

Wykaz Nr 1431.40.2021.MD

nieruchomości o nieustalonym właścicielu, będącej przedmiotem innego rodzaju władania Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do oddania w najem na czas określony, sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Mostowa (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	Dla nieruchomości brak KW 146301_1.0070.AR_55 76	2137 m ²	Działka nr 76 stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową, położoną wzdłuż południowej części ul. Mostowej. Rodzaj użytków: dr - drogi W-ŁV - grunty pod rowami	Działka nr ewid. 76 (obr. 0070-Wośniki, ark. 55) położona w Radomiu, w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów miasta Radomia. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie: - TO - obszary terenów otwartych, biologicznie czynnych Miejskich Systemów Przyrodniczych z zakazem zabudowy, - granice głównych korytarzy ekologicznych w obrębie istniejącego Miejskiego Systemu Przyrodniczego, - lasy i zadrzewienia - wody powierzchniowe.	Część działki o pow. 67 m ² , z przeznaczeniem dla potrzeb obsługi komunikacyjnej nieruchomości sąsiedniej	Na czas określony do 3 lat	0,02 zł plus VAT	Do 20 dnia miesiąca czerwca każdego roku kalendarzowego.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 14.04.2021 roku do 04.05.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.