

**PROTOKÓŁ nr 22
z posiedzenia
Komisji Gospodarki
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 26.11.2020r.**

Na posiedzeniu obecni byli Członkowie Komisji oraz zaproszeni Goście wg listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Posiedzenie otworzył i poprowadził **Pan Robert Fiszer Przewodniczący Komisji**, który powitał wszystkich Członków Komisji oraz zaproszonych Gości.

Porządek posiedzenia:

1.Zaopiniowanie projektu budżetu Gminy Miasta Radomia na 2021 rok i ewentualnych wniosków Komisji Gospodarki.

Proszę o obecność na posiedzeniu Komisji Pana Sławomira Szlachetkę – Skarbnika Miasta Radomia oraz innych pracowników merytorycznych Urzędu Miejskiego w zakresie porządku obrad posiedzenia Komisji.

Komisja Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu zaopiniowała n/w projekty uchwał:

Projekt uchwały - **Druk Nr 361** w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Zagłoby/Juliusza Słowackiego w Radomiu. Nie ma pytań. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie. Omawia Dyrektor Wydziału Architektury Urzędu Miasta. Inwestor złożył w trybie tzw. spec ustawy mieszkaniowej wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej, polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego a usługami w parterze., garażem podziemnym, miejscami postojowymi naziemnymi i infrastrukturą techniczną. Radny Kazimierz Woźniak – jest zapis, że ta inwestycja będzie miała negatywne oddziaływanie na budynek Caritasu. Na prosty język – od Skaryszewa jest kościół i wieża, a ten budynek (9 kondygnacji) by zasłaniał i zakłócał widok na miasto. W ramach prowadzonej procedury Gminna Komisja Urbanistyczna negatywnie zaopiniowała wniosek o ustalenie lokalizacji mieszkaniowej uzasadniając swoje stanowisko tym, że koncepcja zakłada zbyt dużą wysokość i kubaturę budynku w stosunku do zainwestowania terenów sąsiednich oraz będzie negatywnie oddziaływać na nieruchomość sąsiednią tj „Dom dla bezdomnych” Caritas Diecezji Radomskiej, teren inwestycji znajduje się wewnątrz obszaru objętego strefą ochrony

ekspozycji wyznaczonego w Studium uwarunkowań i kierowników zagospodarowania przestrzennego. Jest również negatywna opinia Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ponieważ wniosek nie zawiera opisu warunków ochrony przeciwpożarowej. Wobec tych opinii zasadnym jest podjęcie uchwały o odmowie ustalenia lokalizacji tej inwestycji. Po zapoznaniu się z uwagami i do czasu podjęcia uchwały inwestor ma czas na modyfikowanie wniosku. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie. Głosowanie 1 radny za, 4 radnych przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu. **Opinia negatywna - opinię nr 32 Komisji Gospodarki dołączono do protokołu.**

Radny Robert Fiszer – dzwonił do mnie Prezes Spółdzielni – Gregorek i pytał o parking na ulicy 11 Listopada 26. **Dyrektor MZDiK**, był złożony wniosek na parking na Kusocińskiego i został umieszczony na liście, a na ten ewentualnie w następnym roku – idziemy zgodnie z procedurą.

Radny Kazimierz Woźniak – wniosek do zastanowienia – chodzi o parkingi, aby zwiększyć udział mieszkańców w tych inwestycjach np. parkingi do 30 – 40 % zwiększyć udział mieszkańców, a chodniki zostawić na tym samym poziomie.

Radny Robert Fiszer – omawianie budżetu na 2021- nie ma potrzeby omawiać, zgłaszajmy pytania. Otwieram listę mówców. **Radny Kazimierz Woźniak** – jednym z elementów i kosztów są koszty związane z utrzymaniem porządku, zieleni na terenie miasta Radomia – na jakim poziomie są – to co przyjęliście jest na poziomie 2020 roku, czy mniejszy, czy większy. Skarbnik Miasta – Sławomir Szlachetka. Generalnie środków jest mniej ZUK ma około 1 mln. zł mniej niż w 2020 roku. to wynika z tego, że generalnie mamy dużo mniej środków- mamy ograniczone środki na utrzymanie i musimy ciąć wydatki. **Radny Kazimierz Woźniak** – mnie chodzi o pasy drogowe.. Utrzymanie działek gminnych – to musimy wykonać powiedział Skarbnik Miasta. **Dyrektor MZDiK Piotr Wójcik** – jeśli chodzi o pasy drogowe – to poziom mniej, więcej taki jak w tym roku. **Radny Robert Fiszer** – wydatki 1 600 000 zł – przebudowa wiaduktu na ulicy Żeromskiego- czy to w przyszłym roku? – czy ta budowa w ciągu roku. **Piotr Wójcik** – **Dyrektor MZDiK** do 2022 roku, rozmawiałem z posłem Markiem Suskim o możliwości pozyskania środków na te inwestycję. Cała inwestycja kosztuje 85 mln. zł, będziemy wnioskować do funduszu inwestycyjnego o podwyższenie środków. **Radny Dariusz Wójcik** – czy na dokumentację wystarczy. Tak wystarczy.

