

**INFORMACJA O WYNIKU
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia
przeprowadzonego w dniu 17 stycznia 2023r.
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

1. Przedmiotem przetargu była nieruchomość ozn. jako działka nr 472/1 o pow. 777 m² wraz z przynależnym proporcjonalnym udziałem 1/6 w drodze ozn. jako dz. nr 472/4 o pow. 340 m² położona w Radomiu przy ul. Działkowej (obr. 0121- Godów, ark. 127). Nieruchomość nr 472/1 o kształcie zbliżonym do kwadratu położona bezpośrednio przy asfaltowej ulicy Działkowej. Teren nieogrodzony, niezagospodarowany, zarośnięty trawą, drzewami i krzewami. Brak widocznych granic działki na gruncie. Możliwy dostęp do częściowego uzbrojenia w postaci gazu, wody, energii, kanalizacji i telefonu. Przez środek działki biegnie wyjeżdżona droga do ogródków działkowych znajdujących się w sąsiedztwie. Nieruchomość jest usytuowana w pierwszej linii zabudowy ul. Działkowej. Nieruchomość nr 472/4 o kształcie nieregularnym wydłużonym, stanowiąca planowana drogę dojazdową, nieogrodzona, niezagospodarowana, porośnięta trawą. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości powinien odbywać się od ul. Działkowej poprzez drogę publiczną zlokalizowaną na działce o nr ewid. 356/2, która stanowi własność Gminy Miasta Radomia. Przedmiotowe nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Radomia sklasyfikowane są jako **BZ** - tereny rekreacyjno - wypoczynkowe.

Najbliższe sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, ogródki działkowe, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00146095/1.

2. Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **3**.

3. Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.

4. Cena wywoławcza nieruchomości - **160 000,00 złotych**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **188 400,00 złotych**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

6. Nabywca nieruchomości: **Pan Kamil Kowalczyk**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) na okres 7 dni tj. od 25 stycznia 2023r do 01 lutego 2023r.