

PROTOKÓŁ nr 17
z posiedzenia
Komisji Gospodarki
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 22.05.2020r.

Na posiedzeniu obecni byli Członkowie Komisji oraz zaproszeni Goście wg listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Posiedzenie otworzył i poprowadził **Pan Robert Fiszer Przewodniczący Komisji**, który powitał wszystkich Członków Komisji oraz zaproszonych Gości.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy różne – omówienie pism skierowanych do Komisji.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję na drukach Nr 284, 285, 283, 279,286, 287, 288.
3. Przedstawienie informacji na temat: - remontu parkingu przy ulicy Kelles – Krauza, budowy Bulwarów (rozbudowa ciągu pieszo – rowerowego).
4. Omówienie regulaminu sprzedaży nieruchomości zabudowanych na rzecz osób, które dzierżawią lub użytkują nieruchomość na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat.
5. Zaopiniowanie wniosków Prezydenta Miasta Radomia na podstawie § 33 Uchwały Nr 52/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 31.01.2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu – Radom) z póź.zm.

Pan Robert Fiszer – Przewodniczący serdecznie zaprasza na posiedzenie Komisji

Panią Katarzynę Kalinowską	Z-cę Prezydenta Miasta Radomia
Pana Jerzego Zawodnika	Z-cę Prezydenta Miasta Radomia
Pana Sławomira Szlachetkę	Skarbnika Miasta Radomia,

Mając na uwadze sytuację związaną z epidemią COVID-19 Przewodniczący Komisji prosi o zachowanie wszelkich środków ostrożności (posiadanie maseczek, przyłbic, rękawiczek) oraz stosowanie się do obowiązujących przepisów sanitarno – epidemiologicznych.

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia Nie ma uwag.

Radni jednogłośnie przyjęli zaproponowany porządek posiedzenia.

Ad – pkt 1 Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer odczytał pismo jakie wpłynęło do Komisji z GZM – Grupa Zarządzania Nieruchomościami w sprawie wykonania drogi dojazdowej chodnika i miejsc postojowych do budynków przy ulicy Broni 1 i Broni 1A w Radomiu oraz prośbą o pomoc w dokonaniu uporządkowania zieleni znajdującej się w tej okolicy. Przewodniczący poinformował, że jest również

dołączone pismo z Wodociągów Miejskich dotyczące remontu kanalizacji odprowadzającej ścieki z budynku Broni 1. Z pisma, wynika, że przedmiotowy odcinek sieci nie został przekazany Spółce na majątek, ani do eksploatacji – pisma dołączono do protokołu. **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer** – zrobimy osobną Komisję i poświęcimy tej sprawie więcej czasu. **Radny Kazimierz Woźniak** – tak się praktykuje, ta zasada obowiązuje, sieci nie zostały przekazane i są na majątku tej nieruchomości. To jest do zrobienia, muszą mieć trochę pieniędzy i przekazać te sieci do Wodociągów. **Radny Tomasz Gogacz** – czy kanalizacja sanitarna i deszczowa są razem, czy osobno?. **Radny Kazimierz Woźniak** –raczej osobno, ale mogą być jeszcze na terenie miasta Radomia stare wspólne, dzisiaj Wodociągi robią osobno. Przewodniczący Komisji wystosuje pismo do Pana Prezydenta z prośbą o ustosunkowanie się do pisma z dnia 04 marca 2020 roku – „Komisja Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu prosi o ustosunkowanie się do pisma z dnia 04 marca 2020 roku do Przewodniczącego Komisji Gospodarki, jak również Komisja prosi o informację o możliwości rozwiązania problemu dotyczącego instalacji kanalizacji sanitarnej, deszczowej, inwestycji modernizacji sieci wodno – kanalizacyjnej w rejonie ulic Broni 1, Broni 1a, Kościuszki 4, Kościuszki 4a, Planty 7, Dowkontta 4.”- pismo dołączono do protokołu. **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer** poinformował, że do Komisji wpłynęło pismo Społecznej Inicjatywy Zielony Sadek w sprawie zagospodarowania terenów wokół ulicy Rapackiego na tereny zielone – radny Robert Fiszer odczytał pismo oraz odpowiedź jaką Inicjatywa Zielony Sadek otrzymała na to pismo od dyrektora Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Pana Eugeniusza Kaczmarka z której wynika, że właścicielem nieruchomości jest RTBS „Administrator” i ten teren nie może być wzięty pod uwagę przez Gminę Miasta Radomia. Spółce została wydana decyzja pozwolenia na budowę - pismo dołączono do protokołu. **Radny Kazimierz Woźniak**, ja uważam, że byłoby dobrze jakby tam powstał park. Przewodniczący Komisji **Robert Fiszer** - do kolejnych pism, które Radni otrzymali powrócimy na kolejnym posiedzeniu.

