

Wykaz nr WNG.1431.70.2022.MD

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

L. P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Jasińskiego	KW RA1R/00067118/ 1 146301_1.0040. AR_31. <b>17/16</b>	318 m <sup>2</sup>	Działka nr 17/16 stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną, w części zagrodzona z działką sąsiednią. Rodzaj użytków: inne tereny zabudowane	Działki: nr ewid. 17/24 położona przy ul. Chrobrego w Radomiu oraz nr ewid. 17/16 położona przy ul. Jasińskiego w Radomiu (obr. 0040 Obozisko, ark. 31) w obecnej chwili nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast są objęte uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr XLVII/435/2020 z dnia 14.12.2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów miasta Radomia - etap V, zmienioną uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr LV/483/2021 z dnia 29.03.2021r. (wydzielenie etapów) oraz uchwałą: nr LXIII/564/2021 Rady Miejskiej Radomiu z dnia 30.08.2021r.(zmiana granic planu), nr LXXVI/682/2022 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28.03.2022r. (zmiana granic planu), nr LXXVI/683/2022 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28.03.2022r (zmiana granic planu), nr LXXVII/698/2022 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 25.04.2022r. (zmiana granic planu). W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn.zm., przedmiotowe działki znajdują się w strefach: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji, obszary wymagające przekształceń.	Wynajęcie części działek: nr 17/16 o pow. 105 m <sup>2</sup> i nr 17/24 o pow. 32 m <sup>2</sup> w celu realizacji dotychczasowego sposobu użytkowania, tj. poszerzenie nieruchomości sąsiedniej	Na czas określony do 3 lat.	0,84 plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.
	Radom, ul. Chrobrego	KW RA1R/00061704/ 4 146301_1.0040. AR_31. <b>17/24</b>	554 m <sup>2</sup>	Działka nr 17/24 w większości stanowi pas drogi wewnętrznej, pozostała część ww. działki jest zagrodzona z działką sąsiednią. Rodzaj użytków: drogi						

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 25.06.2022 roku do 15.07.2022 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.