



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

BP-I.0003.29.2022.KW

Radom, dnia 22 lutego 2022 r.



**Pan
Marcin Kaca
Radny Rady Miejskiej w Radomiu**

Dotyczy: jednej z posesji przy ulicy Nobla w Radomiu.

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w dniu 08 lutego 2022r., w sprawie jednej z posesji przy ulicy Nobla w Radomiu wyjaśniam następująco:

Ad 1) Z informacji uzyskanych od Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Radomiu, wobec właściciela nieruchomości usytuowanej przy ul. Nobla 37 w Radomiu, Sąd Apelacyjny w Lublinie I Wydział Cywilny prowadzi postępowanie (sygn. akt IACa 525/21 dot. I Ns 158/20) o ubezwłasnowolnienie ww. właściciela, które nie zostało zakończone. Ponadto, w dniu 08 października 2021r. zapadło postanowienie Sądu o zwolnienie doradcy tymczasowego właściciela ww. nieruchomości, które uniemożliwia usunięcie odpadów zgodnie z prawem na podstawie art. 26a ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.).

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Radomiu pismem z dnia 24 listopada 2021r. oraz ponownym pismem z dnia 14 lutego 2022 r., wystąpił do Sądu Apelacyjnego w Lublinie o informacje dotyczące ustanowienia nowego doradcy tymczasowego oraz czy postępowanie w sprawie ubezwłasnowolnienia zostało zakończone.

Jednocześnie informuję, że z chwilą orzeczenia przez Sąd w sprawie prawomocnego opiekuna prawnego dla właściciela nieruchomości przy ul. Nobla 37 w Radomiu, Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Radomiu wznowi działania podjęte

w maju 2021 roku na podstawie art. 26a wyżej cytowanej ustawy o odpadach, mające na celu natychmiastowe usunięcie składowanych odpadów na przedmiotowej nieruchomości.

Ad 2) Nowe regulacje prawne obowiązujące od 06 września 2019r. - dodany art. 26a ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (j. t. Dz. U. z 2029 r. poz. 701), umożliwiają na podstawie wydanej decyzji podjęcie działań polegających na usunięciu odpadów na nieruchomości przy ul. Nobla 37 w Radomiu, ze względu na zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi oraz środowiska.

Zgodnie z art. 26a ust. 5 przed wydaniem decyzji organ zasięga opinii w sprawie spełnienia przesłanek konieczności niezwłocznego usunięcia odpadów:

- 1) wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska,
- 2) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, stosownie do ich właściwości miejscowej w odniesieniu do oceny występowania znaczącego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi w związku z obecnością tych odpadów,
- 3) regionalnego dyrektora ochrony środowiska,
- 4) komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej.

Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 29.01.2020r., znak sprawy: RA-IN.7023.4.10.2020.UK stwierdził konieczność niezwłocznego usunięcia odpadów i zagospodarowania odpadów zgromadzonych na terenie nieruchomości położonej w Radomiu przy ul. Nobla 37.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu, Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Radomiu pismem z dnia 28.01.2020r., znak sprawy: HKN.072.1.2020 zaopiniowała negatywnie stan sanitarny posesji oraz stwierdziła możliwość wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi w związku z obecnością tych odpadów.

Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Radomiu pismem z dnia 27.01.2020r., znak sprawy: MZ.0761.2.2.2020 wydał opinię o nie spełnianiu wymagań ochrony przeciwpożarowej sposobu składowania odpadów na przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Radomia w dniu 28.05.2020r. pod nadzorem pracowników Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Radomiu, w obecności asysty policji i Straży Miejskiej w Radomiu usunięte zostały odpady komunalne w ilości 15 320 kg z terenu ww. nieruchomości i przetransportowane do instalacji PPUH „RADKOM” Sp. z o.o., ul. Witosa 76 Radom, przez wykonawcę wybranego w drodze zamówienia publicznego. Teren nieruchomości na którym zalegały zmieszane odpady komunalne został w całości posprzątnięty i zdezynfekowany, wykonano dokumentację zdjęciową. Z powyższego sporządzono protokół podpisany przez strony uczestniczące w czasie usuwania odpadów.


