

Wykaz nr BZN.1431.56.2020.BI

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do zbycia
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
	Radom, ul. Opoczyńska	KW RA1R/00032787/7 146301_1.0060.AR_49 611/18	Powierzchnia: 661 m ²	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, w kształcie wielokąta regularnego, usytuowana w pierwszej linii zabudowy ul. Opoczyńskiej. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości może odbywać się z ul. Opoczyńskiej poprzez działkę nr 611/17, stanowiącą drogę. Na działce występuje liczne zadrzewienie i zakrzaczenie. Działka położona na terenie z dostępem do energii elektrycznej, instalacji kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej, gazowej i telekomunikacyjnej, dostępne od ul. Opoczyńskiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane. Rodzaj użytków: Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Przedmiotowa nieruchomość w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie: -MN- zabudowa mieszkaniowa ekstensywna Określenie sposobu zagospodarowania następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	Cena nieruchomości gruntowej wynosi 116 500,00 zł + ewentualny podatek VAT	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	

Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od dnia 05.11.2020r. do dnia 25.11.2020r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. 2020, poz. 65 ze zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Biuro Nabywania i Zbywania Nieruchomości Gminy, pok. 207), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.