

Wykaz nr WNG.1431.6.2021.ŁK

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania	Miesięczna stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Focha	Kw RA1R/00000140/7 146301_1.0041.AR_39. 11/4 Kw RA1R/00000140/7 146301_1.0041.AR_39. 11/5	220 m ² 692 m ²	Działki nr 11/4 i 11/5 są zagospodarowane i utwardzone. Rodzaj użytków: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	Działki nr11/4, 11/5 objęte są ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia w rejonie ulic: Malczewskiego, Kilińskiego, Niedziałkowskiego, Żeromskiego (plan „WITOLDA-KILIŃSKIEGO”) uchwalonego Uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z 20.03.2000r./ Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z 26.04.2000 r. poz. 463/. Wg ustaleń planu przedmiotowe działki usytuowane są w strefach: - działka nr 11/4: 2 PP – place; - działka nr 11/5: 2 PP – place, 4KX – ciągi pieszojezdne. Działki są objęte uchwałą nr 605/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.09.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „KILIŃSKIEGO”	Wynajęcie gruntu o pow. 247 m ² z przeznaczeniem na zaplecze budowy w związku z inwestycją: przebudowa, rozbudowa i nadbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnego Towarzystwa Ziemskiego Kredytowego na hotel z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną i urządzeniami budowlanymi na dz. ewid. nr 13/1, 130/3, 130/4 w Radomiu przy ul. Żeromskiego 35 i Kilińskiego 14;	Na czas określony do 28.02.2021 roku.	0,55 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 26.01.2021 roku do 15.02.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.