno-biurową oraz oddzielnym budynkiem konferencyjnym, zlokalizowanym od strony ul. Kieleckiej.

Całkowita powierzchnia terenu przewidywana do przekształcenia w ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia wynosić będzie max. 3,5 ha w tym powierzchnia parkingów z infrastruktury (łącznie) ok. 0,323 ha.

Inwestycja obejmować będzie:

- budowę Budynku Technicznego Serwerowni: nowy obiekt, składać się będzie z 1-kondygnacji części technicznej (serwerowni) oraz 2-kondygnacji części administracyjno-biurowej z funkcją socjalną, będzie nawiązywał do istniejącego obiektu i będzie z nim połączony łącznikami; Wysokość obiektu do 12 m.
- rozbudowę istniejącego parkingu ogólnodostępnego o dodatkowe ok. 36 miejsc postojowych, 1 wiatę na rowery i motocykle oraz 4 stacje ładowania pojazdów elektrycznych oraz przebudowę istniejącego układu komunikacyjnego w celu dostosowania do nowego zagospodarowania terenu;
- przebudowę istniejącej instalacji paliwowej dla istniejącego budynku oraz wykonanie instalacji paliwowej dla nowoprojektowanego budynku, zasilającą w paliwo docelowo sześć agregatów prądotwórczych o mocy 3100 kVA każdy; kompletna instalacja zbiorników na olej napędowy obejmie: dwa podziemne zbiorniki główne, cylindryczne, dwupłaszczowe, dwukomorowe, o poj. nominalnej 40 m³ każdy; sześć zbiorników dziennych o poj. nominalnej 1 m³ każdy, usytuowanymi na wannie ociekowej z detekcją wycieku ^{wraz} z rurociągami i pełnym osprzętem,

- budowę naziemnej instalacji modułów fotowoltaicznych o minimalnej mocy 150 kW, na powierzchni terenu 2000-3500 m²;
- budowę zbiornika retencyjnego wód opadowych lub roztopowych PD4 z niezależnym przyłączem ciśnieniowo-grawitacyjnym z istniejącym zbiornikiem PD2;
- rozbudowę ośrodka o dodatkowe systemy teletechniczne (m.in. bezpieczeństwa, kontroli dostępu, łączności sieciowej i bezprzewodowej, monitoringu CCTV, detekcji wycieków i wodoru itp.).

W bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia usytuowane są wyłącznie tereny przemysłowo-usługowe oraz układ drogowy (ulice: Samorządowa i Kielecka). Najbliżej położone obszary mieszkaniowe od granicy nieruchomości znajdują się odległości: ok. 150 m od strony północnej (ogródki działkowe), ok. 250 m od strony południowej (zabudowa edukacyjna) oraz ok. 400 m w kierunku północno-wschodnim, w rejonie ulic: Kieleckiej i Skrajnej (zabudowa jednorodzinna).

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Z dokumentacji wynika, że w obszarze wzajemnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia znajduje się zabudowa przemysłowa (hale magazynowe i produkcyjne) i drogi. Niewielkie oddziaływania skumulowane mogą wystąpić w zakresie emisji do powietrza i hałasu w trakcie realizacji inwestycji (krótkoterminowe) oraz emisji hałasu w trakcie funkcjonowania Ośrodka (długoterminowe). Nie spowodują one jednak istotnego pogorszenia standardów jakości środowiska dla otoczenia.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wykorzystywane będą materiały budowlane, woda, paliwo oraz energia elektryczna.

Na etapie eksploatacji wykorzystywana będzie energia elektryczna, woda, oraz olej napędowy.

Wprowadzenie zabudowy na teren obecnie niezagospodarowany spowoduje zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, jednak nie spowoduje to istotnych zmian w środowisku.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Na etapie budowy wpływ na powietrze atmosferyczne będą miały emisje zanieczyszczeń pochodzące z eksploatacji sprzętu wykorzystywanego podczas budowy oraz środków transportu, jak również - wykonywania niektórych prac budowlanych, montażowych i wykończeniowych. Lokalnie może dojść do wzrostu zapylenia powietrza, a przede wszystkim wzrostu stężeń substancji emitowanych przez silniki pojazdów obsługujących budowę.

