

**INFORMACJA O WYNIKU  
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO  
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność  
Gminy Miasta Radomia  
przeprowadzonego w dniu 23 lutego 2021r.  
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

**1.** Przedmiotem przetargu była nieruchomość składająca się z dwóch działek niezabudowanych nr 26/12, 27/13 o łącznej pow. 717 m<sup>2</sup>, położonych w Radomiu przy ul. Kapturskiej (obr. 0010-Kaptur, ark. 14), które stanowią nieruchomość gruntową, niezabudowaną, w kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren o nierównym ukształtowaniu, nieco poniżej ul. Kapturskiej, zadrzewiony, zakrzewiony, niezagospodarowany. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości powinien odbywać się od ul. Kapturskiej poprzez działki nr 26/1, 27/12 stanowiące własność Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość jest usytuowana w pierwszej linii zabudowy ul. Kapturskiej. Działka zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Radomia sklasyfikowana jest jako RV- grunty orne, Bz - tereny rekreacyjno - wypoczynkowe. Na działce brak jest sieci uzbrojenia. Działka położona jest na terenie z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej: instalacji wodociągowej, elektrycznej, gazowej. Dostęp do kanalizacji sanitarnej jest oddalony. Określenie sposobu zagospodarowania następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu.

Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zwarta i rozproszona oraz tereny niezabudowane.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00138450/9.

**2.** Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **1.**

**3.** Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0.**

**4.** Cena wywoławcza nieruchomości - **150 000,00 złotych.** Cena zawiera 23% podatku VAT.

**5.** Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **152 000,00 złotych.** Cena zawiera 23% podatku VAT.

**6.** Nabywca nieruchomości: **Pan Dariusz Kupidura**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1490 z późn. zm.) na okres 7 dni tj. od 05 marca 2021r. do 12 marca 2021r.