

WZÓR

Umowa Użyczenia

zawarta w dniu w Radomiu pomiędzy Gminą Miasta Radomia ul. Kilińskiego 30, 26 - 600 Radom, NIP: 7962817529, REGON: 670223451 w ramach działalności
..... ul., REGON:
reprezentowanej/ego* przez - Dyrektora
zwaną/ym* dalej „**Użyczającym**”,

a

Panią/Panem (PESEL) zam. w Radomiu przy ul. ... /pełna nazwa podmiotu, adres ...
reprezentowaną/ym* przez,
zwaną/ym* dalej „**Biorącym w używanie**”, o następującej treści:

§ 1

Użyczający oświadcza, że nieruchomość zabudowana położona w Radomiu przy ul.
decyzją znak z dnia oddana została
(nazwa szkoły/placówki)

w trwały zarząd.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest użyczenie
(nazwa pomieszczenia, powierzchni, obiektu sportowego)
o powierzchni m² (wraz z zapleczem socjalnym* w postaci ... i wyposażeniem*),
w budynku Użyczającego/na terenie nieruchomości*, o której mowa w § 1,
zwanym dalej „obiektem”.
2. Wykaz wyposażenia obiektu określa załącznik do niniejszej umowy.

§ 3

Użyczający oddaje Biorącemu w używanie obiekt, o którym mowa w § 2, z przeznaczeniem na
prowadzenie

§ 4

Strony ustalają, że umowę niniejszą zawierają na czas oznaczony z mocą obowiązywania
od do

§ 5

Użyczający zobowiązuje się udostępnić Biorącemu w używanie obiekt określony w § 2
w dniach od godz. ... do godz.

§ 6

1. Biorący w używanie zobowiązuje się wykorzystywać obiekt zgodnie z jego przeznaczeniem

określonym w § 3 niniejszej umowy oraz przestrzegać regulaminu korzystania z obiektu, przepisów przeciwpożarowych i sanitarnych oraz przepisów BHP pod rygorem ponoszenia pełnej i wyłącznej odpowiedzialności.

2. Biorący w używanie ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i bezpieczne korzystanie z obiektu.

§ 7

1. Biorącemu w używanie znany jest stan faktyczny obiektu i w tym zakresie nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

2. Biorącemu w używanie nie wolno dokonywać zmian w obiekcie bez pisemnej zgody Użyczającego.

3. Biorący w używanie ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z korzystaniem przez niego z obiektu oraz wypadki i wszelkie następstwa z nich wynikające.

4. Użyczający nie ponosi odpowiedzialności za mienie osobiste pozostawione na terenie obiektu.

§ 8

Biorący w używanie ma obowiązek dokonywania napraw niezbędnych do zachowania obiektu w stanie niepogorszonym na swój koszt bądź zapłaty odszkodowania w formie pieniężnej.

§ 9

Biorący w używanie nie ma prawa oddawania obiektu w podnajem, dzierżawę lub do bezpłatnego korzystania osobom trzecim.

§ 10

Niniejsza umowa może zostać rozwiązana przed upływem terminu określonym w § 4 umowy za porozumieniem stron.

§ 11

Użyczający zastrzega sobie możliwość natychmiastowego rozwiązania umowy, gdy:

1) Biorący w używanie wykorzystuje przedmiot użyczenia niezgodnie z przeznaczeniem określonym w § 3 niniejszej umowy;

2) Biorący w używanie dokonuje modernizacji lub adaptacji przedmiotu użyczenia bez pisemnej zgody Użyczającego;

3) Biorący w używanie oddaje przedmiot użyczenia osobie trzeciej do bezpłatnego korzystania lub podnajmuje bez zgody Użyczającego;

4) przedmiot użyczenia jest niezbędny dla potrzeb Użyczającego;

5) przedmiot użyczenia jest niezbędny dla celów inwestycyjnych służących rozwojowi miasta, poprawie rynku pracy;

6) przedmiot użyczenia został przeznaczony do sprzedaży, zamiany bądź innego rozporządzenia nieruchomością;

7) z ważnych przyczyn.

§ 12

Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem

nieważności.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Użyczącego.

§ 15

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Biorący w używanie

Użyczący

*Wpisać właściwy wariant