Źródłem hałasu będą głównie maszyny i urządzenia budowlane takie jak: kompresory, maszyny budowlane i transport ciężarowy.

W trakcie budowy pracownicy będą mieli dostęp do przenośnych toalet lub tymczasowego zaplecza socjalnego. Woda pobierana będzie z wodociągu

i wykorzystywana będzie na cele socjalne pracowników do prac porządkowych oraz na cele technologiczne (np. pielęgnację betony). Ścieki socjalno-bytowe na etapie realizacji będą gromadzone w szczelnych, przenośnych toaletach obsługiwanych przez firmy zewnętrzne lub odprowadzane do tymczasowego podłącza domiejskiej kanalizacji sanitarnej.

Podczas prac budowlanych nie będą powstawać ścieki technologiczne. Plac budowy zostanie wyposażony w sorbenty oraz zostanie wprowadzony na terenie inwestycji zakaz napraw pojazdów mogących skutkować powstawaniem zanieczyszczeń.

Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z emisją substancji do powietrza, hałasu, a także z wytwarzaniem odpadów oraz ścieków.

Źródłami emisji hałasu na terenie planowanej inwestycji będą źródła stacjonarne takie jak: centrale wentylacyjne, agregaty VRF i chłodnicze, zewnętrzne jednostki klimatyzacji, wentylatory dachowe, czerpnie i wyrzutnie z pomieszczeń agregatów prądotwórczych oraz ruch pojazdów (źródła ruchome). Przedstawione w dokumentacji obliczenia wskazały, że praca tych urządzeń nie spowoduje przekroczeń norm hałasu na terenach chronionych akustycznie.

W trakcie eksploatacji nie przewiduje się emisji wibracji z planowanego przedsięwzięcia.

Emisja substancji do powietrza będzie odbywała się w sposób:

- niezorganizowany związany z poruszaniem się pojazdów po terenie zakładu,
- zorganizowany związany z pracą agregatów prądotwórczych (łącznie 8 szt.) stanowiących awaryjne źródło zasilania.

Agregaty prądotwórcze wraz z instalacją paliwową oraz własnymi instalacjami technologicznymi będą pracowały w przypadku awarii głównego źródła zasilania w energię elektryczną obiektu oraz podczas okresowych, wymaganych uruchomień związanych z prawidłową obsługą i serwisowaniem urządzeń (2 razy w miesiącu, przez 30 minut, jednocześnie uruchamiany będzie tylko jeden agregat).

Przewidywane zużycie paliwa dla wszystkich agregatów - ok. 20 Mg rocznie.

Wszystkie pomieszczenia będą ogrzewane przy wykorzystaniu systemu VRF w funkcji pompy ciepła lub grzejników elektrycznych. Główne pomieszczenia serwerowni chłodzone będą agregatami wody lodowej. Pozostałe pomieszczenia techniczne służące do obsługi pomieszczeń serwerowych posiadać będą systemy chłodzenia oparte o klimatyzatory typu Split.

Na podstawie wykonanych obliczeń stwierdza się, że emisja zanieczyszczeń z instalacji nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń nie przekraczających dopuszczalnych norm ochrony powietrza.

W trakcie eksploatacji będą powstawały wyłącznie ścieki bytowe, które będą odprowadzane przewodem grawitacyjnym do istniejącej przepompowni ścieków sanitarnych, a następnie będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji sanitarnej poprzez istniejące przyłącze.

W ramach rozbudowy Ośrodka, zostanie wybudowany zbiornik retencyjny wód opadowych lub roztopowych PD4, który będzie włączony do kanału w ul. Samorządowej. Ścieki deszczowe będą posiadały dwa ciągi kanalizacyjne: dla ścieków deszczowych „czystych” (z dachu projektowanego budynku) oraz „brudnych” z parkingu i dróg.