W ramach podjętych działań na wniosek mieszkańców ul. Nobla z dnia 04 maja 2021r. oszacowano, że w okresie od lipca 2020r. do 30.06 2021r., ponownie zostały zebrane przez ww. właściciela zmieszane odpady komunalne i zgromadzone na terenie nieruchomości przy ul. Nobla 37 w Radomiu w ilości kilku ton, które pochodzą od innych wytwórców z terenu Radomia. W ramach podjętych działań w okresie od sierpnia 2021 r. w porozumieniu z pełniącym w tym czasie obowiązki doradcą tymczasowym właściciela przedmiotowej nieruchomości oraz Zarządcą Nieruchomości wyznaczonym przez Sąd Rejonowy w Radomiu, zostały ustawione na ww. nieruchomości dwa kontenery KP-1000 , które zostały włączone do systemu odbioru odpadów komunalnych, co miało umożliwić właścicielce nieruchomości jej posprzątanie. W dniu 18 stycznia 2022r. na posiedzeniu Sądu Rejonowego w Radomiu, I Wydział Cywilny zostało wydane postanowienie o odjęciu zarządu sądowego nad nieruchomością przy ul Nobla 37 w Radomiu. W związku z powyższym, zarządca rozwiązał umowę na dzierżawę pojemników, które w dniu 31 stycznia 2022 r. zostały zabrane z tej nieruchomości. Wyżej opisane działania nie przyniosły właściwego skutku, a istniejąca sytuacja jest spowodowana udokumentowanym stanem zdrowotnym właścicielki przedmiotowej nieruchomości. W związku z powyższym ustanowienie doradcy tymczasowego pozwoli podjąć z urzędu działania w celu usunięcia odpadów.

W zakresie utrzymania zwierząt Prezydent Miasta Radomia na podstawie art. 7 ust. 1, ust. 1a, ust. 2a i ust. 3, w związku z art. 6 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz.U. 2020.638) w latach 2020-2021 wydał dwie decyzje o czasowym odebraniu psów właścicielce nieruchomości położonej w Radomiu przy ul. Nobla. Decyzją z dnia 19 listopada 2020r. znak sprawy: OŚR.6140.11.2020.HJ orzeczono o czasowym odebraniu 46 psów rasy mieszaniec (39 psów dorosłych i 7 szczeniaków). Decyzją z dnia 10 marca 2021r. znak spawy: OŚR.6164.2.2011.HJ orzeczono o czasowym odebraniu 6 psów rasy mieszaniec.

Odebrane zwierzęta zostały przewiezione do Schroniska dla Zwierząt w Radomiu przy ul. Witosa 96, a decyzję o dalszym ich losie podejmuje Sąd. Podejmowane wówczas przez Powiatowego Lekarza Weterynarii próby kontroli dobrostanu zwierząt, utrzymywanych na przedmiotowej nieruchomości okazały się bezskuteczne. Posesja każdorazowo była zamknięta, bez kontaktu z jej właścicielem.

Jednocześnie informuję, że decyzja o czasowym odebraniu zwierząt traktowanych w sposób określony w art. 6 ust. 2 ustawy o ochronie zwierząt, podejmowana jest z urzędu po uzyskaniu informacji od policji, straży gminnej, lekarza weterynarii lub upoważnionego przedstawiciela organizacji społecznej, której statutowym celem działania jest ochrona zwierząt. Zgodnie z art. 7 ust. 6 ustawy o ochronie zwierząt odebrane zwierzęta podlegają

zwrotowi, jeżeli Sąd nie orzeknie w trybie art. 35 ust. 3 ww. ustawy przepadku zwierzęcia,
a także jeżeli postępowanie karne w tej sprawie zostanie umorzone.


Z up. PREZYDENTA MIASTA
Jerzy Zawodnik
Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Pani Kinga Bogusz - Przewodnicząca Rady Miejskiej.