

PROTOKÓŁ nr 32
z posiedzenia
Komisji Rozwoju Miasta
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 21 kwietnia 2022 r.

Na posiedzeniu obecni byli Członkowie Komisji oraz zaproszeni Goście wg listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Posiedzenie otworzył i na nim Przewodniczył pan Tomasz Gogacz Przewodniczący Komisji, który powitał wszystkich Członków Komisji oraz zaproszonych Gości.

Radni nieobecni: Mateusz Kuźmiuk.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gogacz zaproponował, aby w punkcie 2 porządku posiedzenia w pierwszej kolejności został omówiony projekt uchwały zawarty na druku Nr 637 ze względu na obecność mieszkańców na posiedzeniu komisji. Wszyscy członkowie komisji przychyliłi się do tej propozycji. Porządek dzienny posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu nr 31 z posiedzenia Komisji.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w Radomiu zawartych na drukach:
 - Nr 637 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wacyn Północ”
 - Nr 635 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Radomia na lata 2022-2032.
3. Sprawy różne.

Ad. 1 . Protokół nr 31 został przyjęty jednogłośnie (3 głosy za).

Ad. 2. **Przewodniczący Komisji Tomasz Gogacz** poprosił o przedstawienie projektów uchwał zawartych na drukach:

- Nr 637 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wacyn Północ”

Mieszkaniec ulicy Na stoku zgłosił swoje wątpliwości wobec planu zagospodarowania przestrzennego „Wacyn Północ”. Mieszkaniec w związku z tym projektem uchwały chciałby uzyskać bardziej konkretne informacje na temat tego planu ponieważ dotyczy on głównie jego posesji. Głównie chodzi o przedłużenie ul. Wernera i dojazd do niej. Mieszkańcy pytali o liczbę pasów na drodze jeżeli ona powstanie. Czy będą mieli wjazd na swoją ulicę bo to dla nich jest bardzo istotne.

Przedstawiciele Miejskiej Pracowni Urbanistycznej udzielili odpowiedzi na pytania mieszkańców i poprosili o zgłaszanie wniosków do planu w ustawowym terminie. Istotne dla MPU jest to żeby ul. Wernera i jej przedłużenie obsługiwało całą tę dzielnicę. Po uchwaleniu planu jeżeli przyjdzie kiedyś do realizacji tej drogi wtedy mieszkańcy powinni rozmawiać w tej sprawie z MZDiK bo wtedy oddziaływanie MPU jest mniejsze. MPU może zrobić koncepcje, a MZDiK może ją uznać w całości, w części lub wcale, ale jeżeli powstanie plan, a oni będą go uzgadniać to będą się musieli przynajmniej w teorii trzymać tego co zostanie ustalone w planie.

