

PROTOKÓŁ nr 22

z posiedzenia

Komisji do spraw Majątku Spółek Miejskich

Rady Miejskiej w Radomiu

z dnia 20 września 2022 roku

Na posiedzeniu obecni byli Członkowie Komisji oraz zaproszeni Goście wg listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Posiedzenie otworzył i na nim przewodniczył pan Marcin Majewski Przewodniczący Komisji, która powitał wszystkich Członków Komisji i zaproszonych Gości.

W posiedzeniu Komisji uczestniczył oraz Skarbnik Miasta pan Sławomir Szlachetka.

Radni nieobecni: Marcin Kaca, Mirosław Rejczak.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu nr 21 z posiedzenia Komisji
2. Zaopiniowanie projektu uchwały na sesję Rady Miejskiej w Radomiu zawartego na druku Nr 702 w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe "RADKOM" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radomiu.
3. Sprawy różne.

Porządek dzienny posiedzenia został przyjęty jednogłośnie

Ad. 1. Protokół nr 21 z ostatniego posiedzenia został przyjęty jednogłośnie (4 głosy za).

Ad. 2. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** poprosił o przedstawienie projektu uchwały zawartego na druku Nr 702 w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe "RADKOM" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radomiu .

Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka poinformował, że Rada Miejska w czerwcu wyraziła zgodę na wniesienie dwóch działek przeznaczonych na utworzenie nowego składowiska odpadów. Wtedy nie można było przedstawić ponieważ trwała procedura podziału. Jest jeszcze jedna działka, która styka się i otacza część tego składowiska. Działka w tej chwili traktowana jest w części jako droga, która służy do obsługi, a częściowo jest przyłączona i dotyczy tych działek, które już zostały przekazane do Radkomu. Radkom podzielił tę działkę i miał taką inicjatywę żeby wydzielić z tej drogi jeszcze taki pas 5 m, który będzie jakby naturalną barierą ochronną dla tego składowiska i stad prośba spółki Radkom żeby jeszcze tę działkę 115/10 przeznaczyć na powiększenie tej działki 115/6 czyli jednej z tych parcel, które już są własnością. Pozwoli to zagospodarować i nie rezygnować z części tej parceli na rzecz naturalnej bariery ekologicznej chyba w postaci wału. Wartość tej działki to jest 170 348,00 zł i będzie ona ewentualnie podzielona na 300 udziałów po 500,00 zł.

Przewodniczący komisji Marcin Majewski zapytał czy Radkom już wykonał jakieś działania po przekazaniu tych działek. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że z tego co wie to Radkom czeka na przekazanie jeszcze tej działki tak żeby rzeczywiście można było aktem notarialnym to przekazać i uzupełnić u Marszałka te dokumenty o wydanie decyzji. .

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zarządził głosowanie nad projektem uchwały zawartym na druku Nr 702. Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały zawarty na druku Nr 702 w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe "RADKOM" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radomiu (3 Radnych za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący się).

Ad. 3. **Radny Łukasz Podlewski** zapytał Skarbnika czy sprzedaży działki pod inwestycję BMW Serwis przy ul. Warszawskiej dokonywała spółka Rewitalizacja czy Urząd Miejski. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że była to spółka Rewitalizacja. **Radny Łukasz Podlewski** zapytał czy Skarbnik ma wiedzę na temat transakcji. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że nie. **Radny Łukasz Podlewski** poprosił o zwrócenie się do spółki Rewitalizacja o szczegółową informację w tej sprawie. Kto dokonywał tej sprzedaży, kiedy rozpoczęły się procedury dotyczące tej sprzedaży, kiedy wyszły pierwsze zapytania itd. Radny powiedział, że pomoże Przewodniczącemu takie pismo przygotować. Radny zapytał czy w grudniu może zostać zwołane posiedzenie Komisji na, które będą zaproszeni przedstawiciele MOSiR-u w celu omówienia kwestii dotyczącej rozliczenia, funkcjonowania hali w Radomskim Centrum Sportu. Chodzi o koszty funkcjonowania hali bo takie pytania już były kilka razy. Jak wygląda kwestia wynajęcia hali na każdorazowe imprezy, które tam się odbywają. Jakie jest zaangażowanie pracowników bo radny ma sygnały od pracowników MOSiR-u, że były imprezy gdzie hala była wynajmowana, a pracownicy MOSiR-u byli tam kierowani przez swoich przełożonych do obsługi tych imprez i nie mieli za to płacone. Chodzi o taką szczegółową informację jak wygląda zaangażowanie środków, utrzymanie hali i zysk finansowy czy MOSiR wychodzi na plus czy jednak na minus.. Radny zapytał czy po podwyżkach, które Radpec zafundował mieszkańcom, bilans w tym roku wyjdzie na plus czy jednak to jest strata finansowa bo pamiętamy, że Radpec zaciągał kredyt chyba na bieżące funkcjonowanie i czy tymi podwyżkami udało się zbilansować te straty.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski powiedział, że oczywiście może zapytać tylko jest kwestia samego zamknięcia roku. **Radny Łukasz Podlewski** powiedział, że nie mówi, że teraz należy zapytać. Teraz to jest kwestia Rewitalizacji i sprzedaży tej nieruchomości. Radny zapytał jak wygląda kwestia przetargu i ofert złożonych przez Radkom dotyczących odbioru śmieci. Jakie oferty wpłynęły i jak to się ma. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** odpowiedział, że jest to w kompetencji innej komisji, ale może o to zapytać.

Radny Łukasz Podlewski zapytał czy miasto podpisało umowę z fundacją Radomiaka. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że nie wie. Więcej spraw nie było.

W związku z wyczerpaniem porządku Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Marcin Majewski