Radny Robert Fiszer – rozwój infrastruktury w zakresie mobilności – 3 mln. złotych na realizację i wykupy. Piotr Wójcik _ Dyrektor MZDiK – cały czas realizujemy projekt multimedialny, to jest tak rozbite ze względu na VAT. **Radny Dariusz Wójcik** - co z tym parkingiem na Kelles – Krauza? **Skarbnik Miasta** – zostało zapłacone, przecież to ładnie wygląda. **Radny Kazimierz Woźniak** – czy były podjęte jakieś środki, aby uruchomić ten parking? Skarbnik Miasta - – tam są jakieś błędy konstrukcyjne, prokuratura wyjaśnia. Eugeniusz Kaczmarek – dyrektor Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta - z ekspertyzy wynika, że budynek już 20 lat temu jak miasto przejęło ten budynek, to budynek był już z wadami. Za mało prętów na słupach, które przenoszą obciążenia. Wada tego budynku było również to, że nie miał on zadaszzenia i tam się łało przez 20 lat. Już w akcie notarialnym jest zapis, że budynek ma wady konstrukcyjne. **Radny Dariusz Wójcik** – kiedy kończy się umowa na dzierżawę? **Eugeniusz Kaczmarek** – prawdopodobnie w 2023 roku. Radny Dariusz Wójcik - to może najlepiej byłoby wszystko to wyburzyć nie remontować , wybudować coś reprezentacyjnego i wtedy robi się bardzo ładna działka w centrum miasta. **Radny Robert Fiszer** ja zapytam o stronę internetową – 250 tys. zł – dział promocji- wykonanie strony internetowej. Skarbnik Miasta – strona jest już stara, nie ma możliwości pracy na niej. Te stronę trzeba zbudować. To jest już odkładane od lat. **Radny Dariusz Wójcik** - na szpital nie ma, dyrektor nie ma na wypłatę dla medyków. Ile brakuje milionów zapytał radny Dariusz Wójcik. Skarbnik Miasta –nie wiem ile, ale nie mało, dyrektor wystąpił o umorzenie pożyczki w wysokości 2 mln. złotych. Radny Robert Fiszer zapytał o zabezpieczone środki na termomodernizację dla szkół. Kwota 400 tys. zł taras co to jest? Zapytał radny Robert Fiszer. Skarbnik Miasta – to kwota na remont tarasu w żłobku na PCK. **Radny Robert Fiszer** – 250 tys. zł, 300 tys, zł. z ZUK -u, co to. Skarbnik Miasta – w tej chwili obcinamy im wpływy więc nie będą mogli utrzymać takiego zasobu ludzkiego, to muszą mieć chociaż na sprzęt. Sprzęt jest niezbędny. **Radny Dariusz Wójcik** – na Cmentarzu Komunalnym jest taka tablica przed wejściem, że zgodnie z decyzją Rady Miejskiej w Radomiu opłaty zostały podwyższone i to jest takie trochę wprowadzające w błąd. Niech sobie zdejmą. Skarbnik Miasta – ale to jest zgodnie z prawdą. **Radny Robert Fiszer** wyposażenie placu zabaw – Borki 50 000 zł. **Skarbnik Miasta** – to jest z budżetu obywatelskiego. Radny Robert Fiszer strona 1, jeśli chodzi o dochody i deficyt i pozostało 2 mln zł. Skarbnik Miasta – są to środki z funduszy inwestycji lokalnych, które wpływają na konto gminy (22 mln. zł), ona zmniejsza sztucznie w tym roku

deficyt, a w przyszłym roku go powiększą. Kazimierz Woźniak – środki dla Rewitalizacji – Skarbnik Miasta – to są środki, które zabezpieczamy na spłatę gdyby rewitalizacji potknęła się noga - pożyczek PPR (Rwańska, Szewska), z funduszy unijnych (Wałowa, Bożniczna), środki się bilansują, realizuje Rewitalizacja. **Radny Robert Fiszer** - kapitalizowanie MOSiR-u – 9,5 mln. zł – jest to spłacanie pożyczki – MOSiR się zadłuża, a my spłacamy. **Radny Dariusz Wójcik** – dawaliśmy zgodę na dokapitalizowanie. I na tej podstawie bank udziela pożyczki. **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer** – chce złożyć wniosek aby **kwotę 250 000 zł** z zadania – wykonanie strony internetowej Radom pl, dla Urzędu Miasta przeznaczyć na realizację ulic wewnętrznych realizowanych w ramach tzw. „czynówek”. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie. Głosowanie 4 radny za, 2 radnych przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Komisja przyjęła wniosek. To teraz procedura będzie taka, że projekt budżetu przyjmujemy razem z tym wnioskiem.

W związku z tym Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad projektem - Budżetu Gminy Miasta Radomia na 2021 rok w części dot. gospodarki - **druk Nr 344 wraz z wnioskiem złożonym przez Radnego Roberta Fiszera** do uchwały budżetowej na 2021 rok – Komisja zgłasza, aby **kwotę 250 000 zł** z zadania – wykonanie strony internetowej Radom pl, dla Urzędu Miasta **przeznaczyć** na realizację ulic wewnętrznych realizowanych w ramach **tzw. „czynówek”**. . Głosowanie 3 radnych za, 2 radnych przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu. **Opinia pozytywna - opinię nr 33 Komisji Gospodarki dołączono do protokołu.**

Kolejny projekt uchwały na druku - **druk Nr 345** w sprawie - Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Radomia na lata 2021-2045 w części dot. gospodarki – Nie ma pytań. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie. Głosowanie 3 radnych za, 4 radnych przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu. **Opinia negatywna - opinię nr 33 Komisji Gospodarki dołączono do protokołu.**

Więcej spraw nie ma. Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer podziękował za udział w posiedzeniu i zamknął posiedzenie Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu.

Robert Fiszer

Przewodniczący Komisji