

**INFORMACJA O WYNIKU
DRUGIEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia
przeprowadzonego w dniu 13 kwietnia 2021r.
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

1. Przedmiotem przetargu była nieruchomość składająca się z dwóch działek niezabudowanych nr 26/2, 27/2 o łącznej pow. 2665 m², położonych w Radomiu przy ul. Kapturskiej (obr. 0010- Kaptur, ark. 14), które stanowią nieruchomość gruntową, niezabudowaną, w kształcie wielokąta zbliżonego do prostokąta. Teren o nierównym ukształtowaniu, ze spadkiem w kierunku ul. Chabrowej i Lasu Kapturskiego, zadrzewiony, zakrzewiony, niezagospodarowany. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości powinien odbywać się od ul. Kapturskiej poprzez działki nr 26/1, 27/12 stanowiące własność Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość jest usytuowana w ostatniej linii zabudowy ul. Kapturskiej. Działka zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Radomia sklasyfikowana jest jako RV- grunty orne, RIVa - grunty orne, ŁIV - łąki trwałe, W-ŁIV - grunty pod rowami, Bz - tereny rekreacyjno - wypoczynkowe. Na działce brak jest sieci uzbrojenia. Działka położona jest na terenie z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej: instalacji wodociągowej, elektrycznej, gazowej, oraz kanalizacji sanitarnej, które są oddalone od przedmiotowej nieruchomości. Przez działki przebiega rów, a nad działkami przechodzą dwie linie energetyczne średniego i niskiego napięcia. Określenie sposobu zagospodarowania następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Najbliższe sąsiedztwo stanowią, tereny niezabudowane, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna rozproszona, Las Kapturski.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00138450/9.

2. Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **1**

3. Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0.**

4. Cena wywoławcza nieruchomości - **150 000,00 złotych.** Cena zawiera 23% podatku VAT.

5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **151 500,00 złotych.** Cena zawiera 23% podatku VAT.

6. Nabywca nieruchomości: **Anna, Dawid Urbańscy**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1490 z późn. zm.) na okres 7 dni tj. od 23 kwietnia 2021r. do 29 kwietnia 2021r.