Ad – pkt 2 Komisja Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu zaopiniowała n/w projekty uchwał: **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer** poprosił Skarbnika Miasta **Pana Sławomira Szlachetkę** o omówienie przedstawionych projektów uchwał w kilku zdaniach.

Projekt uchwały na **Druku nr 284** w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej na 2020 rok. **Skarbnik Miasta - Sławomir Szlachetka** - 5 mln złotych zabezpieczamy, tu chodzi o gospodarkę odpadami, na ogłoszenie przetargu na punkt selektywnego zbierania odpadów, bo umowa kończy się w tym roku i na zwiększenie środków w RADKOMIE na odbiór odpadów. W związku z tym, że nie została podjęta uchwała o podwyżkach za wywóz odpadów, zabezpieczamy 10 mln. złotych na pokrycie kosztów związanych z wywozem odpadów, to tyle z dochodów - I źródło - 2 mln. 100 tys. zł. – dywidenda z Radkomu, II źródło 2,5 mln. złotych dodatkowe wpływy- opłaty za korzystanie ze środowiska i o tę kwotę zwiększamy. Skarbnik Miasta – zmniejszamy jednocześnie plan wydatków o 9 mln 700 tys. złotych – to wynika z prowadzonych oszczędności i niektórych cięć wydatków, które finansują nam te braki w systemie, w wyniku tej uchwały nic nie zmieniamy. **Radny Kazimierz Woźniak** – z czego to wynika – **Skarbnik Miasta** – najwięcej – wykonanie klimatyzacji w Urzędzie Miasta, **Radny Kazimierz Woźniak** tylko te gospodarcze, inwestycje na zewnątrz. **Skarbnik Miasta** - w inwestycyjnych, które dotyczą Komisji nie ma cięć. Nie ma

więcej pytań. **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer** zarządził głosowanie nad projektem uchwały na **druku Nr 284** w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej na 2020 ro – głosowanie – 3 radnych za pozytywną opinią, 1 radny przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Opinia **pozytywna** - **opinię Nr 25 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej** w Radomiu dołączono do protokołu.

Kolejny projekt uchwały na **druku Nr 285** omawia **Skarbnik Miasta Pan Sławomir Szlachetka** chodzi o zwiększenie dochodów o prawie 5 mln na projekt multimedialny, dwie największe 3 mln, 300 tys na projekt multimedialny. to 1 mln 200 tys. zł z Kamienicy Deskurów. Zmniejszenie dochodów o prawie 5 mln, 500 tys. zł. - korekta subwencji oświatowej, mamy zwiększenie wydatków o prawie 5 mln. zł., dziale 600 mamy 4 mln 448 tys. zł mamy zasadzone na rzecz wykonawcy robót obwodnicy Południowej, to jeszcze stara sprawa, przegraliśmy w Sądzie i niestety musimy to zapłacić oraz koszty postępowania. 189 tys. zł w dziale 600 – są to środki z PZU za uszkodzenie kładki , dział 754, 50 600 na zakup środków na rozbudowę monitoringu miejskiego – to nie zostało wykonane w roku ubiegłym. Zmniejszenie planu wydatków o 4 mln 730 – korekta wydatków w edukacji w związku ze zmniejszeniem subwencji. Zmniejszenie subwencji – 400 tys. - odstąpienie od realizacji zadania zabezpieczenia budynku administracyjnego przy ulicy Żeromskiego, są to zalecenia Straży Pożarnej, wiązało się to ze wprowadzeniem zewnętrznych ekip w związku z tym dyrektor inwestycji podjął decyzję w tym roku o przełożeniu na następny rok, kolejna to cmentarz komunalny – budowa ciągu pieszego – 600 tys. zł., była kwota 500 tys. zł., na Ustroniu budowa parku – III etap, świetlica Famfafra, te środki wpłynęły w 2019 - 1 tys. zł i musimy wprowadzić na przychody do budżetu i zaplanować rozchody.