W nowo wybudowanym zbiorniku zostanie wydzielna komora, do której spływać będą tylko ścieki deszczowe „czyste” oraz instalacja wody szarej do splukiwania misek ustępowych w nowym obiekcie. Nadmiar wód opadowych (nie wykorzystanych w postaci wody szarej) będzie zrzucany z ww. komory do zbiornika PD4.

Ścieki deszczowe „brudne” przed zrzutem do zbiornika PD4 będą oczyszczane w koalescencyjnym separatorze ropopochodnych z osadnikiem piasku i wewnętrznym bypassem.

Szacunkowa minimalna pojemność czynna zbiornika retencyjnego PD4 wyniesie 200 m³.

Do magazynowania oleju napędowego do agregatów prądotwórczych będą zastosowane podziemne zbiorniki dwupłaszczowe wraz z dwupłaszczowym orurowaniem wyposażonym we wskaźniki szczelności. Zbiorniki wyposażone będą w kontrolę poziomu napełnienia. Wyłapywanie oleju w czasie awarii będzie realizowane poprzez podwójny płaszcz zbiornika i orurowania. Zastosowane rozwiązania praktycznie całkowicie wyeliminuje możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami zagrożonymi powodziami i osuwiskami, ekstremalne zjawiska pogodowe nie powinny mieć wpływu na planowane przedsięwzięcie.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będą występowały rodzaje i ilości substancji, kwalifikujących ośrodek CIRF do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138). Pojemność zbiorników magazynowych oleju napędowego (sumaryczna) wyniesie : podziemnych: 80 m³; naziemnych: 6 m³.

Z KIP wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało istotnego oddziaływania na klimat.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, wszystkie odpady powstające na etapie realizacji inwestycji zostaną zmagazynowane i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W wyniku konserwacji i czyszczenia urządzeń podczyszczających ścieki (osadniki, separatory) oraz drobnych remontów bieżących i eksploatacji budynków i infrastruktury, powstaną odpady tj:

- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 (15 02 03) - ok. 1 Mg/rok;
- zużyte urządzenia elektroniczne zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 (16 02 13*) - ok. 0,5 Mg/rok;
- zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 (16 02 14) - ok. 0,5 Mg/rok;
- niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń (16 02 15') - ok. 0,5 Mg/rok;

- elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 (16 02 16) - ok. 0,5 Mg/rok;
- żelazo i stal (17 04 05) - ok. 1 Mg/rok.
- mieszaniny metali (17 04 07) - ok. 0,100 Mg/rok;
- odpady z okresowego czyszczenia osadników i separatorów substancji ropopochodnych (13 05) - maksymalnie ok. 10 Mg/rok.

Odpady będą magazynowane w tym samym miejscu co obecnie przy budynku portierni. Będą one segregowane i odbierane wyłącznie przez odbiorców posiadających niezbędne zezwolenia.

Odpady pochodzące z urządzeń serwisowanych przez firmy zewnętrzne (np. urządzenia elektryczne i elektroniczne, separatory i osadniki) będą przez nie wywożone i zagospodarowywane - nie przewiduje się ich magazynowania na terenie planowanego Ośrodka.

Wszystkie wytwarzane odpady będą przekazywane wyłącznie podmiotom, posiadającym niezbędne zezwolenia i nie wymagają specjalnego postępowania przy ich transporcie oraz przetwarzaniu lub unieszkodliwianiu.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje istotnego zagrożenia dla zdrowia ludzi.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w miejscu planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzeki.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarze wybrzeży i środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarze górskim lub leśnym.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Przedsięwzięcie leży poza obszarami wodno-błotnymi oraz obszarami objętymi ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary zbiorników śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z ze zm.)

Najbliższe obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to:

- Obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Kozienicka PLB140013, oddalony o około 12,0 km w kierunku północno-wschodnim.

- Specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Kozińska PLH140035, oddalony o około 12,6 km w kierunku północno-wschodnim.

