

**INFORMACJA O WYNIKU
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO
na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych ozn. jako dz. nr 4/4, 8/2, 9/1,
13/3, 14/2 położonych w Radomiu w rejonie ul. Betonowej /Pileckiego stanowiących
własność Gminy Miasta Radomia
przeprowadzonego w dniu 15 listopada 2022r.
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

1. Przedmiotem przetargu były nieruchomości niezabudowane ozn. nr 4/4, 8/2, 9/1, 13/3, 14/2 (obr. 0041, ark. 38) o łącznej pow. 1422 m² tworzące kształt nieregularny, zbliżony do litery L. Teren działek jest płaski, nieurządzony, obecnie wykorzystywany jako dojście/dojazd do sąsiednich nieruchomości, w części porośnięty samosiejkami drzew. Przez działki ew. nr 4/4, 8/2, 13/3, 14/2 przebiega sieć ciepłownicza, na dz. nr 4/4 znajdują się nieczynne przyłącza kanalizacji deszczowej oraz kanalizacji sanitarnej. Sieć elektroenergetyczna dostępna jest bezpośrednio przy granicy dz. nr 4/4, sieć wodociągowa, gazowa i telekomunikacyjna dostępne są na działkach sąsiednich. Od północnej strony działki nr 4/4 przekroczono granicę zabudowy budynku garażu posadowionego na działce sąsiedniej nr 5/2. Na terenie dzielnicy dominuje zabudowa śródmiejska. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinną oraz usługowa.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste Nr RA1R/00000003/5, RA1R/00069075/1

2. Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **1**.

3. Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.

4. Cena wywoławcza nieruchomości - **1 200 000,00 złotych**. Cena zawiera podatek VAT ze stawką 23%.

5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **1 212 000,00 złotych**. Cena zawiera podatek VAT ze stawką 23%.

6. Nabywca nieruchomości: **TOWER INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) na okres 7 dni tj. od 25 listopada 2022r. do 01 grudnia 2022r.