Radny Tomasz Gogacz – jakie środki zostały zaoszczędzone na oświacie? **Skarbnik Miasta** – 3 mln. 382 tys. zł. Szkoły zazwyczaj same wskazują jakie pozycje my możemy zdjąć. **Radny Kazimierz Woźniak** - jakim prawem mogli obciążyć subwencję? **Skarbnik Miasta** Korekta odbywa się z różnych powodów, część z zabrania Szkoły Agrotechnik – subwencja naliczona więc nadwyżka, a drugi powód to zmniejszenie ilości uczniów w szkołach. **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer** - powiedział Pan, że w tej uchwale będą inwestycje, które wypadają. **Skarbnik Miasta** - są to cmentarz – 600 000 zł., zalecenia przeciwpożarowe w budynkach Urzędu – 400 000 zł., park Ustronie - 500 000zł. **Radny Tomasz Gogacz** – czy ja mogę zapytać, które szkoły i w jakiej wysokości zwróciły pieniądze do budżetu miasta. **Skarbnik Miasta** – może Pan np. złożyć interpelacje w tej sprawie, te środki nie zostały zabrane szkołom, tylko zostały zaoszczędzone, przekazane. **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer** zarządził głosowanie nad projektem uchwały na **druku Nr 285** w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej na 2020 rok – głosowanie – 3 radnych za pozytywną opinią, 1 radny przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Opinia **pozytywna** - **opinię Nr 25 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej** w Radomiu dołączono do protokołu.

Kolejny projekt uchwały na **Druku nr 283** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Radomia na lata 2020 – 2040. **Skarbnik Miasta** – w tej uchwale jest tylko aktualizacja danych, nie ma nic nowego. **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer** – zapytał czy są pytania. Brak pytań **pozytywnie** -

Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie – 3 radnych za pozytywną opinią, 1 radny przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Opinia **pozytywna - opinię Nr 25 Komisji Gospodarki** Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.

Kolejny projekt uchwały na **druku Nr 279** w sprawie zmiany tekstu jednolitego Uchwały Nr 279/2003 w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Radomia. Ten projekt omawia pracownik Urzędu **Pan Mirosław Kosno**. Zamiany dotyczą dwóch zapisów, dostosowujemy do zapisów ustawy. NIK nam zrzucił i dlatego został usunięty zapis , „osoba, która uzyska pozytywną opinię, po trzech propozycjach nie można już dać kolejnej propozycji”, zgodnie z nowelizacją ustawy o ochronie Praw Lokatorów , lokator nie będzie musiał spłacić zadłużenia za poprzedniego lokatora, musieliśmy doprecyzować zapisy jeśli chodzi o osoby niepełnosprawne i jakie warunki musi spełniać lokal jeśli chodzi o pieczę zastępczą. Uchwała ujednocila zapisy i są zgodne z ustawą, która obowiązuje. **Radny Tomasz Gogacz** - jak długa jest kolejka oczekujących, czy stan zdrowia przyspiesza otrzymanie lokalu? **Pan Mirosław Kosno** lokali dużych dla rodzin wielodzietnych jest bardzo mało, na mniejsze okres oczekiwania kilka miesięcy. Większość oczekuje na mieszkania socjalne i tu jest większa kolejka. Na lokal socjalny czeka około 900 rodzin, a na lokale mieszkalne około 100 rodzin. **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer** – jak odzyskiwać długi od osób, które mają zadłużenie. **Mirosław Kosno** – tylko windykacja od poprzedniego najemcy. **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer** – czy po zmianach tych przepisów jeśli chodzi o mieszkaniowy zasób Gminy wchodzą budynki z RTBS i czy z Rewitalizacji? **Mirosław Kosno** - z RTBS nie wchodzą – Gmina ma wykupione chyba 3 mieszkania, a Rewitalizacja wchodzi. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad projektem uchwały na **druku Nr 279** w sprawie zmiany tekstu jednolitego Uchwały Nr 279/2003 w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Radomia – 5 radnych za pozytywną opinią , 0 radnych przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Opinia **pozytywna - opinię Nr 25 Komisji Gospodarki** Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.