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne czy półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami -ptasią i siedliskową. Biorąc zatem pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie wpłynie również negatywnie na siedliska łąkowe (nie znajdują się na terenie inwestycji, ani w jej sąsiedztwie) oraz nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, że w miejscu jego realizacji występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Teren planowanego przedsięwzięcia oraz pobliskie obszary są silnie przekształcone przemysłowo (teren utwardzony, zabudowany halami produkcyjno-magazynowymi).

h) gęstość zaludnienia.

Gęstość zaludnienia na obszarze miasta Radomia wynosi 1872 os/km².

i) obszary przylegające do jezior

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach przylegających do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach uzdrowiska i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 405 - Niecka Radomska, na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych JCWP Mleczna bez Pacynki o kodzie RW20001725269, obszar dorzecza Wisły, zlewnia rzeki Radomki, w rejonie wodnym Środkowej Wisły, długość JCW 63,54 km, powierzchnia JCW 190,64 km², RZGW w Warszawie.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: stan chemiczny - dobry; stan ekologiczny - słaby, aktualny stan - zły, cel stanu ekologicznego - dobry potencjał ekologiczny, cel chemiczny - dobry stan chemiczny, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych zagrożona.

Planowana inwestycja znajduje się w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie PLGW200087, zlokalizowanej w dorzeczu Wisły, w rejonie wodnym Środkowej Wisły o powierzchni 2100,40km², RZGW w Warszawie.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: stan ilościowy - dobry; stan chemiczny - dobry; aktualny stan - dobry, cel stanu ekologicznego - dobry potencjał ekologiczny, cel stanu chemicznego - dobry stan chemiczny, cel stanu ilościowego -

dobry stan ilościowy, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - niezagrażona.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016r. poz. 1911 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie leży poza obszarami zagrożonymi powodzią.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Ze względu na usytuowanie, skalę i charakter przedsięwzięcia nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że w związku z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania.

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia.

Uciążliwości związane z realizacją inwestycji ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Funkcjonowanie przedsięwzięcia, przy zastosowaniu planowanych rozwiązań, nie powinno ponadnormatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne, powietrze atmosferyczne, gospodarkę odpadami, klimat akustyczny.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac.

Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą nawiązywały swoją częstością i czasem trwania do okresu funkcjonowania przedsięwzięcia. Oddziaływania występujące na etapie eksploatacji nie będą powodowały ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na

którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Prognozowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko zamyka się w najbliższym obszarze terenu inwestycji. Na podstawie KIP nie stwierdzono, by planowane przedsięwzięcie było powiązane z innymi przedsięwzięciami tego samego rodzaju mogącymi spowodować kumulowanie się oddziaływań.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Zaplanowana przez Inwestora organizacja i technologia robót budowlanych oraz jakość przewidywanych do wykorzystania materiałów maksymalnie ograniczą prognozowanie oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 21 ustawy o oś w publicznie dostępnym wykazie zostały zamieszczone dane o dokumentach zawierających informacje o środowisku - na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu www.bip.radom.pl w dziale środowisko - wykaz danych.

Po przeanalizowaniu wniosku wraz z załączonymi dokumentami oraz biorąc pod uwagę opinie organów współdziałających i kryteria dotyczące rodzaju, charakteru, usytuowania i skali przedsięwzięcia Prezydent Miasta Radomia stwierdził, brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie ośrodka Centrum Informatyki Resortu Finansów - Projekt i budowa Serwerowni wraz z wyposażeniem zlokalizowanego w Radomiu przy ul. Samorządowej 1.

Mając na względzie opisany wyżej stan faktyczny oraz prawny, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (słownie: dwieście pięć zł) zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 oraz załącznika część I ust. 45 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.).



