

Wykaz nr WNG.1431.69.2022.MD

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

L. P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Praska	KW RA1R/00065681/ 4 146301_1.0070. AR_74. 66/22 146301_1.0070. AR_74. 67/22	76 m ² 39 m ²	Działki: nr 66/22 i 67/22 stanowią nieruchomość gruntową niezabudowaną, z nasadzeniami warzywno-kwiatowymi Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe	Działki nr ewid. 66/22 i 67/22 (obr. 0070 - Woźniki, ark. 74) położone w Radomiu przy ul. Praskiej, w chwili obecnej są objęte postanowieniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Woźniki” uchwalonego uchwałą nr 748/2018 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 24.09.2018 r. /Dz.Urz.Woj.Mazow. z 28.09.2018 poz.9156/. W w/w planie przedmiotowe działki usytuowane są w strefach: 3KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej, 11MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Wynajęcie działek: nr 66/22 o pow. 76 m ² i nr 67/22 o pow. 39 m ² z przeznaczeniem pod drobne uprawy ogrodnicze, warzywne i kwiatowe	Na czas określony do 3 lat.	0,19 plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 25.06.2022 roku do 15.07.2022 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.