Druk nr 286 w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Radomiu Nr 755/2018 z dnia 24 września 2018 r. w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe osób w autobusach komunikacji miejskiej w Radomiu oraz w sprawie ustalenia wysokości opłat dodatkowych i opłaty manipulacyjnej. Nie ma nikogo do omówienia projektu tej uchwały. **Radny Dawid Ruszczyk** to chodzi o bezpłatne bilety dla medyków. Radny Marcin Kaca ja to omówię, bo w tej sprawie złożyłem interpelacje – przejazd na podstawie dokumentu zaświadczonego zatrudnienie w służbie zdrowia. **Przewodniczący Komisji Roberty Fiszer** – to ja zapytam jakie konsekwencje finansowe są związane z tym projektem uchwały? **Radny Marcin Kaca** – ja pisałem w tej sprawie interpelację – przejazd na podstawie dokumentu o zatrudnieniu. **Skarbnik Miasta** – Pan Sławomir Szlachetka – to nie są duże kwoty. Nie ma pytań. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie – 5 radnych za pozytywną opinią , 0 radnych przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Opinia **pozytywna - opinię Nr 25 Komisji Gospodarki** Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.

Druk Nr 287 dotyczy zmiany uchwały Nr 470/2017 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 24 kwietnia 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych położonych w granicach administracyjnych miasta Radomia zmienionej Uchwałą Nr 593/2017 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 18 grudnia 2017 r.

oraz Uchwałą Nr XXXI/263/2019 z dnia 25 listopada 2019 r. – Nie ma pytań. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie – 5 radnych za pozytywną opinią , 0 radnych przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu. Opinia **pozytywna - opinię Nr 25 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu** dołączono do protokołu.

Druk 288 w sprawie podjęcia zawieszonych czynności związanych z funkcjonowaniem Strefy Płatnego Parkowania. **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer** – nie ma nikogo z Urzędu, kto by nam omówił ten projekt uchwały. To głosujemy. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie – 3 radnych za pozytywną opinią, 3 radnych przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Komisja **nie wydała opinii – Brak opinii - opinię Nr 25 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu** dołączono do protokołu.

Ad -pkt 3 remontu parkingu przy ulicy Kelles – Krauza. **Przewodniczący Komisji Robert Fiszer**, informacja dotycząca tego punktu posiedzenia Komisji ma być przedstawiona na sesji rady Miejskiej w Radomiu w dniu 25.05.2020 roku – jest w porządku posiedzenia, ale dzisiaj nie ma nikogo z Urzędu, aby nam omówić ten temat, to proponuję, aby skierować wniosek do Prezydenta z prośbą o przedstawienie pisemnej informacji dotyczącej tej inwestycji.

Radni postanowili skierować wniosek do Prezydenta Miasta Radomia następującej treści Komisja Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu wnioskuje o przedstawienie pisemnej informacji dotyczącej remontu **parkingu przy ulicy Kelles – Krauza** w Radomiu – **wniosek Nr 4 Komisji Gospodarki** dołączono do protokołu.

Ad – pkt 3- budowy Bulwarów (rozbudowa ciągu pieszo – rowerowego).- **Radny Dariusz Wójcik** – odczytał odpowiedź na interpelację jaką złożył w tej sprawie, przypomniał, że na sesji w 2019 roku nie zaakceptowaliśmy budowy PSZOK-u i Radna Marta Michalska – Wilk złożyła wniosek, aby te środki przeznaczyć na Bulwary.

Przewodniczący Komisji Robert Fiszer - przerywam Komisję i pójdziemy na Bulwary – **druga część Komisji Gospodarki odbędzie się w dniu 29 -05 -2020 roku (piątek) o godzinie 16.00 róg ulicy Odrzańskiej i Okulickiego.**

II część posiedzenia dnia 29.05.2020 roku . Radni spotkali się na Bulwarach. Na komisję stawili się Dyrektor MZDiK Pan Artur Dróżdż oraz Pani Ewa Szymańska – konserwator przyrody. Radni przeszli całą trasę aż do nowo wybudowanej drogi. Dokonano również oględzin nielegalnej wycinki drzew.

III część posiedzenia w dniu 06.07.2020 roku zwołana na wniosek Przewodniczącej Rady Miejskiej w Radomiu pani Kingi Bogusz. Komisje prowadzi z upoważnienia Przewodniczącej Rady Miejskiej w Radomiu Wiceprzewodnicząca Radny Miejskiej w Radomiu Pani Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz – upoważnienia dołączono do protokołu.

