

Wykaz nr BZN.1431.2.2021.PJ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczony do zbycia
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1990)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	Radom, rejon ulicy Skrajnej	KW RA1R/00108962/2 146301_1.0070.AR _73. 41/23	156 m ²	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Radomiu przy ul. Skrajnej, w pośredniej południowo-zachodniej części Radomia na północnym skraju ogrodzonego osiedla domów jednorodzinnych. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane. Dostęp do asfaltowej ulicy Skrajnej. Teren płaski, nieutwardzony, o kształcie nieregularnym, z ogrodzeniem tymczasowym od południowo-wschodniej granicy. Teren porośnięty krzakami, drzewami i trawą, zaniedbany. Działka położona na terenie z możliwą dostępnością do częściowej infrastruktury technicznej w postaci wody, energii, gazu, telekomunikacji i kanalizacji. Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Przedmiotowa działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze położonym w rejonie ulic: Skrajnej i Bulwarowej uchwalonego uchwałą nr 45/2002 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 16.12.2002r. /Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 325 z 18.12.2002r., poz. 10159/. Według ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie: - MN - strefa zabudowy mieszkaniowej (o niskiej intensywności zabudowy).	22 509 zł cena zawiera podatek VAT ze stawką 23%	Tryb bezprzetargowy, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 15 stycznia 2021 roku do 4 lutego 2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. 2020, poz. 1990), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Biuro Nabywania i Zbywania Nieruchomości Gminy, pok. 207), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.