Radny Robert Fiszer zapytał czy planowane są 4 pasy po 2 pasy. **Zastępca Dyrektora Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Rafał Adamczyk** odpowiedział, że najlepiej jakby powstały dwie drogi w kierunku Zakrzewa czyli przedłużenie Wernera i przedłużenie NSZZ Solidarność i wtedy wystarczy tylko na terenie gminy Zakrzew zadbać o to żeby nie było zbyt dużo skrzyżowań. **Radny Robert Fiszer** zapytał, w którym miejscu byłaby przecięta NSZZ Solidarność. **Zastępca Dyrektora Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Rafał Adamczyk** odpowiedział, że przedłużenie koło aresztu czyli tam gdzie dzisiaj „wpada” ul. Wolanowska to tam można dzisiaj zrobić czwarty wylot na północ (to jest to o czym mówił pan Król). **Radny Robert Chrobotowicz** powiedział, że chodzi o odcinek między drogą na Cerekiew a więzieniem. **Radny** zapytał czy musi być koniecznie przeprowadzona cała procedura STEŚ. **Zastępca Dyrektora Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Rafał Adamczyk** odpowiedział, że podczas tej procedury analizuje się różne uwarunkowania w tym także społeczne i to jest ten czas kiedy ludzie mogą się wypowiedzieć. **Przewodniczący Komisji Tomasz Gogacz** powiedział, że ciekawe jest to, że są środki po stronie Urzędu Marszałkowskiego co do koncepcji i dlatego tu powinna być przecięta sytuacja bo jeżeli są przeznaczone środki to należy to uporządkować. **Radny Robert Fiszer** zapytał gdzie wchodziłoby to przedłużenie ul. Wernera. **Zastępca Dyrektora Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Rafał Adamczyk** odpowiedział, że przedłużenie byłoby do węzła Radom- Zachód na S7 tylko od północy.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gogacz powiedział, że ten plan dotyczy tej drogi 740, zarezerwowania na nią terenu. **Zastępca Dyrektora Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Rafał Adamczyk** powiedział, że jeśli nie będzie drogi 740 to jakaś droga dla obsługi Radomia lub ewentualnie też Zakrzewa.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gogacz zarządził głosowanie nad projektem uchwały zawartym na druku Nr 367 Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały na druku Nr 367 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wacyn Północ” (4 Radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się). **Opinię nr 24 dołączono do materiałów z komisji.**

- Nr 635 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Radomia na lata 2022-2032.

Kierownik Biura Rewitalizacji Marzena Kędra poinformowała, że zgodnie z procedurą po przyjęciu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miasta Radomia, kolejnym krokiem wymaganym ustawą o rewitalizacji jest przyjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru, który został przyjęty uchwałą 28 marca 2022r. Ta uchwała rozpoczyna procedurę opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji. Na ostatnim posiedzeniu zespół do spraw opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji zaopiniował pozytywnie zmianę tytułu dokumentu z Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Miasta Radomia na lata 2022-2032 na Gminny Program Rewitalizacji Miasta Radomia na lata 2022-2032. W momencie kiedy zostanie przyjęta ta uchwała kolejnym etapem będzie nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych prowadzonych równocześnie ze sporządzeniem diagnozy szczegółowej dla obszaru rewitalizacji. Celem naboru przedsięwzięć będzie przygotowanie projektów przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które będą następnie realizowane w ramach Programu.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gogacz zapytał jakie są środki na to przewidziane w budżecie miasta na 2022r. **Kierownik Biura Rewitalizacji Marzena Kędra** odpowiedziała, że zgodnie z ustawą o rewitalizacji dopiero w momencie kiedy będzie sporządzony nabór przedsięwzięć wówczas można określić wielkość środków

finansowych. Obecnie gmina jest przed tym naborem w związku z tym na ten moment gmina jest na etapie przygotowania samego dokumentu. O wielkości środków w ramach tzw. indykatywnych ram finansowych będzie decydował ten nabór przedsięwzięć, którego realizacja zaplanowana jest na maj i czerwiec. Jeżeli chodzi o przedsięwzięcia Gminy Miasta Radomia podstawowe to muszą być wpisane do Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gogacz zarządził głosowanie nad projektem uchwały zawartym na druku Nr 365 Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały na druku Nr 635 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Radomia na lata 2022-2032 (4 Radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się). **Opinię nr 24 dołączono do materiałów z komisji.**

Ad. 3. **Przewodniczący Komisji Tomasz Gogacz** poprosił członków komisji o zaproponowanie tematu kolejnego posiedzenia komisji. **Radny Robert Chrobotowicz** zaproponował, aby komisja zajęła się tematem połączenia Radomia z drogą S12. **Przewodniczący Komisji Tomasz Gogacz** powiedział, że postara się czegoś dowiedzieć w tej kwestii.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gogacz dodał, że ma odbyć się seminarium Zielone Miasto Radom i w tym temacie zostanie zorganizowana komisja.

Więcej spraw nie było.

W związku z wyczerpaniem porządku **Przewodniczący Komisji** podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Tomasz Gogacz