Wiceprzewodnicząca Pani Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz poinformowała członków Komisji, że została upoważniona przez Przewodniczącą Rady Miejskiej w Radomiu Panią Kingę Bogusz do prowadzenia tej Komisji. Omówiliście Państwo

punkt 1.2 i 3 posiedzenia Komisji więc przejdźmy do omówienia punktu 4 przerwane posiedzenia Komisji z dnia 22 maja 2020 r.

Ad – pkt 4 dotyczy omówienie regulaminu sprzedaży nieruchomości zabudowanych na rzecz osób, które dzierżawią lub użytkują nieruchomość na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat. **Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz poprosiła o omówienie regulaminu.** Głos zabrał Pan Mirosław Kozik – pracownik Urzędu Miasta. Odczytał zarządzenie, które określa warunki jakie musi spełniać dzierżawca, aby ubiegać się o sprzedaż nieruchomości, która dzierżawi. **Radny Tomasz Gogacz** – czy padło pytanie teren czy całość, czy to cena brutto czy netto. Musi być oceniona całość. Jeśli w umowie dzierżawca zobowiązuje się do wykonania robót, to wcześniej nim wykona te roboty nie może się ubiegać o wykup. Pan **Mirosław Kozik** – dzierżawca musi wykonać wszelkie prace zgodnie z umową i dopiero wtedy może ubiegać się o wykup. **Wiceprzewodnicząca Pani Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** – zostawmy ten temat Radny Robert Fiszer na pewno jeszcze do tematu regulaminu powróci i będzie go kontynuował. Proponuje, przejdźmy o zaopiniowania wniosków, które wpłynęły do Komisji Gospodarki.

Ad – pkt 5 Komisja Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu na podstawie § 33 Uchwały Nr 52/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 31 stycznia 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomości stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu - Radom z póź. zm.):

Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz - czy jest ktoś z Urzędu do omówienia wniosku Nr 2 i wniosku Nr 3? Nie ma nikogo, w związku z tym nie opiniujemy.

Wniosek Nr 5/2020 omawia Pan Mirosław Kozik. Dotyczy rowu, łączna kwota za wykup 71 835,00 zł. Właścicielka w/w nieruchomości wyraziła pisemną zgodę na proponowane warunki zbycia przedmiotowej działki. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie- 4 radnych za pozytywną opinią 3 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw – opinia pozytywna. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 5/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 09.03.2020 roku w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miasta Radomia nieruchomości ozn. jako działka **nr 79/2** o pow. **1348 m²**, położonej w Radomiu przy **ul. Jacka Kuronia - Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 6/2020 omawia Pan Mirosław Kozik. Dotyczy sprzedaży działki. Tryb bezprzetargowy, poprawa warunków dla działki przyległej. Poprawa warunków działki przyległej. Cena za m² 317 zł. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 5 radnych za pozytywną opinią 2 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw – opinia pozytywna. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 6/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 16.04.2020 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Radomiu przy **ul. Jackiewiczowej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 624/2** (obr. 0110 – Długojów, ark. 135) o powierzchni **11 m²** - **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 7/2020 omawia Pan Mirosław Kozik. Przedmiotowa nieruchomość składa się z dwóch działek. Budynki wymagają poniesienia nakładów koniecznych. Działka do zagospodarowania. Wartość działki zgodnie z operatem szacunkowym wynosi 554 900 złotych. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 3 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 7/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 16.04.2020 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Radomiu przy ul. Warszawskiej 214 i 216, oznaczonej jako działki nr 2/4, 2/6 (obr. 0230 – Wincentów, ark. 244) o łącznej pow. 2025,00 m² - **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 8/2020 omawia Pan Mirosław Kozik. Działka ze względu na swoje parametry nie może być przeznaczona do samodzielnego wykorzystania, natomiast może być wykorzystana na poprawę warunków nieruchomości sąsiednich. Dlatego tryb przetargu ograniczonego. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 2 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 8/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 16.04.2020 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Radomiu przy ul. **Struga**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **70/12** (obr. 0040 - Obozisko, ark. 33) o powierzchni **90 m²** - **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 9/2020 omawia Pan Mirosław Kozik. Dotyczy sprzedaży działki w przetargu nieograniczonym. Działka do zainwestowania. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 2 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 9/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 13.05.2020 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Radomiu przy ul. **Kasztelańskiej** oznaczonej jako działka nr **24** - **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 10/2020 omawia Pan Mirosław Kozik. Dotyczy sprzedaży działki w przetargu nieograniczonym. Działka do zainwestowania. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią, 2 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 10/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 13.05.2020 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Radomiu przy ul. **Kasztelańskiej** oznaczonej jako działka nr **25** - **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 11/2020 omawia Pan Mirosław Kozik. Dotyczy sprzedaży działki w przetargu nieograniczonym. Działka do zainwestowania. **Wiceprzewodnicząca**

Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 2 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 11/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 13.05.2020 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Radomiu przy ul. **Kasztelańskiej** oznaczonej jako działka nr 26 - **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 12/2020 odczytała radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** omawia Pan Mirosław Kozik omawia. Dotyczy sprzedaży działki w przetargu nieograniczonym. MZDiK wystąpiło z prośbą o przejęcie tej działki, aby można było ją utwardzić. Działka do zainwestowania. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 2 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 12/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 13.05.2020 roku w sprawie Przejęcia w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia nieruchomości ozn. jako działka nr 34/10 o pow. 2522m², (obr. 0150, Janiszpol, ark.160), położonej w Radomiu przy ul. **S. Banacha** w Radomiu w ramach Radomskiego Programu Drogowego - **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 13/2020 odczytała radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** omawia Pan Mirosław Kozik omawia. Dotyczy przejęcia działki w formie darowizny od Spółdzielni Mieszkaniowej „Michałów” na rzecz Gminy Miasta Radomia prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości. Użytkownicy nieruchomości SM „Michałów” wyrazili pisemną zgodę na przekazanie w formie darowizny na rzecz GMR prawa użytkowania wieczystego. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 2 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 13/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 15.05.2020 roku w sprawie przejęcia w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ozn. jako działka nr 350/157 o pow. 906m², (obr. 0020, Gołębiów, ark.3), położonej w Radomiu przy ul. **W. Łokietka** w Radomiu, na której zlokalizowane są elementy pasa drogowego - **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek nr 14 - Radny Kazimierz Woźniak – odłożmy ten wniosek, ja tam się przejadę i zobaczę. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** - proponuję, aby kolejne wnioski odłożyć i zaprosić przedstawicieli MZDiK do omówienia pozostałych wniosków. Proponuję, aby spotkać się we środe o godz. 15.15 i wtedy omówimy i zaopiniujemy wnioski Nr 2 i nr 3 oraz wnioski od Nr 14 do nr 25.

IV część posiedzenia w dniu 13.07.2020 roku

Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz – rozpoczęła Komisję i poinformowała, że na podstawie upoważnienia i w zastępstwie za Pana Roberta Fiszera – Przewodniczącego Komisji Gospodarki poprowadzi dzisiejsze posiedzenie. Przejdźmy do zaopiniowania wniosków i zaczniemy od wniosku Nr 2.

