



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

BP-I.0003.170.2021.KW

p. R. Chrobotowicz
19.11.2021r.
H. Bogur

Radom, dnia 18 listopada 2021 r.



**Pan
Robert Chrobotowicz
Radny Rady Miejskiej w Radomiu**

Dotyczy: w sprawie terenów u zbiegu ulic Chrobrego i Struga.

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w dniu 04 listopada 2021 r., w sprawie terenów u zbiegu ulic Chrobrego i Struga wyjaśniam następująco:

Ad a) Z informacji uzyskanych z Wydziału Nieruchomości Gminnych Urzędu Miejskiego w Radomiu, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Radomia użytkownikiem wieczystym nieruchomości oznaczonej jako działka nr 25/26 o pow. 6728 m² położonej przy ul. Chrobrego w Radomiu, będącej własnością Gminy Miasta Radomia zabudowanej budynkiem Aquaparku, jest Poland Business Park XXI Sp. z o.o.

Nadmienię również, że brak jest jakichkolwiek wniosków i decyzji pozwoleń na budowę w miejscu istniejącego Aquaparku.

Ad b) Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Radomia użytkownikiem wieczystym nieruchomości oznaczonej jako działka nr 25/17 o pow. 4830 m² położonej przy ul. Malczewskiego w Radomiu, będącej własnością Gminy Miasta Radomia zabudowanej budynkiem biurowym, jest Poland Business Park XX Sp. z o.o.

Ad c) W 2007 roku w wyniku przetargu nieograniczonego, została sprzedana nieruchomość położona w Radomiu przy ul. Malczewskiego 24 oznaczona jako działka nr 1 (Obr. 0040-Obozisko, ark. 32). Właścicielem przedmiotowej działki jest firma Poland Business Park XX Spółka z o.o. zgodnie z notarialną umową sprzedaży Inwestor zobowiązany

jest do wybudowania na działce nr ew. 1, budynku biurowego w terminie do dnia 17 czerwca 2023 r.

Jednocześnie informuję, że na przedmiotowy teren działki nr ew. 1 wydano decyzję nr 366/2012 pozwolenie na budowę budynku biurowego A, budynku technicznego T, układu drogowego oraz decyzję nr 409/2014 pozwolenie na budowę budynku biurowego B z miejscami postojowymi.

Ad d) Biuro Nabywania i Zbywania Nieruchomości Gminy Urzędu Miejskiego w Radomiu nie ma wiedzy na temat planów inwestora co do realizacji ww. inwestycji na przedmiotowej działce.

PREZYDENT MIASTA

Radosław Witkowski

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Pani Kinga Bogusz - Przewodnicząca Rady Miejskiej.