



Radom, 19.08.2022 r.

**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

ArII.6730.828.2021.AMS

POSTANOWIENIE NR 768/2022

Na podstawie art. 62 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* /j.t. Dz.U. z 2021r. poz.503 ze zm./ oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* /j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm./

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podejmuje postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na części działki nr ewid. 112/4 (obręb 0010 - Kaptur, ark. 20) położonej przy ul. Nowofolwarcznej w Radomiu wszczęte na wniosek złożony dnia 18.11.2021 r. (uzupełniony dnia 13.01.2022 r.), zawieszony postanowieniem nr 578/2022 z dnia 30.06.2022r.

Uzasadnienie

Postanowieniem Nr 578/2022 z dnia 30.06.2022r. Prezydent Miasta Radomia zawiesił przedmiotowe postępowanie administracyjne z uwagi na fakt, że działka objęta wnioskiem usytuowana jest na obszarze w odniesieniu, do którego Rada Miejska w Radomiu podjęła uchwałę nr LXXVII/698/2022 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 25 kwietnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wacyń Północ”. Postępowanie zostało zawieszony na okres 9 miesięcy od dnia złożenia wniosku tj. do dnia 18.08.2022r.

Zgodnie z art. 62 ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wójt, burmistrz albo prezydent miasta podejmuje postępowanie i wydaje decyzję w sprawie ustalenia warunków zabudowy, jeżeli w okresie zawieszenia postępowania nie uchwalono miejscowego planu lub jego zmiany. Postępowanie nie może zostać zawieszony na dłużej niż 9 miesięcy od złożenia wniosku o ustalenie warunków zabudowy. W omawianej sprawie okres ten upłynął z dniem 18.08.2022r.

Z uwagi na fakt, iż w/w plan miejscowy nie został uchwalony, zasadnym jest podjęcie przedmiotowego postępowania.

Z powyższych względów postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy stronom zażalenie.

Otrzymują:

1. Strony wg wykazu
2. a/a