Wniosek Nr 2 omawia **Pan Piotr Majewski**. Działka stanowi własność Gminy Miasta Radomia. Celem jest wyrażenie zgody na ustanowienie odpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 3 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 2/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 27.04.2020 roku. Dotyczy ustanowienia odpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie i jej następców prawnych, na części nieruchomości, oznaczonej jako działka nr **139/4** o pow. **141 m²**, dla projektowanej stacji transformatorowej o pow. służ. **32,50 m²**, dla istniejących i projektowanych odcinków linii kablowych niskiego napięcia, linii kablowych średniego napięcia o pow. **6 m²** (łączna pow. służebności przesyłu będzie wynosiła **38,50 m²**).- **Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek Nr 2/2020 Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 3 omawia **Pan Piotr Majewski**. Działka stanowi własność Gminy Miasta Radomia. Celem jest wyrażenie zgody na ustanowienie odpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 2 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 3/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 27.04.2020 roku. Dotyczy ustanowienia odpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie i jej następców prawnych, na części nieruchomości, oznaczonej jako działka nr **71** o pow. **568 m²**, związanej z planowaną budową: dla projektowanej stacji transformatorowej o pow. służ. **36,00 m²**, dla istniejących linii kablowych o pow. służebności . **37 m²**, dla projektowanych odcinków linii kablowych niskiego napięcia, linii kablowych średniego napięcia o pow. **9 m²** (łączna pow. służebności przesyłu będzie wynosiła **82,00 m²**).- **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 15/2020.pozytywnie odczytała Radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**. Omawia Pani Sandra Marcinowska . Działki stanowią własność Gminy Miasta Radomia w użytkowaniu wieczystym SM „Ustronie” położone są w rejonie ulic Grzecznarowskiego/Kwiatkowskiego. Prezydent Miasta wyraził zgodę na przejęcie w drodze darowizny prawo użytkowania wieczystego tej nieruchomości. Użytkownicy wieczystości wyrazili pisemną zgodę na przekazanie w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia w/w nieruchomości. **Radny Kazimierz Woźniak** – czyja to była inicjatywa? Pani Sandra Marcinowska – nie pamiętam, ale chyba nasza. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 3 radnych wstrzymało się od głosu, 1 radny przeciw. Komisja zaopiniowała **wniosek Nr 15/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 19.05.2020 roku w sprawie przejęcia w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ozn. jako działki: **nr 156/38 oraz 156/50 o łącznej pow. 19 592m², (obr. 0122 - Młodzianów, ark.121)**, położone w Radomiu w rejonie **ul. Grzecznarowskiego/Kwiatkowskiego** w Radomiu z przeznaczeniem na cele rekreacyjne dla mieszkańców osiedla

Ustronie - Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.

Wniosek Nr 16/2020 pozytywnie odczytała Radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**. Omawia Pani Sandra Marcinowska . Działka do zainwestowania. Do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego. **Radny Piotr Kotwicki** – dlaczego sprzedajemy po ½ udziału. **Sandra Marcinowska** - bo właścicielki zmarły, najpierw jedna, a potem druga. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 4 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja nie wydała opinii w sprawie **wniosku Nr 16/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 20.05.2020 roku w sprawie zbycia ½ udziału nieruchomości położonej w Radomiu przy **ul. Kazimierza Promyka** oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 42** (obr. 0101-Glinice 1, ark. 139) o powierzchni **689 m²** - **brak opinii** – głosowanie 4 radnych za, 4 radnych przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu. Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.

Wniosek Nr 17/2020 odczytała Radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**. Omawia Pani Sandra Marcinowska. Działka do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. **Radny Tomasz Gogacz** sprzedaż w jakiej formie? Sprzedaż w formie przetargu ograniczonego, działka nie może być samodzielna. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 1 radny wstrzymał się od głosu, 3 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 17/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 01.06.2020 roku. **DOTYCZY:** zbycia nieruchomości położonej w Radomiu przy **ul. Miodowej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 608/29** (obr. 0060-Zamłynie, ark. 49) o powierzchni **166 m²** - Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.

Wniosek Nr 18/2020 odczytała Radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**. Omawia Pani Sandra Marcinowska. Działka do zagospodarowania. Tryb sprzedaży w formie przetargu. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 4 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja nie wydała opinii w sprawie **wniosku Nr 18/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 02.06.2020 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Radomiu przy **ul. Żelaznej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 135** (obr. 0130-Jeżowa Wola, ark. 112) o powierzchni **3236 m²** - - **brak opinii** – głosowanie 4 radnych za, 4 radnych przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu. Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.

Wniosek Nr 19/2020 odczytała Radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**. Omawia **Pani Sandra Marcinowska**. Działka ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Sprzedaż w formie bezprzetargowej. **Radny Piotr Kotwicki** – kto to kupuje? **Pani Sandra Marcinowska** – właściciel działki przyległej. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 1 radny wstrzymał się od głosu, 3 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 19/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 02.06.2020 roku w sprawie zbycia nieruchomości

położonej w Radomiu przy ul. **Mariana Langiewicza**, oznaczonej nr ewidencyjnym 90/35 o pow. 143 m² (Obr. 0010 - Kaptur, ark. 21) - **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu**

Wniosek Nr 20/2020 odczytała Radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**. Omawia **Pani Sandra Marcinowska**. Właściciele działek zwrócili się z prośbą o przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia tych działek. Właściciele tych działek wyrazili pisemną zgodę na przekazanie tych działek na rzecz GMR. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 5 radnych za pozytywną opinią 3 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 20/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 05.06.2020 roku w sprawie nabycia w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia prawa własności nieruchomości ozn. jako działki **nr 72/1, nr 72/2, nr 72/9, 167/2, 167/3**, o łącznej pow. **11825 m²**, położonych w Radomiu przy **ul. Mlecznej** w ramach Radomskiego Programu Drogowego.