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Zbigniew Majcher
Kierownik Referatu
Oddziałów Środowiskowych
Gospodarki Wodnej i Ściekowej

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Centrum Informatyki Resortu Finansów w Radomiu ul. Samorządowa 1
2. Strony zawiadomione zgodnie z art. 49 kpa
- 3.a/a

Do wiadomości :

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Radomiu
3. Dyrektor Zarządu Zlewni PGW WP w Radomiu

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie ośrodka Centrum Informatyki Resortu Finansów i budowie serwerowni wraz z wyposażeniem oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działce o nr 17/12 (obręb Wośniki) przy ul. Samorządowej 1 w Radomiu.

Całkowita powierzchnia terenu przewidywana do przekształcenia w ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia wynosić będzie max. 3,5 ha w tym powierzchnia parkingów z infrastruktury (łącznie) okj. 0,323 ha.

Przedsięwzięcie obejmować będzie:

- budowę Budynku Technicznego Serwerowni: nowy obiekt, składać się będzie z 1-kondygnacji części technicznej (serwerowni) oraz 2-kondygnacji części administracyjno-biurowej z funkcją socjalną, będzie nawiązywał do istniejącego obiektu i będzie z nim połączony łącznikami; Wysokość obiektu do 12 m.
- rozbudowę istniejącego parkingu ogólnodostępnego o dodatkowe ok. 36 miejsc postojowych, 1 wiatę na rowery i motocykle oraz 4 stacje ładowania pojazdów elektrycznych oraz przebudowę istniejącego układu komunikacyjnego w celu dostosowania do nowego zagospodarowania terenu;
- przebudowę istniejącej instalacji paliwowej dla istniejącego budynku oraz wykonanie instalacji paliwowej dla nowoprojektowanego budynku, zasilającą w paliwo docelowo sześć agregatów prądotwórczych o mocy 3100 kVA każdy; kompletna instalacja zbiorników na olej napędowy obejmie:
 - dwa podziemne zbiorniki główne, cylindryczne, dwupłaszczkowe, dwukomorowe, o poj. nominalnej 40 m³ każdy;
 - sześć zbiorników dziennych o poj. nominalnej 1 m³ każdy, usytuowane na wannie ociekowej z detekcją wycieku wraz z rurociągami i pełnym osprzętem.Agregaty prądotwórcze wraz z instalacją paliwową oraz własnymi instalacjami technologicznymi będą pracowały w przypadku awarii głównego źródła zasilania w energię elektryczną obiektu oraz podczas okresowych, wymaganych uruchomień związanych z prawidłową obsługą i serwisowaniem urządzeń (2 razy w miesiącu, przez 30 minut, jednocześnie uruchamiany będzie tylko jeden agregat). Pojemność zbiorników magazynowych oleju napędowego (sumaryczna) wyniesie : podziemnych: 80 m³; naziemnych: 6 m³.
Przewidywane zużycie paliwa dla wszystkich agregatów - ok. 20 Mg rocznie.
- budowę naziemnej instalacji modułów fotowoltaicznych o minimalnej mocy 150 kW, na powierzchni terenu 2000-3500 m²; Wyprodukowana energia elektryczna będzie zużywana na potrzeby własne (np. ładowanie pojazdów elektrycznych, oświetlenie) a ewentualna nadwyżka przekazywana do sieci, po zmianie w inwerterze parametrów prądu płynącego z paneli na takie, jakich będzie wymagał odbiorca.
- budowę zbiornika retencyjnego wód opadowych lub roztopowych PD4 z niezależnym przyłączem ciśnieniowo-grawitacyjnym z istniejącym

zbiornikiem PD2; który będzie włączony do kanału w ul. Samorządowej. Ścieki deszczowe będą posiadały dwa ciągi kanalizacyjne: dla ścieków deszczowych „czystych” (z dachu projektowanego budynku) oraz „brudnych” z parkingu i dróg.

- rozbudowę ośrodka o dodatkowe systemy teletechniczne (m.in. bezpieczeństwa, kontroli dostępu, łączności sieciowej i bezprzewodowej, monitoringu CCTV, detekcji wycieków i wodoru itp.).



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Zbigniew Majcher
Kierownik Referatu
Oddziałów Środowiskowych
Gospodarki Wodnej i Ściekowej