Wniosek Nr 21/2020 odczytała Radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**. Omawia **Pani Sandra Marcinowska**. Sytuacja taka sama jak we wniosku Nr 20. Nie ma pytań. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 3 radnych za pozytywną opinią 2 radnych wstrzymało się od głosu, 2 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 21/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 05.06.2020 roku w sprawie przejęcia w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia nieruchomości ozn. jako działki: **nr 51/8, 52/1, 50/8 (obr. 0170, ark.169)** o łącznej pow. **2158m²**, położonej w Radomiu przy **ul. Drzymały** w ramach Radomskiego Programu Drogowego - **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 22/2020 odczytała Radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**. Omawia **Pani Sandra Marcinowska**. Działka jet do zainwestowania. Proponowana forma sprzedaży – tryb przetargu nieograniczonego. **Radny Dariusz Wójcik** – to tam miał być Urząd Pracy? **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 4 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja nie wydała opinii w sprawie **wniosku Nr 22/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 17.06.2020 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Radomiu przy **ul. Kościuszki 1** oznaczonej jako **działki nr 27/5, 27/6** (Obr. 0090 Mariackie, ark. 91) o łącznej pow. 3291 m² - **brak opinii** – głosowanie 4 radnych za, 4 radnych przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu. **Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.**

Wniosek Nr 23/2020 odczytała Radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**. Omawia **Pani Sandra Marcinowska**. Działka do zainwestowania. Pawilon, który się tam znajduje jest w w złym stanie technicznym. Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią 4 radnych wstrzymało się od głosu, 0 radnych przeciw. Komisja nie wydała opinii w sprawie **wniosku Nr 23/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 19.06.2020 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Radomiu przy ul. **Janusza Kusocińskiego** w skład której wchodzi działka nr **11/9** - **brak opinii** – głosowanie 4 radnych za, 4 radnych przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.

Wniosek Nr 24/2020 odczytała Radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**. Omawia Pani **Sandra Marcinowska**. Chcemy przejąć tę działkę od właścicieli, jest zgoda właścicieli i my chcemy przejąć i inwestować w ramach Radomskiego Programu Drogowego. **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią, 2 radnych wstrzymało się od głosu, 2 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 24/2020** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 23.06.2020 roku w sprawie przejęcia w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia nieruchomości ozn. jako działka **nr 29/40 (obr. 0020 - Gołębiów, ark.2)** o pow. **128m²**, położonej w Radomiu przy **ul. Ks. T. Ofiary** w ramach Radomskiego Programu Drogowego - Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.

Wniosek Nr 25/2020 odczytała Radna **Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**. Omawia Pani Sandra Marcinowska – sytuacja analogiczna jak we wniosku 24. Pan Artur Dróżdż – Dyrektor MZDiK – utwardzenie zostało wykonane. **Radny Kazimierz Woźniak** – czy któraś z tych osób jest właścicielem tej działki? **Wiceprzewodnicząca Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** zarządziła głosowanie - 4 radnych za pozytywną opinią, 2 radnych wstrzymało się od głosu, 1 radnych przeciw. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 25/2020** **Prezydenta Miasta** Radomia z dnia 23.06.2020 roku. **DOTYCZY:** Przejęcia w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia nieruchomości ozn. jako działka **nr 239/2, (obr. 0150 - Janiszpol, ark.153)** o ł pow. **124m²**, położonej w Radomiu przy **ul. P. Skargi** w ramach Radomskiego Programu Drogowego - Opinię Nr 26 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej w Radomiu dołączono do protokołu.

Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz pozostałe wnioski są nowe więc nie będziemy ich opiniować, pozostawimy do rozpatrzenia przez Komisję na kolejnym posiedzeniu, jak będzie już Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej w Radomiu Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz w związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia podziękowała za udział i zamknęła posiedzenie.

**Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej
Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz**

**Robert Fiszer
Przewodniczący Komisji Gospodarki**